

**Собственник**

**79230784890,7916815  
5509**

Создано: 22.09.2025 в 22:44

Обновлено: 10.12.2025 в 10:19

**Москва, Ленинский проспект, 123**

**39 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 123

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

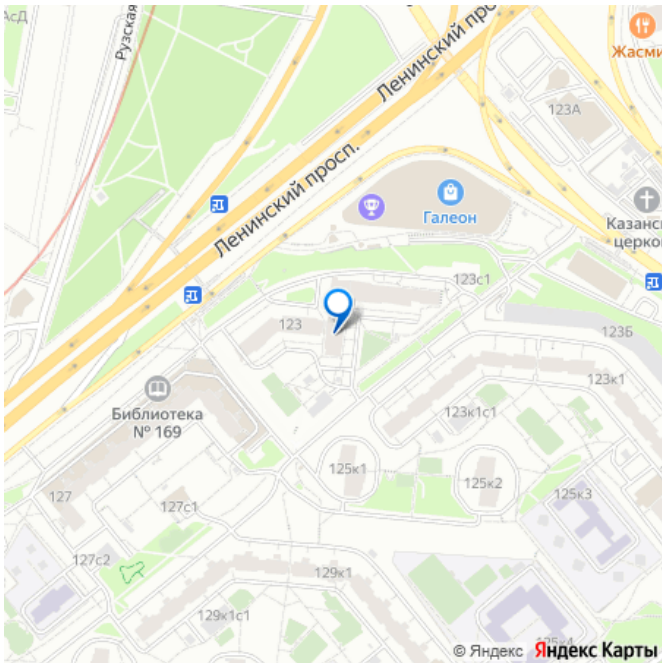
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

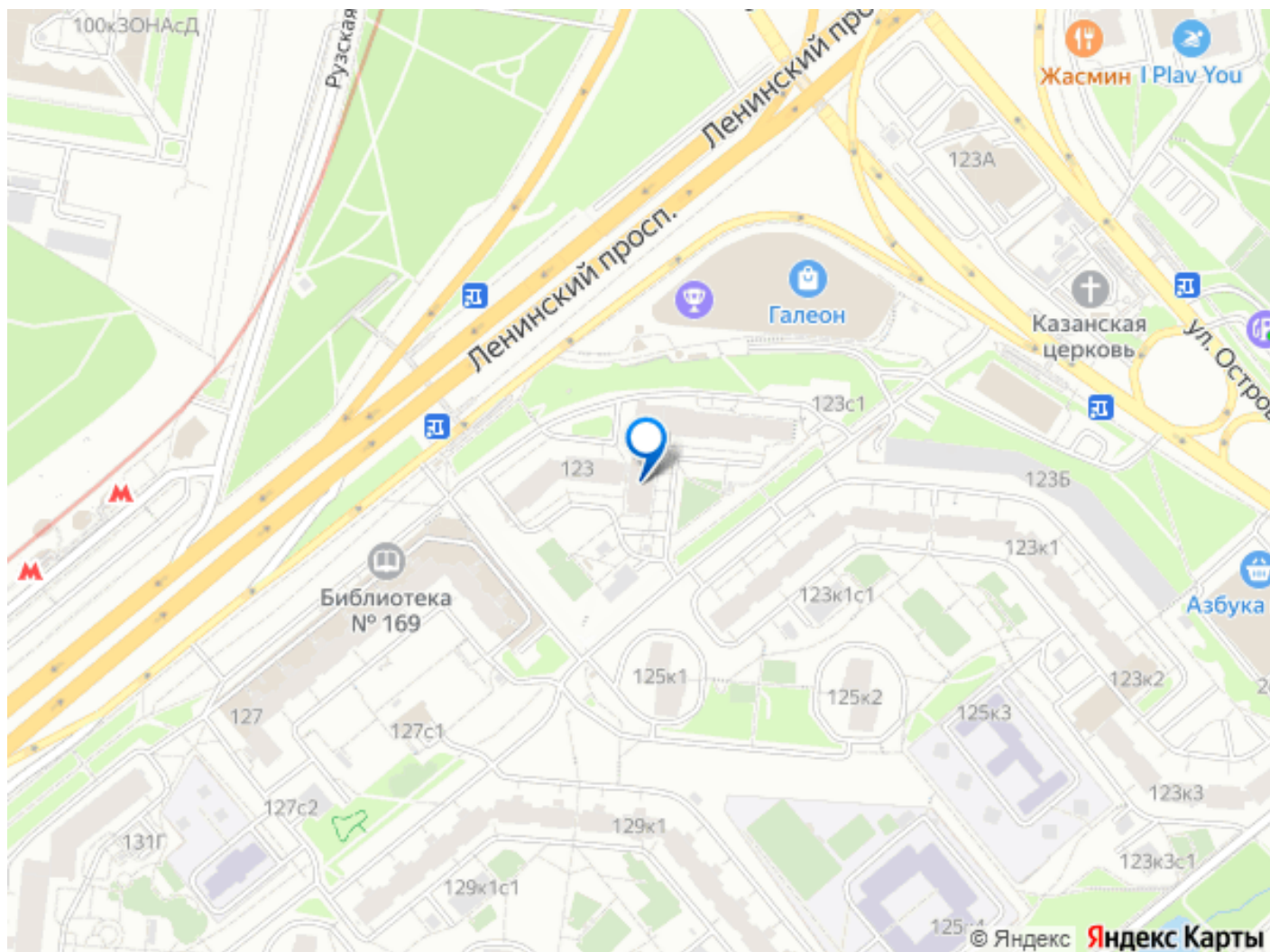
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в пешей доступности от метро Тропарево. Общая площадь 105 кв.м., три изолированные комнаты (23, 22 и 18 кв.м), кухня 14 кв. м, просторный холл 19 кв.м., два совмещенных сан. узла (3 и 6 кв.м.). Малый сан. узел оборудован душевой кабиной, большой - джакузи. Окна на две стороны. Застекленная лоджия выходит во двор, с противоположной стороны квартиры из французского окна открывается роскошный панорамный вид на слияние проспекта Вернадского и Ленинского проспекта. Подъезд с консьержем и домофоном. В шаговой доступности имеется гипермаркет «Лента», гастрономы «Азбука вкуса» и «Пятерочка», детские сады, школа, поликлиника, парк. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в 2010 году, косметические ремонты выполнялись в 2017 и 2021 годах. В квартире остается вся мебель и бытовая техника. Свободная продажа, один взрослый собственник, ДКП 2010 года, без обременений, мат. капитала и т.п. Квартира свободна, никто не прописан и не проживает. За отдельную плату с квартирой можно приобрести машиноместо в подземном паркинге на -1 этаже, доступ из подъезда.





Move.ru - вся недвижимость России