


**Маргарита Афанасьева, Маргарита
Афанасьева**
79240843725

 Создано: 12.03.2024 в 20:49
Обновлено: 04.12.2025 в 10:37

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

86 160 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4.5 м

Площадь кухни

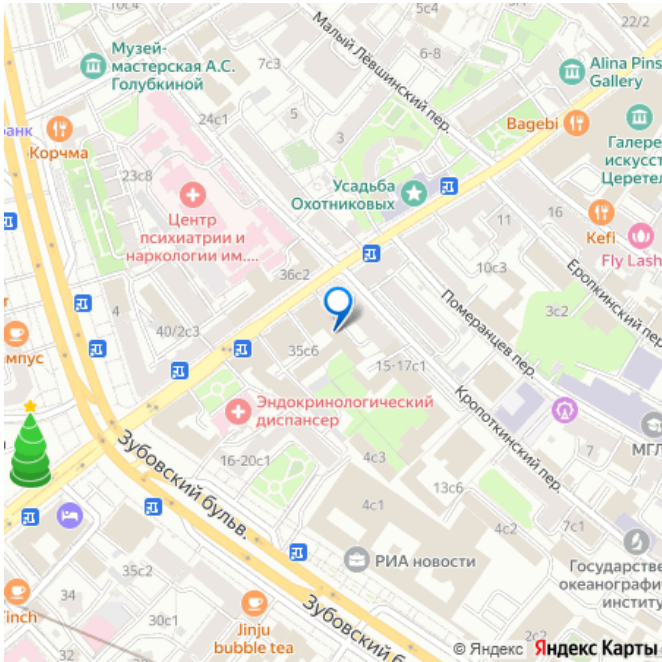
20 м²

Общая площадь

107.7 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка , 33/19с2» ПРЕЧИСТЕНКА - одна из старинных московских улиц, а так же одна из самых красивых и роскошных, хранящих воспоминания о знаменитых аристократах, богатейших коммерсантах, великих писателях и поэтах, в разное время живших здесь, относится к району золотой мили. В наше время эта улица настоящий музей архитектуры и истории протяженностью более километра, в окружении торжественных и элегантных усадебных особняков. Коллекция квартир в особняке по ул. Пречистенка 33/19,с2. Прекрасный особняк с историческими винными погребками и сводчатыми потолками, хранит в себе особую атмосферу того времени. Расположен на закрытой охраняемой территории, оснащён премиальной инновационной инженерией и коммуникациями : радиаторы производства IRSAP (Италия), материал стояков нержавеющая сталь KAN-Therm Inox (Польша), установлена система защиты от протечек Gidrolock, система приточно-вытяжной вентиляции с рекупирацией воздуха RUCK (Германия), система кондиционирования AERMEC (Италия), окна производства DOLETA (Литва); отделка внутренней части подъездов: пол травертин. Просторные светлые квартиры с большим количеством окон, высокими потолками, видом во двор и на улицу Пречистенка. Со

стороны внутренней части особняка уютно
расположился «секретный дворик. В части
помещений подвала предусмотрены келлеры
различной площади. Особое внимание
обращает на себя квартира эксклюзивной
планировки с частично-вторым уровнем в
виде антресоли и помещением для хранения
на индивидуальном чердаке. * Количество
лотов: 10 * Назначение:

квартира/апартаменты * Площадь: 74,4 -
157,8 м2 * Высота потолка: 3,2 5,5 м2 *
Отделка: без отделки * Цена: 74,6 - 220,9
млн.р. *Показ по предварительной
договорённости. Открыты к сотрудничеству.

С Уважением, Маргарита Афанасьева
ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка
33/19с2»



