

🕒 Создано: 03.02.2026 в 22:44

🔄 Обновлено: 05.02.2026 в 11:14

**Собственник**

**79154552992**

**Москва, Малый Гнездниковский  
переулок, 9С7**

**84 500 000 ₺**

Москва, Малый Гнездниковский переулок, 9С7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

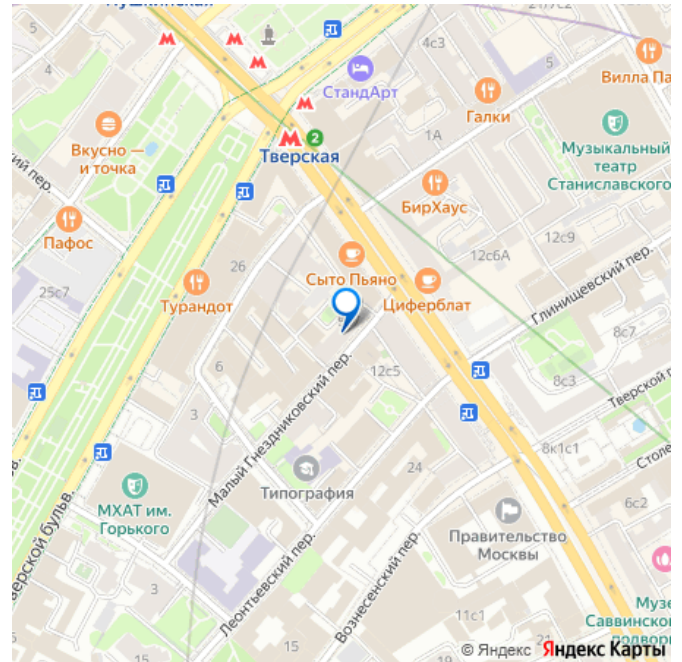
19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

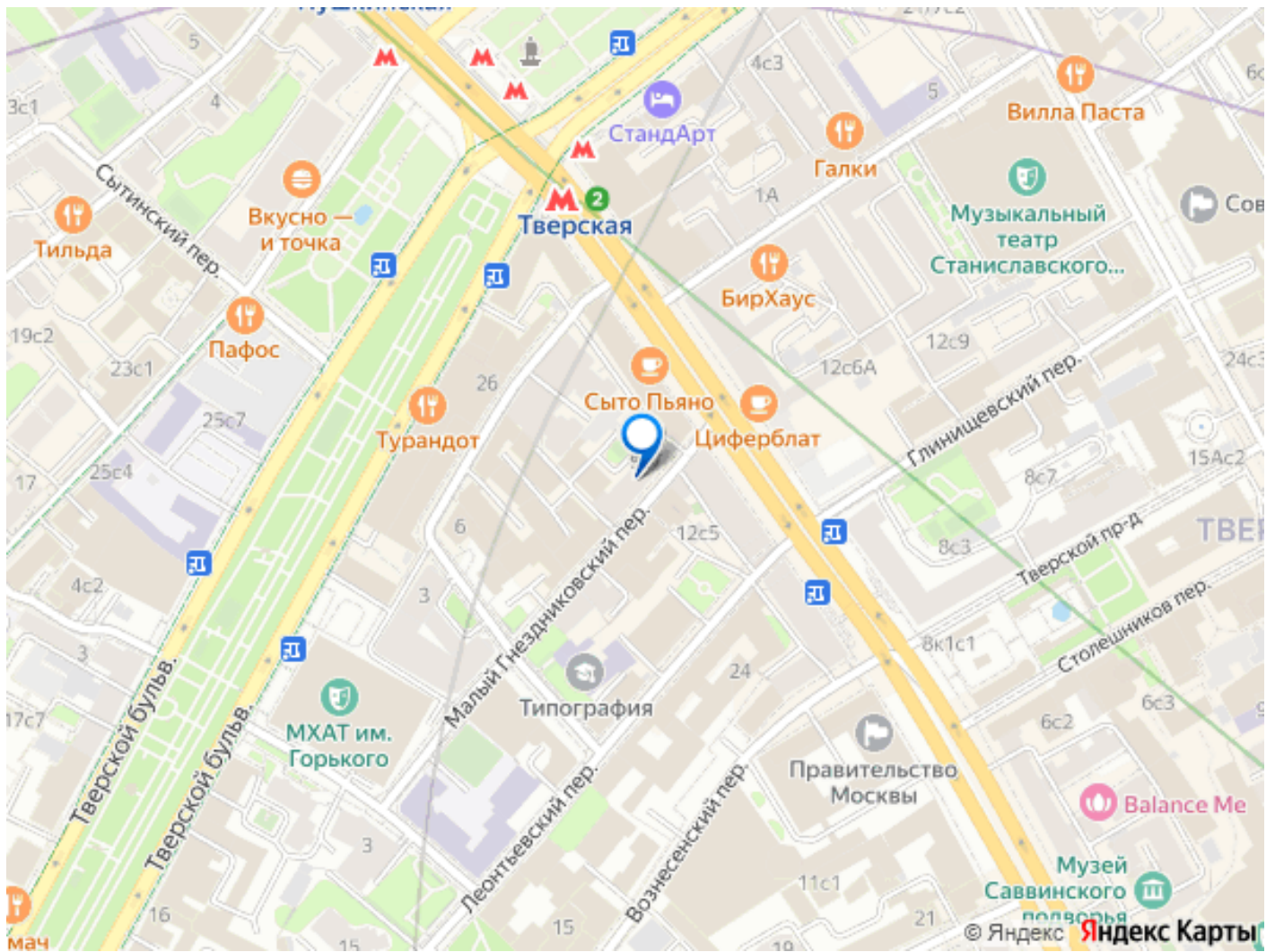
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира. Новый ремонт. Никто не жил. 10 минут пешком до Кремля. Внутри бульварного кольца. В тихом переулке. Рядом с Тверской улицей. 3 минуты пешком до станции метро Пушкинская. Ремонт закончен. Полная замена полов, межкомнатных стен, потолка, отопления, канализации, инженерных, электрических и водопроводных коммуникаций. Трехметровые потолки. Два полноценных санузла. Отдельный гостевой туалет и большая мастер-ванная. Сантехника Jacob Delafon. Ванна из литьевого мрамора. Огромная гостиная объединена с кухней. Биокамин с живым пламенем. Установлены системы кондиционирования. Скрытые межкомнатные двери декорированы в цвет стен. Паркет из натурального дерева. Теневой плинтус приносит эффект парящих стен. Новые звуконепроницаемые, рефлекторные, четырехкамерные окна. Подоконники из природного мрамора. Электрокарнизы для штор с дистанционным управлением. Разнообразное освещение, скрытая подсветка и трековые светильники. Большая гардеробная, с функцией постирочной, коммуникации для стиральной машины. Новая современная кухня с мраморной столешницей, техника Bosch на гарантии. Охраняемая парковка во дворе для жильцов дома. Дом прикреплен к Гимназии 1520 им. Капцовых (входит в 100 лучших школ по рейтингу Департамента образования г. Москвы). Обременений нет. Прописанных нет. Да и вообще проблем нет ))





Move.ru - вся недвижимость России