

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:18

Юрген, Владис

89251234567

Москва, ул. Новинки, 1

34 060 000 ₺

Москва, ул. Новинки, 1

Улица

[улица Новинки](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

105 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

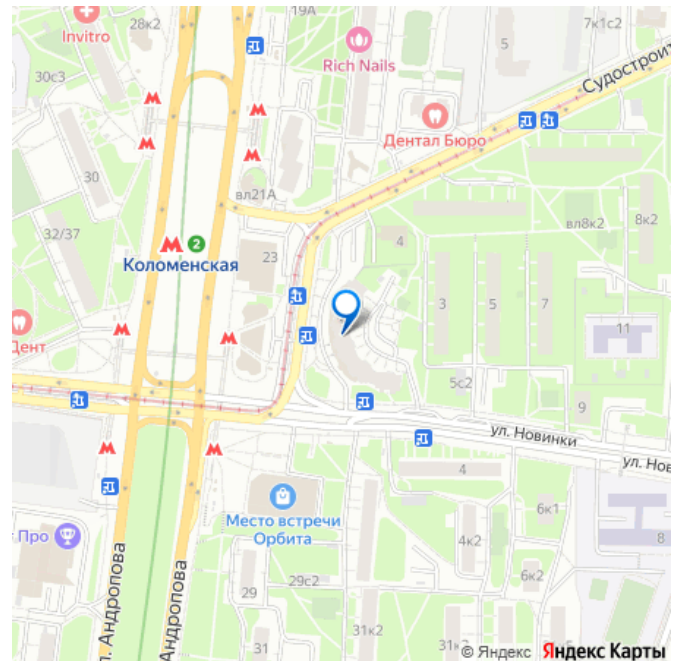
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

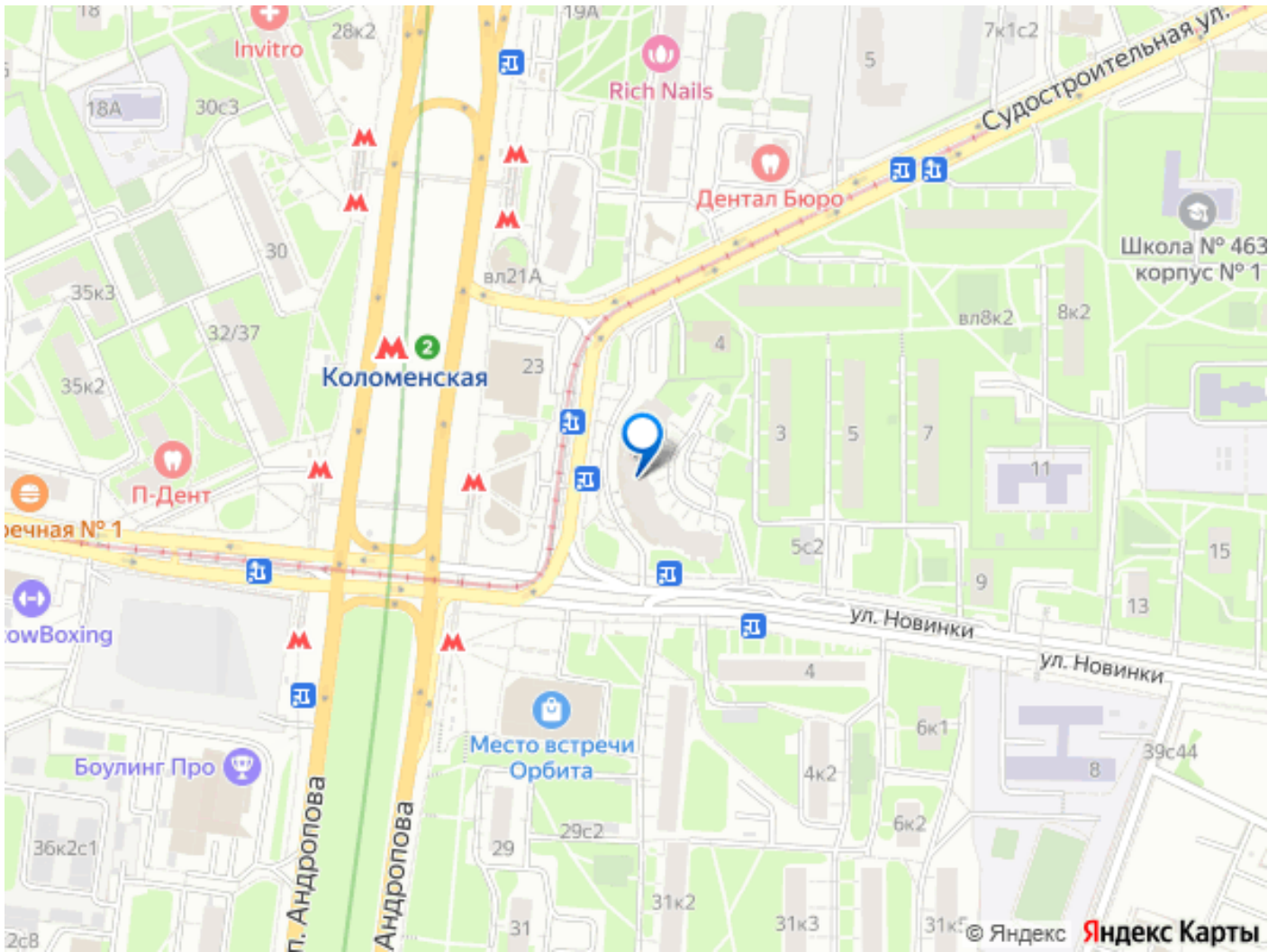
Код объекта: 2096242. Просторная 3-комнатная квартира (105 м?) для большой семьи в зеленом районе ?Адрес: ул. Новинки, д. 1 Этаж: 4 Площадь: Общая — 105 кв.м. | Жилая — 56,5 кв.м. ?Ищете масштабную квартиру, где у каждого члена семьи будет свое личное пространство, а планировка



