

Создано: 03.12.2025 в 14:57

Обновлено: 05.12.2025 в 23:27

<https://move.ru/objects/9287136078>

**Татьяна Хромова, Качанова и
партнеры**

**79834774627, 7933787
3054**

Москва, Клинская улица, 2Ак7

33 500 000 ₽

Москва, Клинская улица, 2Ак7

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

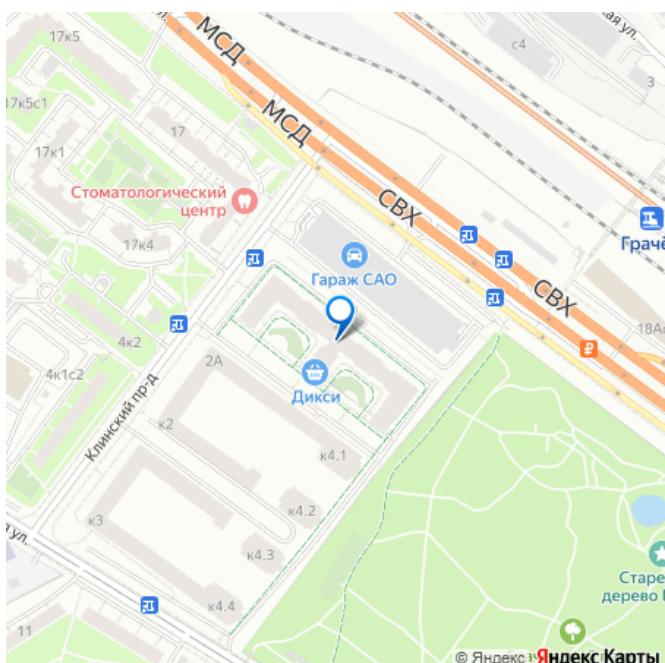
55 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

105 м²



Этаж

5/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе на Клинской улице, дом 2Ак7. Общая площадь квартиры составляет 105 кв. м, жилая площадь — 55 кв. м, а кухня — целых 16 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 31-этажного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2,7 метра. До станции метро «Грачёвская» всего 8 минут пешком. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу переехать и наслаждаться комфортом.

Планировка продуманная: есть два совмещенных санузла и один балкон.

Квартира полностью меблирована современной мебелью и оборудована всей необходимой техникой. Дом в отличном состоянии и оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для больших семей или при перевозке габаритных грузов. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому место для вашей машины всегда найдется. Инфраструктура района порадует даже самых взыскательных

жителей. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины, что обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым услугам и товарам. Продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистая квартира, без обременений, все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом. Торг после просмотра !



