

Создано: 31.03.2026 в 15:40

Обновлено: 31.03.2026 в 16:28

Москва, Нижняя Первомайская улица, 64

31 900 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская улица, 64

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61.5 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

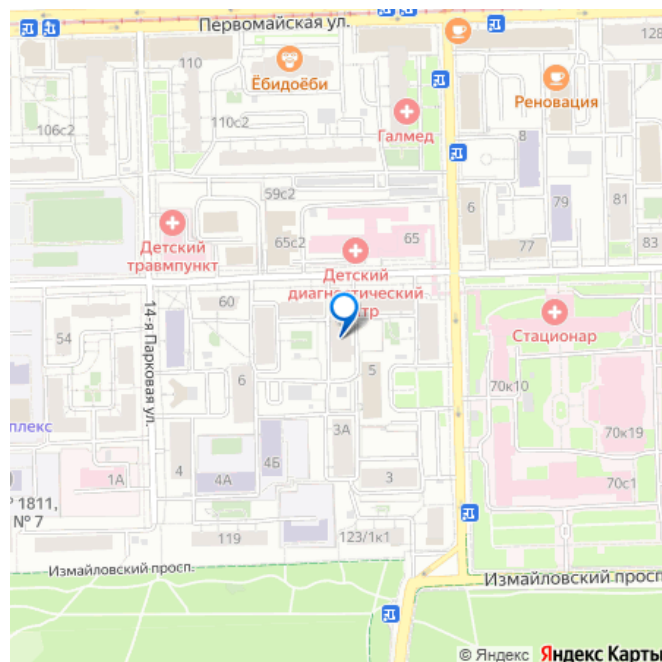
<https://move.ru/objects/9293089289>

Юлия Кутузова, Isaev Estate

79164273502,7910479

6995

для заметок



Описание

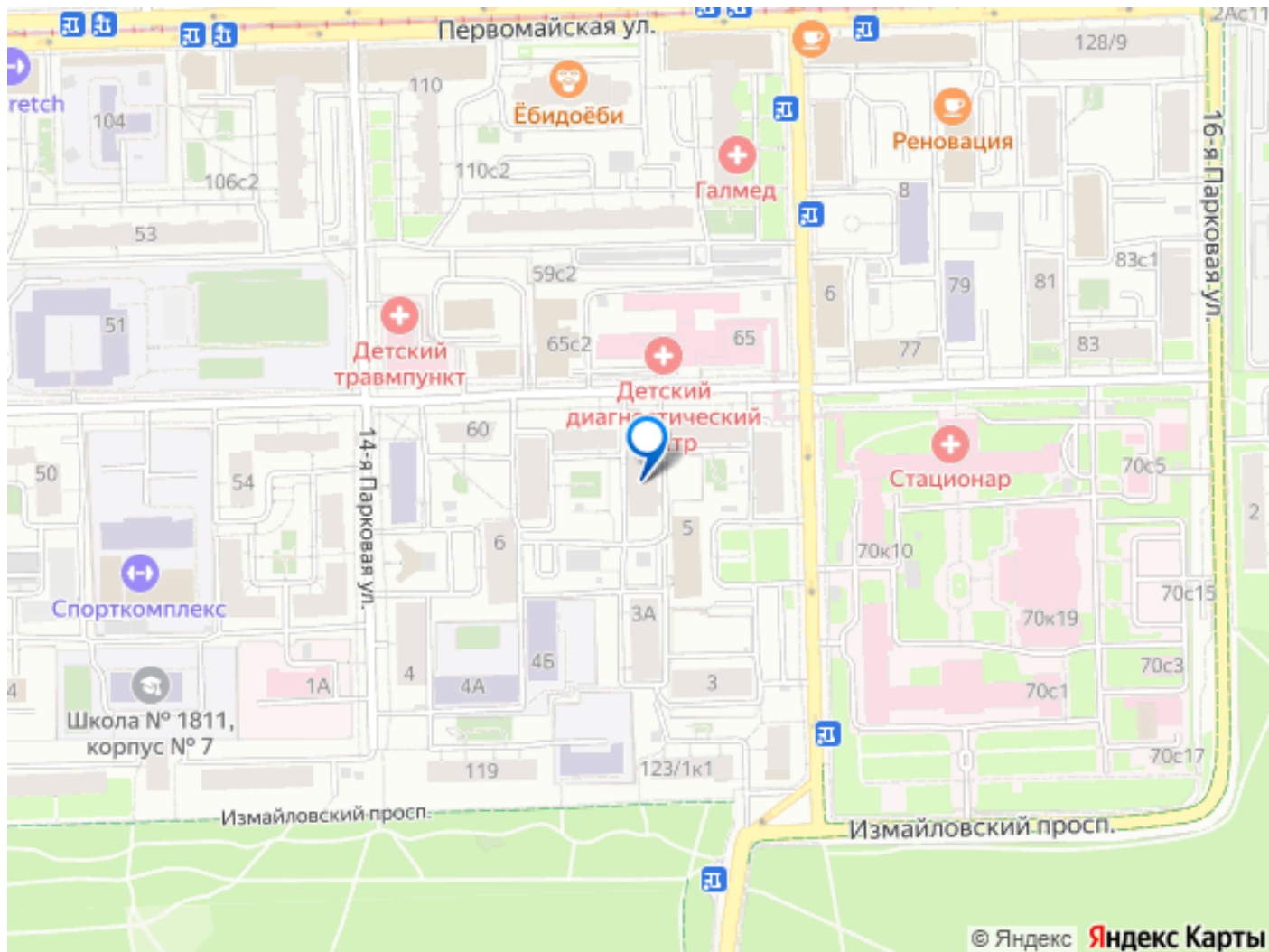
О ДОМЕ: 6-и этажный кирпичный дом 1953 года постройки, индивидуальный проект, мусоропровод, консьерж, в 2012 году был проведён капитальный ремонт дома с заменой коммуникаций, открытая стоянка для автомобилей вокруг дома, закрытый двор, парковка за шлагбаумом во дворе., подъезд на уровне земли, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория

О КВАРТИРЕ: светлая и просторная 3-х комнатная квартира, удачная планировка, изолированные комнаты правильной формы, общая площадь квартиры - 104,6 кв.м; жилая 61,5 кв.м (33,5/15,3/12,7), кухня 11,4 кв.м, холл - 20,8 кв.м., потолки 3,2 м., лоджия холодного остекления, окна выходят во двор, стеклопакеты, балкон холодного остекления, 1 отдельный/ 1 совмещенный санузел, приличные соседи, фотографии соответствуют реальному состоянию квартиры

ИНФРАСТРУКТУРА: рядом все для длительного и комфортного проживания, в пешей доступности сетевые магазины, банки, школы, детские сады, пункты выдачи маркетплейсов, остановки общественного транспорта, Измайловская лесопарковая зона для прогулок отдыха

ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, наследство по закону 2023 года, без обременений, свободная продажа, никто не прописан, оперативный показ, быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России