

Создано: 12.12.2024 в 02:26

Обновлено: 08.01.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9283758045>

Агент

79197605541

**Московская область, Реутов, улица
Ленина, 15**

26 100 000 ₽

Московская область, Реутов, улица Ленина, 15

Улица

[улица Ленина](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

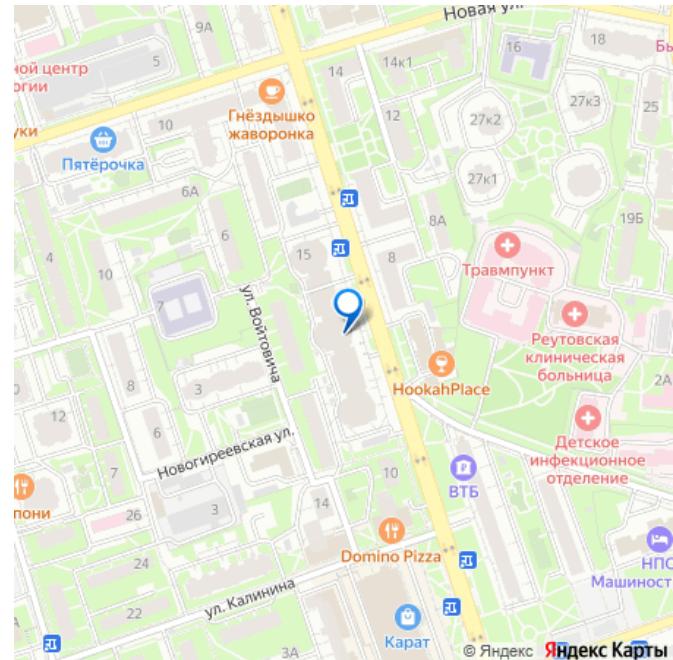
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

