

Создано: 03.03.2025 в 12:00

Обновлено: 17.01.2026 в 12:34

<https://move.ru/objects/9288084666>

Галина Лобанова, IZ-VA

**79820897964**

Москва, Щелковское шоссе, 79

**30 000 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 79

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

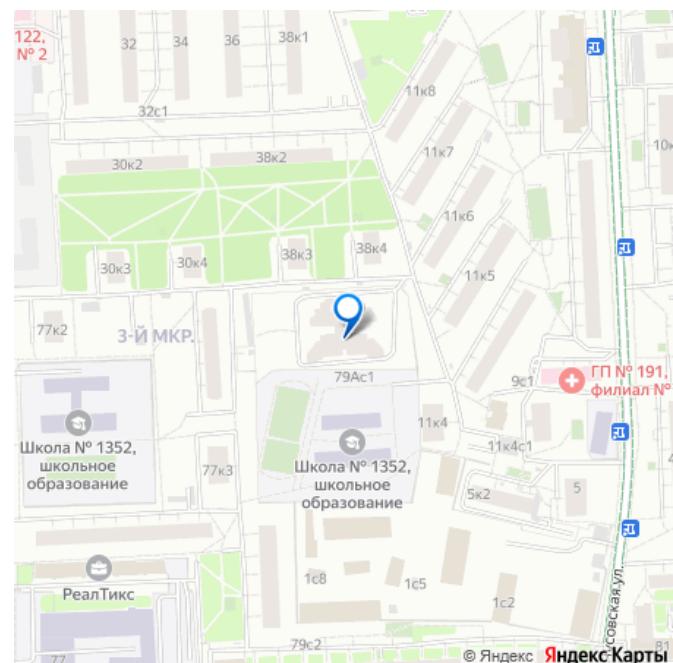
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: Щёлковское шоссе, 79. Общая площадь квартиры составляет 103 кв. м и балкон, жилая площадь — 57 кв. м, а кухня 20 кв. м.

Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного дома, построенного в 2008 году.

Высокие потолки 3 метра добавляют ощущение простора и свободы. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволит вам сразу же насладиться комфортом. Просторная кухня идеально подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. Планировка предусматривает одну совмещенную и одну отдельную ванную комнату с душем, что обеспечит удобство для всех членов семьи. Из окон открывается вид на улицу и во двор, а также есть лоджия для отдыха на свежем воздухе. Дом монолитно-кирпичный, оборудован всеми необходимыми удобствами: четыре пассажирских и два грузовых лифта, мусоропровод и пандус для удобства передвижения. На охраняемой и огороженной территории предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Современная и стильная входная группа.

Один собственник более 15 лет. Просмотры по договоренности, уточняйте телефон агента, сайт ЦИАН указывает номер коммутатора, а не агента. Район идеально подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады. В шаговой доступности также расположены магазины для повседневных покупок. До метро «Щёлковская» всего 11 минут пешком — это удобно для тех, кто ценит время и комфорт передвижения по городу. Продажа осуществляется без обременений, все документы готовы к сделке. Квартира ждет своих новых владельцев! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы. Не упустите возможность приобрести жилье мечты в одном из самых удобных районов Москвы!



