

Создано: 08.01.2026 в 18:27

Обновлено: 08.01.2026 в 19:16

Москва, Ленинский проспект, 103

59 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 103

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

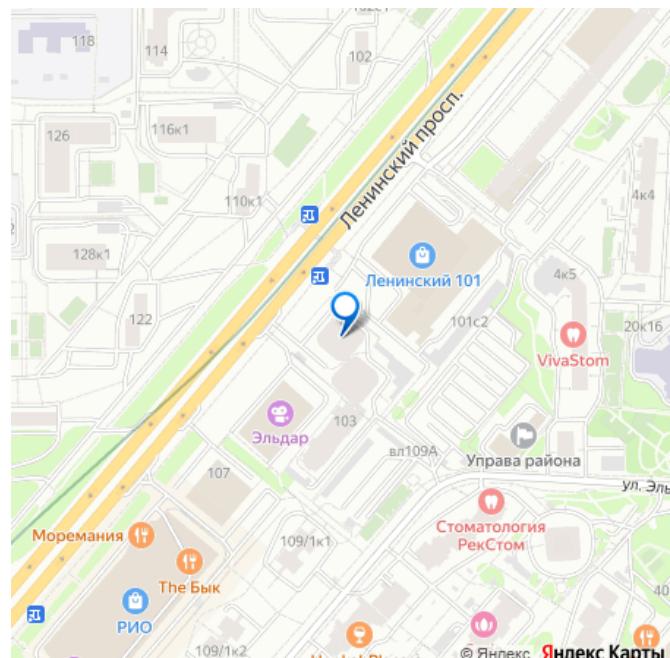
15 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

14/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://move.ru/objects/9287869308>

Иванна Андреевна Грипич, Этажи
Москва

79154763779

для заметок

Описание

Номер в базе: 10734225. Продается трехкомнатная квартира в престижном районе Москвы, полностью готовая к проживанию. Объект отличается качественным современным ремонтом и полностью укомплектован функциональной мебелью и техникой, что позволяет заселиться немедленно. Планировка квартиры светлая и рациональная, создающая ощущение простора и уюта.

Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: станция метро «Новаторская» находится в 10 минутах неспешной ходьбы. Инфраструктура района развита комплексно: в непосредственной близости расположены школы, детские сады, супермаркеты, а также крупный торговый центр «РИО». Для отдыха и прогулок доступны Воронцовский парк, зона отдыха «Удальцовские пруды» и лесопарк на реке Самородинке.

Практическую ценность объекту добавляет выделенный паркинг на два автомобиля, расположенный в этом же подъезде у лифта.

Высокий спрос на аренду в этом районе, обусловленный близостью университетов, делает квартиру также привлекательной инвестицией с стабильным доходом.

Недвижимость продается по полной стоимости в договоре, собственник один.

Звоните! Код пользователя: 156802



