

Создано: 14.01.2026 в 11:40

Обновлено: 17.01.2026 в 16:08

Москва, Ленинский проспект, 111к1

**34 900 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

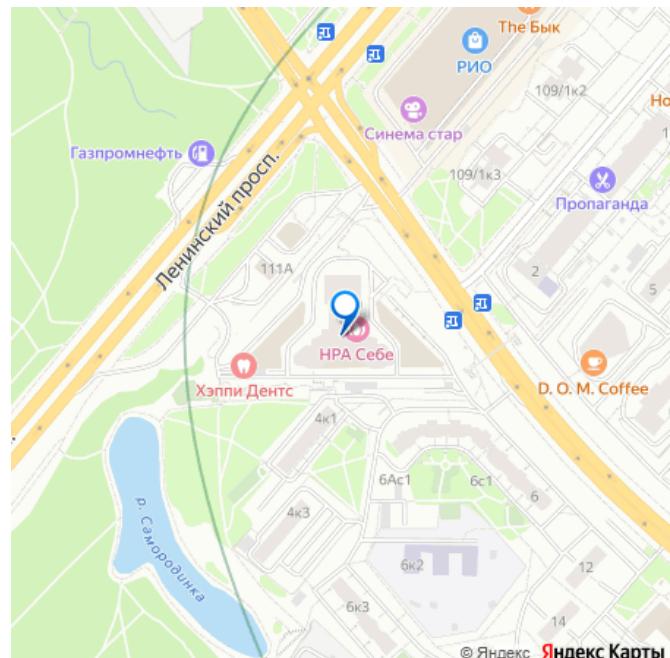
Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3  
3.2 м  
76 м<sup>2</sup>  
18 м<sup>2</sup>  
105 м<sup>2</sup>



Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

22/40

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9288043430>

**Екатерина Валюжинич, Verges of estate**

**79230784150, 79230760215**

для заметок

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

лифт, парковка

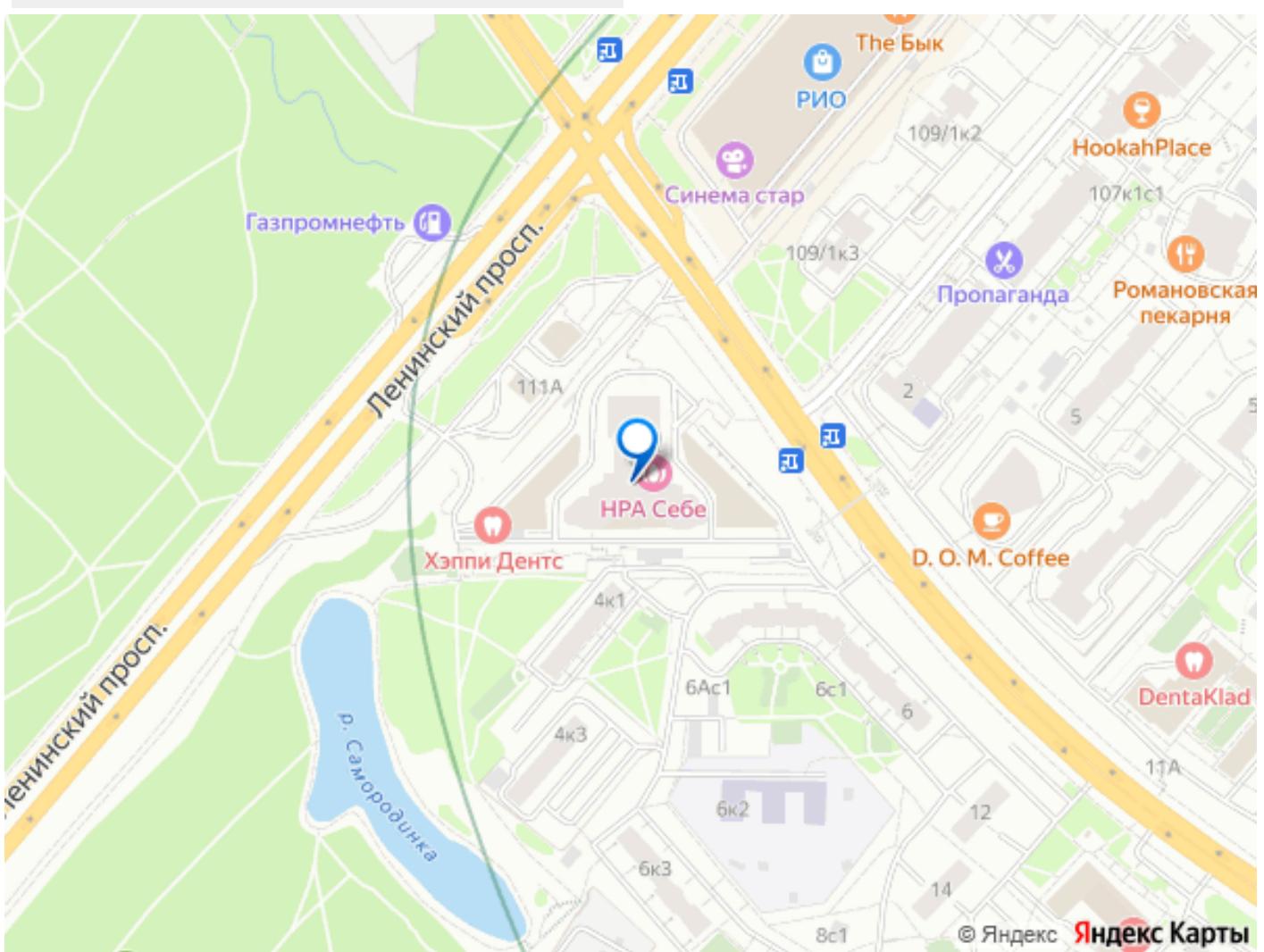
## **Описание**

**КЛЮЧ НА РУКАХ! ПОКАЗ В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ!**

Дамы и Господа, вашему вниманию предлагается в продажу 3х комнатная квартира свободной планировки! ЖК Бизнес класса Веллхаус на Ленинском (Ленинский проспект дом 111 корп. 1) общей площадью 105 кв. метров, расположенная на 22 этаже с завораживающими видами. Планировка квартиры очень функциональная: просторная кухня-гостиная, 2 изолированные спальни, один большой санузел(либо 2), гардеробная комната, постирочная. Офис продаж Веллхаус на Ленинском. ЖК «WellHouse» - это круглосуточно охраняемая территория, осуществляется патрулирование территории, видеонаблюдение. Вблизи два лесопарка Тропаревский и Юго-Западный с прогулочной зоной и естественным прудом. Есть подземная многоуровневая парковка с лифтом в подъезд. Развитая инфраструктура на территории ЖК: фитнес с бассейном, мини-маркет, салон красоты, клиника, ресторан, аптека, химчистка, стоматология, клиника, ателье, банк ВТБ. На территории ЖК детский сад, в пешей доступности школы 46, 1514, ВУЗы. Детская площадка с ограниченным доступом, что гарантирует безопасность ваших детей. В 2-х минутах ходьбы ТЦ «РИО», кинотеатр, дет. сады,

школы. Удобная транспортная доступность, пересечение Ленинского проспекта и улицы Обручева. Один собственник, быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России