

Создано: 26.10.2025 в 14:10

Обновлено: 11.12.2025 в 14:21

<https://move.ru/objects/9286082740>

Собственник

79339368517, 7923076

7093

Москва, улица Дмитрия Кабалевского, 22

18 200 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Кабалевского, 22

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

61.5 м²

Площадь кухни

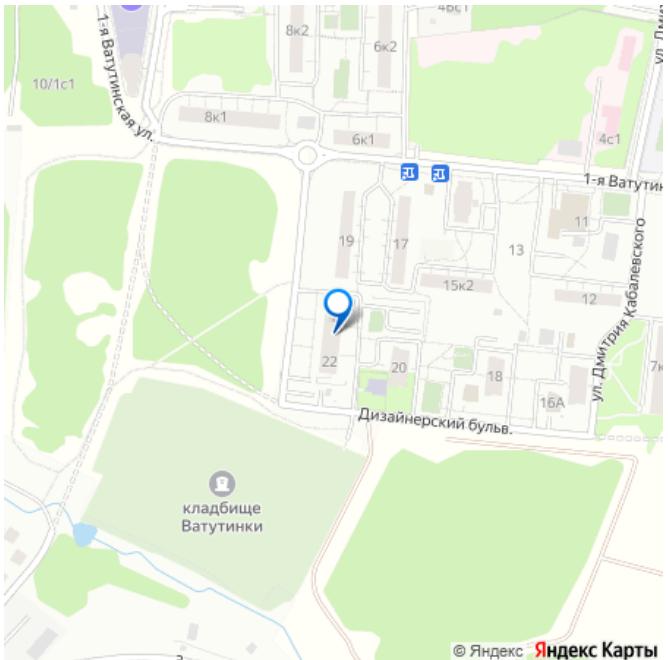
13.7 м²

Общая площадь

106.6 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

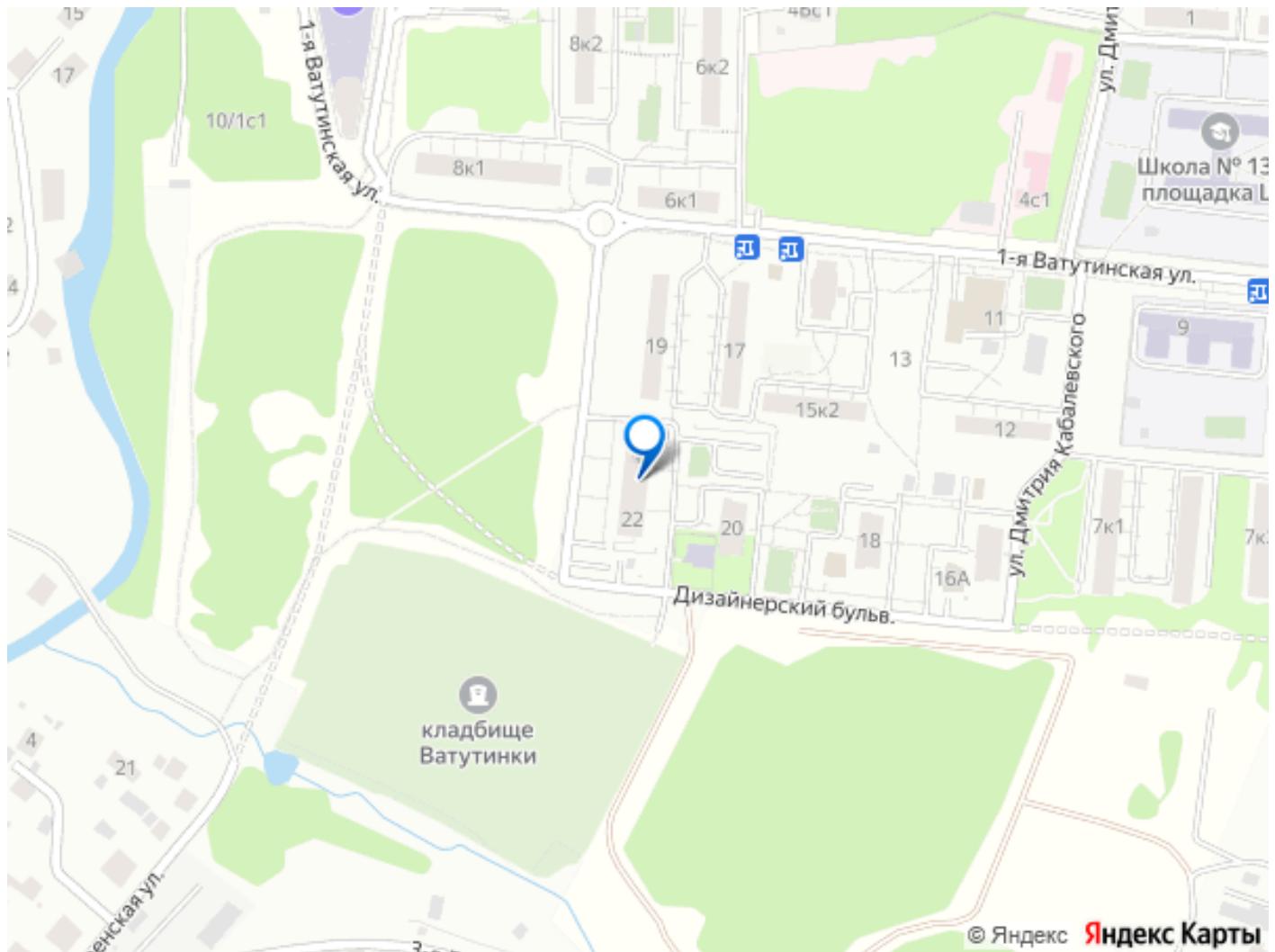
Продается просторная 3-х комнатная квартира с отличной планировкой в экологически благоприятном, динамично развивающимся районе Новой Москвы.

Спальные комнаты 17,9 м² и 20,3 м², гостиная 20,3 м², просторный холл 20,7 м², большая кухня 13,7 м², два совмещенных санузла 5,5 и 3,2 м² с подогреваемым полом, две застекленные и утепленные лоджии и кладовая 2 м². Окна на две стороны дома, с прекрасным панорамным видом на лесопарк.

Отличное благоустройство, детская и спортивная площадка с тренажерами, парковочные места для личного транспорта.

В шаговой доступности находятся детская музыкальная школа, центр художественной гимнастики, школа с физико-математическим уклоном, детский сад, стадион и парк с выходом к реке Десна, продуктовые магазины и остановка общественного транспорта. Началось строительство станции метро Ватутинки в 12 минутах ходьбы от дома. Два взрослых собственника от ввода в эксплуатацию. Перепланировки нет. Ипотека возможна. Документы готовы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России