

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:16

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 15:23

**АН Владис, Владис**

**79152079993**

**70 000 000 ₹**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.7 м<sup>2</sup>

Этаж

26/45

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

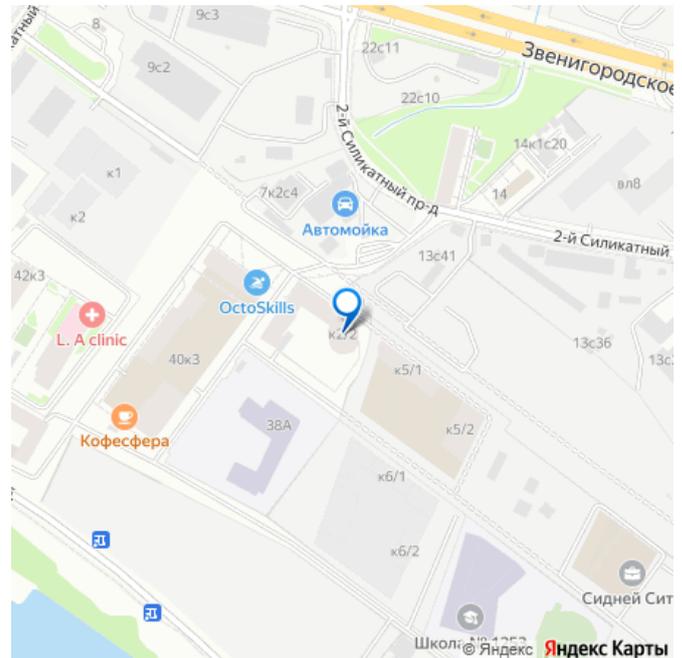
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

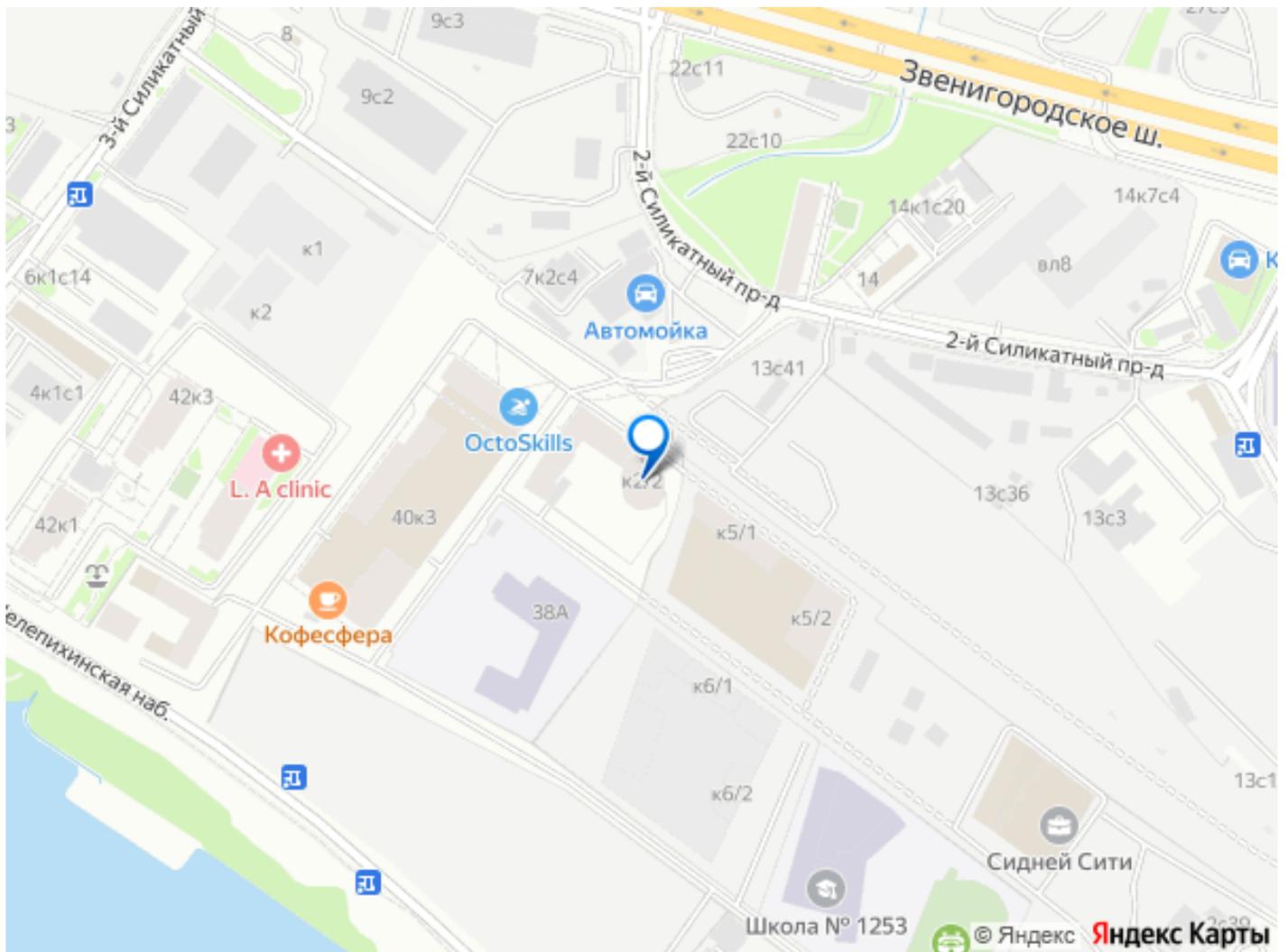
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2048956. Продаётся 3-комнатная видовая квартира в жилом комплексе премиум-класса Sydney City общей площадью 105,7 м² на 26 этаже. Особенности квартиры: отделка whitebox дом сдан вид на Москву-реку и на набережную 2 лоджии мастер-спальня с санузлом гостевой санузел большая гардеробная увеличенная высота окна увеличенное число окон ниша под шкаф возможность добавить спальное место - дополнительный комфорт для гостей евро-формат. Внутри Sydney City — всё для благополучной жизни: от престижной школы и детского сада до фудхолла и развлекательного центра. Sydney City — это фактически город в городе, который расположился буквально через улицу от ЦАО и Москва-Сити на берегу Шелепихинской набережной. Премиум-класс прямо на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами! Прямые выезды ведут из квартала на Третье Транспортное кольцо, Северо-западную хорду и Звенигородское шоссе.





Move.ru - вся недвижимость России