

Создано: 28.07.2025 в 22:05

Обновлено: 20.01.2026 в 13:59

<https://move.ru/objects/9283702037>

Олег Иванов, Частный маклер

**79386590096**

**Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, 6к1**

**14 650 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский,

6к1

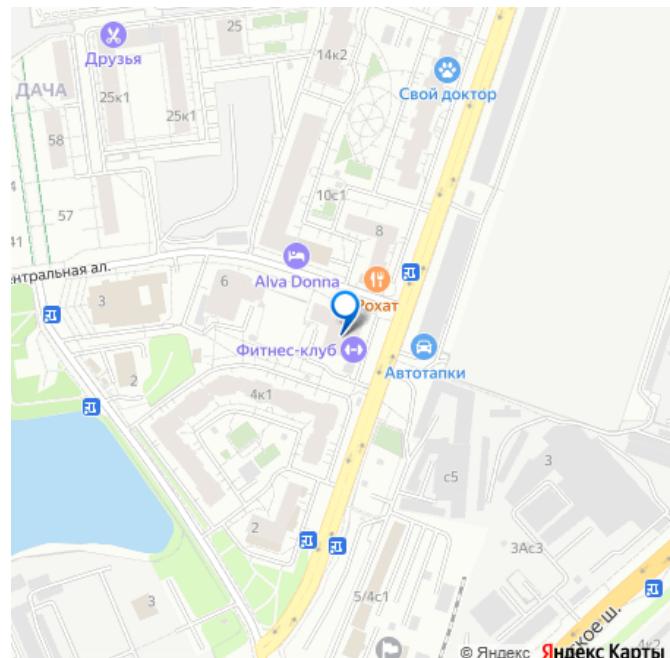
Улица

[проезд 2-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

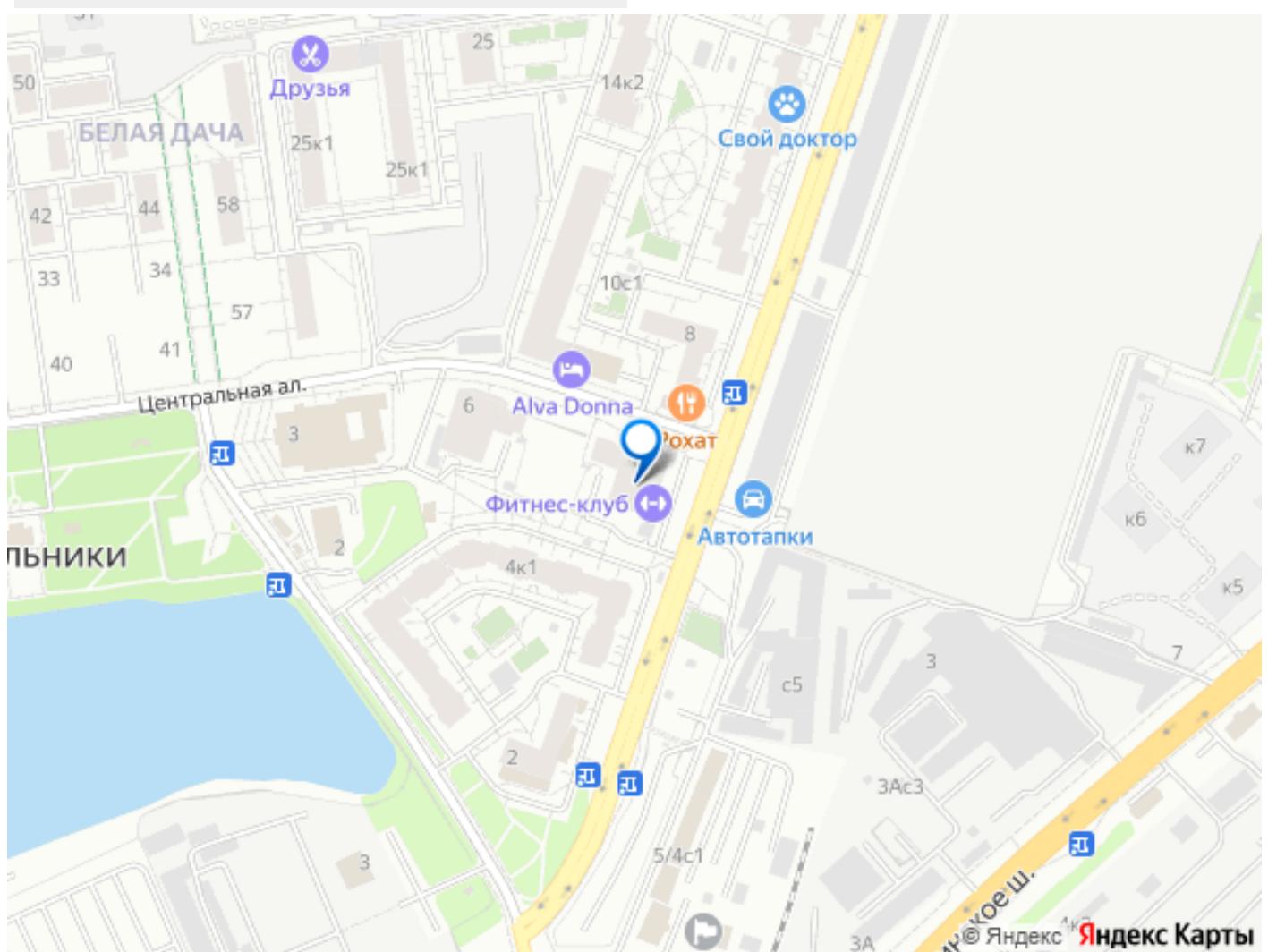
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Монолитно-кирпичный дом с двумя этажами подземного паркинга с охраной и видеонаблюдением. В доме работает круглосуточный консьерж (2 человека в смену), 5 лифтов из них 3 лифта грузовые. Дом очень тёплый, зимой в квартире частично перекрываем батареи. Рядом с домом, в пешей доступности, располагается вся необходимая инфраструктура: Кузьминский лесопарк с детскими, спортивными площадками и футбольным полем всего в 5 мин. пешком от дома, так же рядом школа, дет сады, дом культуры, продуктовые магазины, озеро с рыбакой, торгово-развлекательный центр Мега Белая Дача, Ашан, спортивный комплекс Дружба (бассейн, спортивные и тренажерный залы, различные спорт. секции), фитнес (прямо в доме), в 5-ти минутах на машине Outlet Village Белая Дача и гипермаркет Глобус. Документы в порядке. Обременений нет.

Полная стоимость в договоре. Ипотека  
возможна (при необходимости поможем с  
одобрением ипотеки).





Move.ru - вся недвижимость России