позволит воплотить любые дизайнерские идеи? Этот вариант площадью 105 «квадратов» — идеальная основа для квартиры вашей мечты. ?ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ (Всё продумано до мелочей): ?Три изолированные комнаты (22,8 м?, 18,9 м? и 14,8 м?): Прекрасно зонированы в роскошную мастер-спальню, огромную детскую для двоих детей и уютную гостиную. ?Много «воздуха» и света: Нестандартная геометрия квартиры дает множество окон и отличную инсоляцию. Огромный холл-коридор позволяет свободно передвигаться и встречать гостей. ?Два санузла: Большой хозяйский и дополнительный гостевой — залог спокойного утра без очередей. ?Умное хранение: Наличие отдельных ниш и помещений, которые легко трансформируются во вместительные гардеробные и кладовые. ?Просторная лоджия (5,6 м?): Легко превращается в лаунж-зону с панорамным видом, зимний сад или уединенный рабочий кабинет. ?ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: Улица Новинки — это спокойный, экологичный и престижный район для комфортной жизни. ?Природа рядом: В пешей доступности находится знаменитый музей-заповедник «Коломенское» и живописная набережная Москвы-реки — идеальные места для утренних пробежек и семейных выходных. ?Всё под рукой: Развитая инфраструктура обжитого района. В радиусе 10-15 минут есть всё: престижные школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и фитнес-центры. ?Транспортная доступность: Удобные выезды на основные магистрали и близость к станциям метро позволяют быстро добраться в любую точку города. ?Для кого эта квартира? Для тех, кто вырос из типовых тесных планировок. Для семьи, которая ценит масштаб, свободу

перемещения и хочет жить в тихом районе,
не отказываясь от преимуществ мегаполиса.
? Не упустите редкий формат! Звоните прямо
сейчас, чтобы задать вопросы и записаться
на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России