

Создано: 11.06.2025 в 18:44

Обновлено: 25.11.2025 в 21:35

**45 500 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

27.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://move.ru/objects/9281503571>

**High Point Жилая недвижимость, High Point**

**79230703990**

для заметок



2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Переуступка рассрочки от застройщика на 2 года с платежами по 60 тыс руб в месяц! Идеальный вариант для большой семьи! 3-комнатная квартира с большой кухней-гостиной, угловым остеклением и панорамными окнами на две стороны в Корпусе 4 (этап 1.7). Планировка позволяет организовать: просторную кухню-гостиную (27,7 м?) с угловым окном; мастер-спальню (13,5 м?) с собственным санузлом и большой гардеробной; две изолированных комнаты (16 и 17 м?); основной санузел; вторую гардеробную в просторном холле. Изящные скругленные французские окна выходят во двор на две стороны света - на юго-запад и юго-восток между других корпусов, обеспечивая прекрасную инсоляцию. Жилой комплекс бизнес-класса Nagatino i-Land расположен между двух набережных и окружён водой с обеих сторон. Идеальное сочетание транспортной доступности, видов на воду и благоустроенных парков рядом с домом стирает границы между комфортом жизни вблизи центра Москвы и удовольствием от отдыха на свежем воздухе. Обладая уникальным расположением и выделяясь изяществом современных архитектурных решений, Nagatino i-Land станет новой вехой в истории московского строительства и подарит каждому жителю множество новых возможностей. Проект нацелен на создание комфортной и экологически чистой среды. В составе

комплекса предусмотрены жилые дома различной этажности, спортивные сооружения, торговые и офисные помещения, медицинский центр, современная школа и 4 детских сада. На территории комплекса обустроен собственный ландшафтный парк площадью 2,5 гектара, который станет излюбленным местом для прогулок. Рядом с проектом находятся торговые центры Мегаполис и Ривьера. В пешей доступности располагается Остров мечты — крупнейший крытый парк развлечений в России.





