

Создано: 05.02.2026 в 20:20

Обновлено: 09.02.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9288875351>

Заславская Юлия, Риелтор

89251234567

Москва, ул Летниковская, 4

77 000 000 ₽

Москва, ул Летниковская, 4

Улица

[улица Летниковская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

105.7 м²

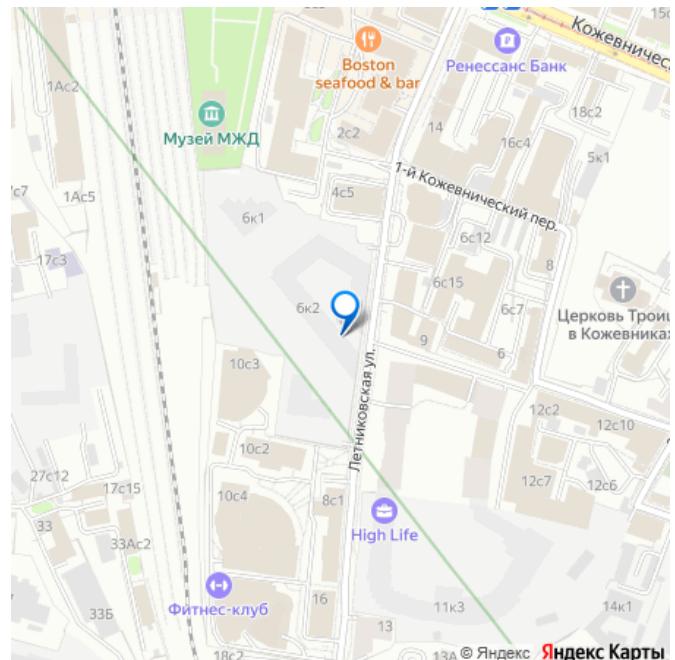
Этаж

13/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Объект №4606. Продаётся квартира в ЖК бизнес-класса «Voxhall» - идеальное сочетание комфорта и локации в самом центре Москвы! Преимущества для жизни – утром быстрый доступ к офису, вечером

прогулки по Замоскворечью, ужины на летних верандах, все социальные и культурные удобства рядом. Это недвижимость, которая станет вашим уютным и современным домом, а также надёжной инвестицией с высоким потенциалом роста стоимости! О КВАРТИРЕ: - Статус квартиры - именно квартира, а не апартаменты (в отличие от корпусов 1 и 4), что выгодно для прописки и улучшенной юридической чистоты. - Площадь - 105.7 кв. м, потолки 3,3-3,4 м, что создаёт простор и ощущение свободы. - Планировка - 3 полноценных спальни, одна из которых мастер-спальня с собственной гардеробной комнатой и санузлом + 2 санузла + 2 гардеробные комнаты. Возможность организовать просторную кухню-гостиную с выходом на террасу - изюминка квартиры! - Локация - прописка в ЦАО, всего 13 минут пешком до исторического центра, 5 минут до метро Павелецкая. - Вид и этаж - панорамные окна обеспечивают потрясающий вид на город. - Архитектура и комфорт - тёплая кирпичная кладка с узорным рисунком и панорамное остекление.

- Инфраструктура рядом - в радиусе 200 м магазины Select, Перекресток, Вкусвилл, рестораны Madame Roche, Boston seafood&bar, Space и TorroGrill, фитнес-клуб с бассейном. В ближайшие годы построят ландшафтный парк площадью 3 га.

Преимущества: централизованная приточно-вытяжная вентиляция, подземный паркинг, закрытый двор с садом, коворкингом, амфитеатром и уличным кинотеатром только для резидентов Юридическая сторона - 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременений, готовы к быстрой сделке. Звоните, чтобы узнать подробности!

С уважением, Заславская Юлия.

☒

☒

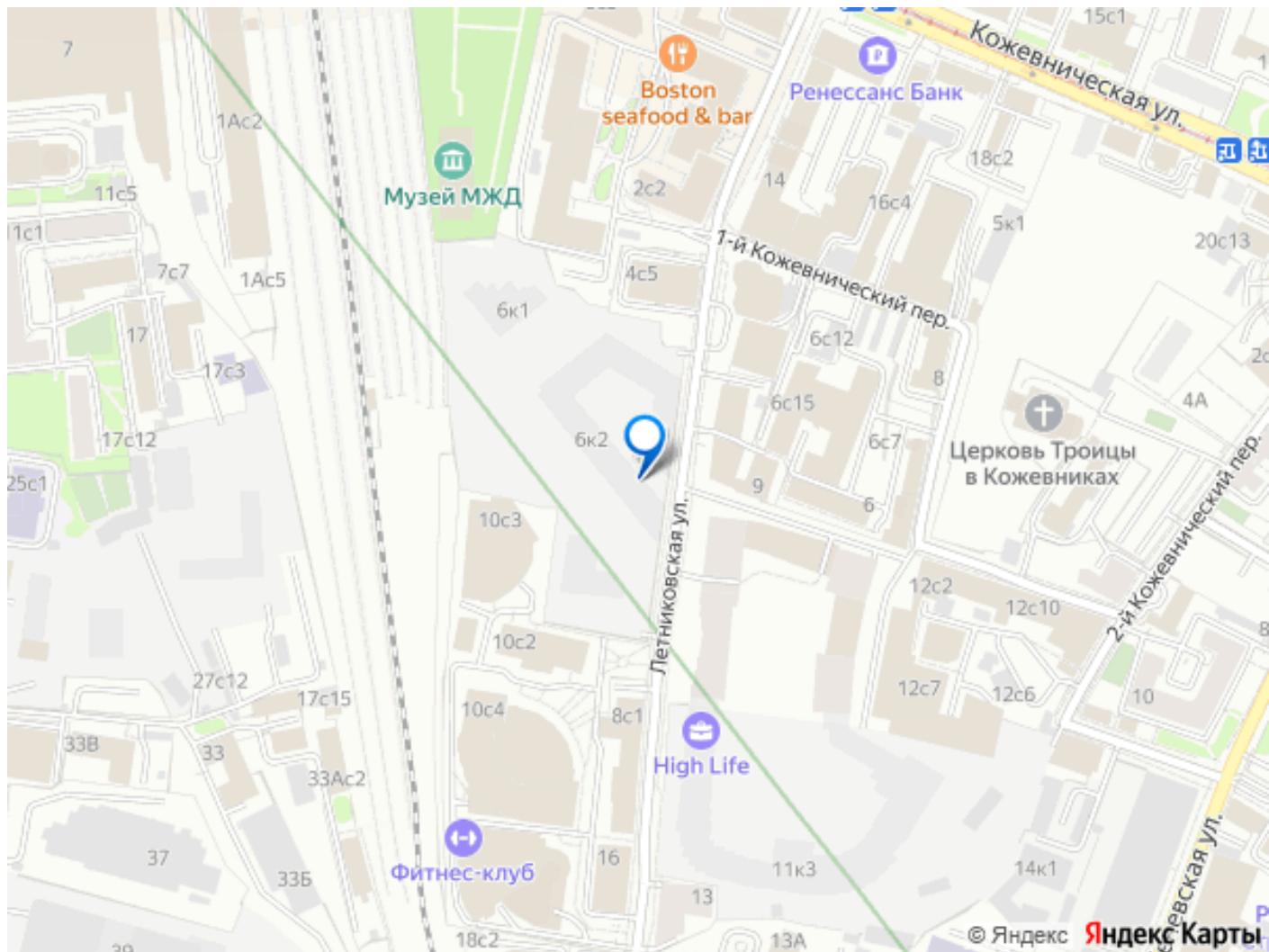
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России