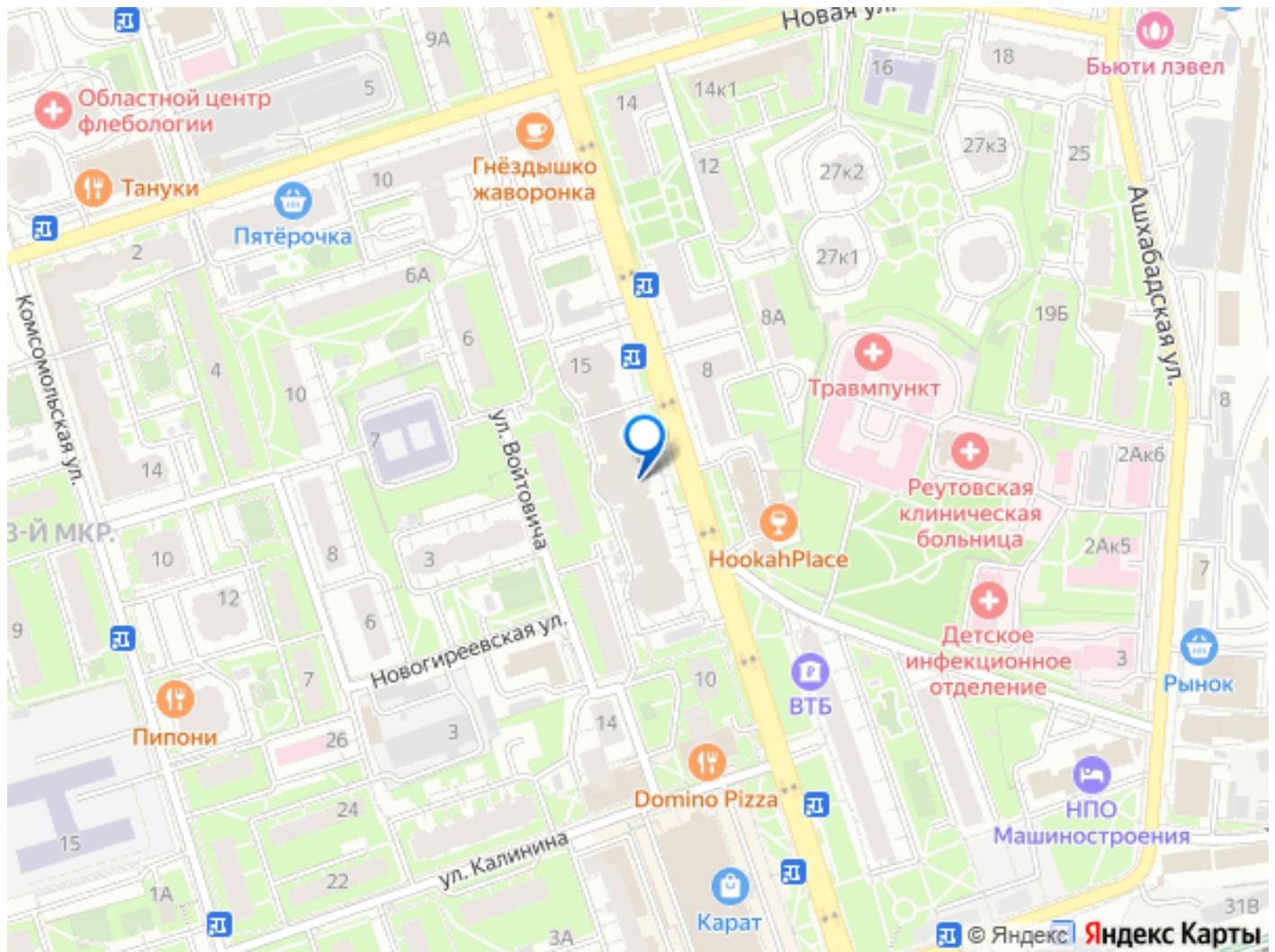
Описание

Продаётся полностью меблированная комфортная трёхкомнатная квартира с изысканным дизайном в стиле современной классики с двумя совмещёнными санузлами (в одном ванна, в другом душевая кабина). В кухонный гарнитур встроена большая (60 см) посудомоечная машина, стеклокерамическая варочная панель и духовой шкаф, вытяжка. Квартира полностью оснащена диванами, шкафами, столами, мебелью для ванных комнат, креплениями для телевизоров, кондиционерами, электрическими полотенцесушителями в санузлах, шведской стенкой с навесным оборудованием, шторами и тюлем (в упаковках). Единообразное освещение в виде люстр с энергосберегающими лампочками. Красиво, уютно, удобно (всё продумано до мелочей), тепло (толстые внешние стены дома и прекрасное отопление), можно ходить

босиком и в лёгкой одежде зимой. Солидный дом переменной этажности на самой центральной улице города. Прекрасный вид из окна кухни и остеклённой семиметровой лоджии на пешеходную зону, оборудованную перед домом, в котором расположены на первом этаже магазины, кафе, парикмахерские, аптеки, озон, яндекс маркет, вайлдберриз и т.д.. Подъезды расположены со стороны двора. Очень красивые (полностью стекляные) входы и максимально удобные (без лестниц).

Консьерж. Квартира продаётся собственником. Мною. Я единственный собственник. Никто не прописан и никто не проживал. Покупалась у застройщика без использования материнского капитала и ипотеки. Указываем полную стоимость в договоре. Просьба не предлагать посреднические услуги. До станции «Реутов» 4 диаметра всего 5 минут пешком, а до ст. метро «Новокосино» всего 16 минут пешком с учетом ожидания на всех светофорах. Два больших торговых центра по обе стороны станции «Реутов» (не более 5 минут пешком). Въезд в Москву на автомобиле напрямую, не заезжая на МКАД, хотя выездов из этой части г. Реутов множество во все возможные стороны. Квартир в конкретно этом доме на продажу выставляется крайне мало, так как подавляющее большинство жителей приобретали квартиры для собственного проживания, а не в качестве инвестиций. На этапе строительства это была самая дорогостоящая новостройка города. Имеется машиноместо в подземном паркинге. Цена обсуждается отдельно только в случае покупки квартиры. В подземный паркинг отдельный лифт.





Move.ru - вся недвижимость России