

Создано: 13.02.2026 в 11:39

Обновлено: 14.02.2026 в 17:24

<https://move.ru/objects/9289886829>

**Николай Сергеевич Жудин, Этажи  
Москва**

**79864141016**

**Москва, Пенягинская улица, 26**

**37 000 000 ₽**

Москва, Пенягинская улица, 26

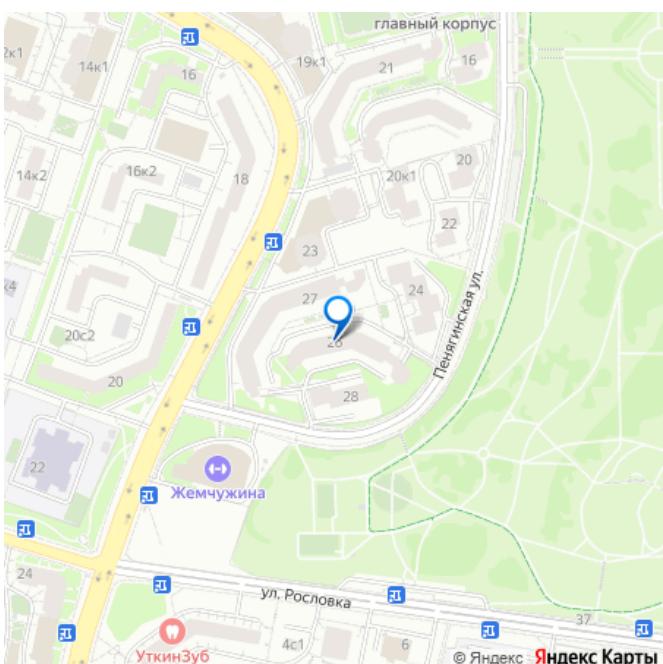
Округ

[СЗАО, район Митино](#)

для заметок

Улица

[улица Пенягинская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

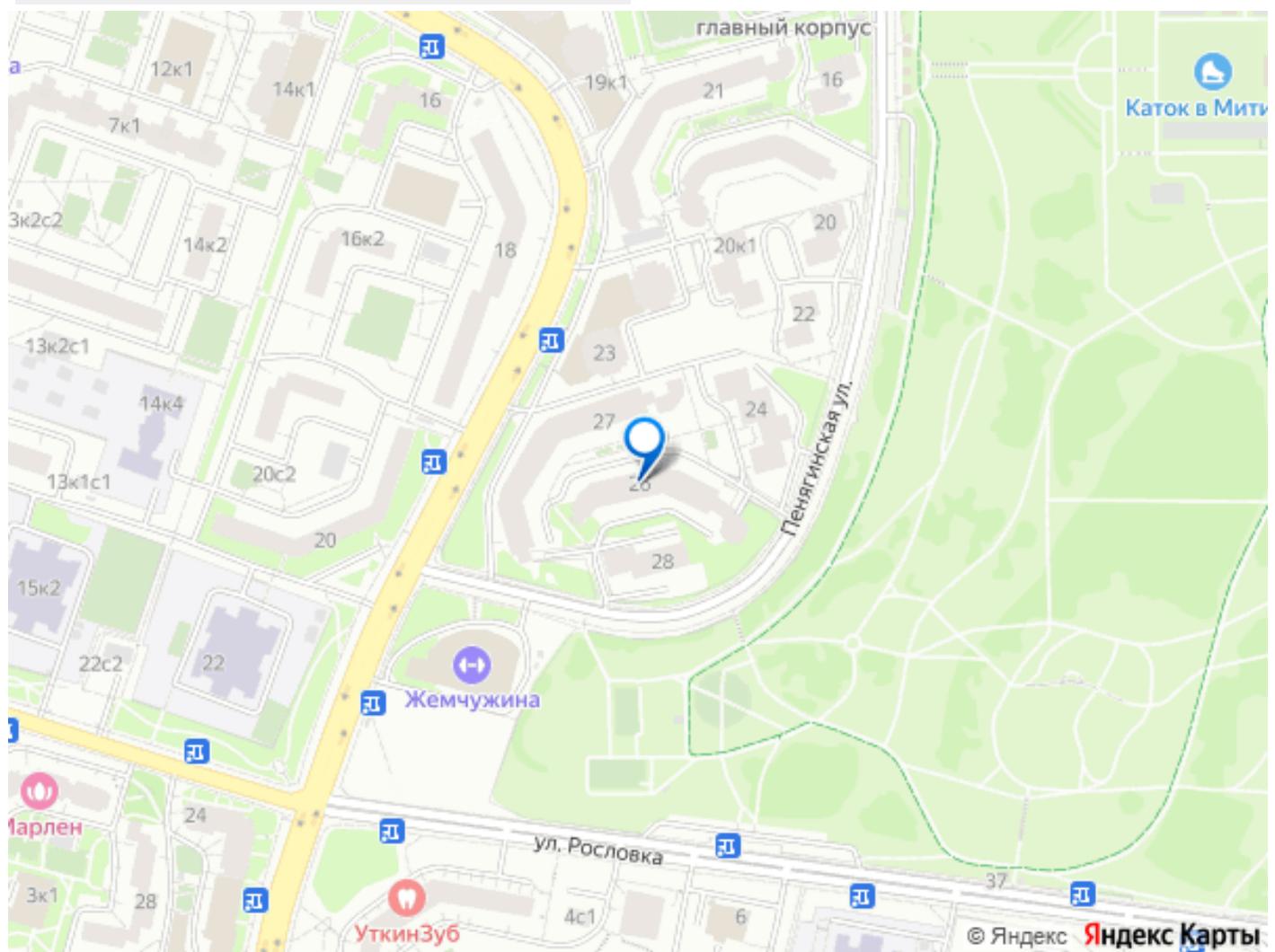
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 11718069. \*\*\* В продаже 3-х комнатная квартира площадью 105кв.м. \*\*\* О квартире: -отличная двух уровневая квартира, в ЕГРН указана площадь 1-го уровня 105кв.м., еще 105 кв.м. это второй уровень (покупался отдельно у застройщика в 2001 году, по документам 2-й уровень это помещение нежилое в аренде на 49 лет.); -по факту у вас в пользовании будет шикарная квартира общей площадью 210кв.м.; -2 сан узла на первом уровне и 1 сан узел на втором уровне; -квартира очень тихая и светлая, отлично продумана планировка и сделано разделение по зонам; -в квартире сделан дизайнерский ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить в комфортных условиях. Просторная кухня площадью 11.4 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов; -есть одна лоджия и один балкон для вашего уюта и комфорта. О доме и комплексе: -дом в отличном состоянии, построен в 2000г., оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь максимально комфортным; -для вашего автомобиля предусмотрена многоуровневая парковка, поэтому вы всегда найдете место для своей машины. О районе: район предлагает развитую инфраструктуру: -рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания; -удобная транспортная доступность позволяет быстро

добраться до центра города; Метро «Митино»  
всего в 18 минутах пешком. О документах: -1  
взрослый собственник, документы в наличии  
и готовы к проведению сделки; -основание  
ДКП от 2014 года. Код пользователя: 109979





Move.ru - вся недвижимость России