

Создано: 17.05.2023 в 17:17

Обновлено: 19.11.2025 в 15:45

<https://move.ru/objects/9286728031>

Константин Пасынков, Константин
Пасынков

79153021914

Москва, Варшавское шоссе, 94

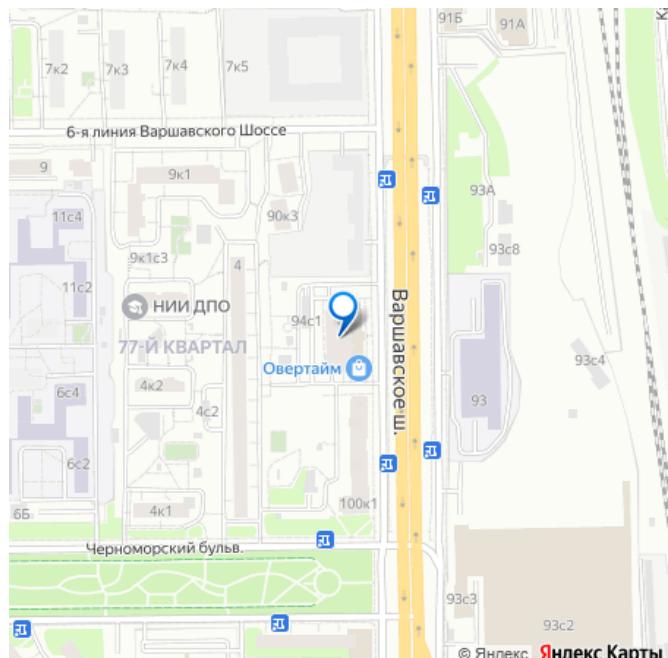
34 000 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 94

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

107 м²

Этаж

18/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

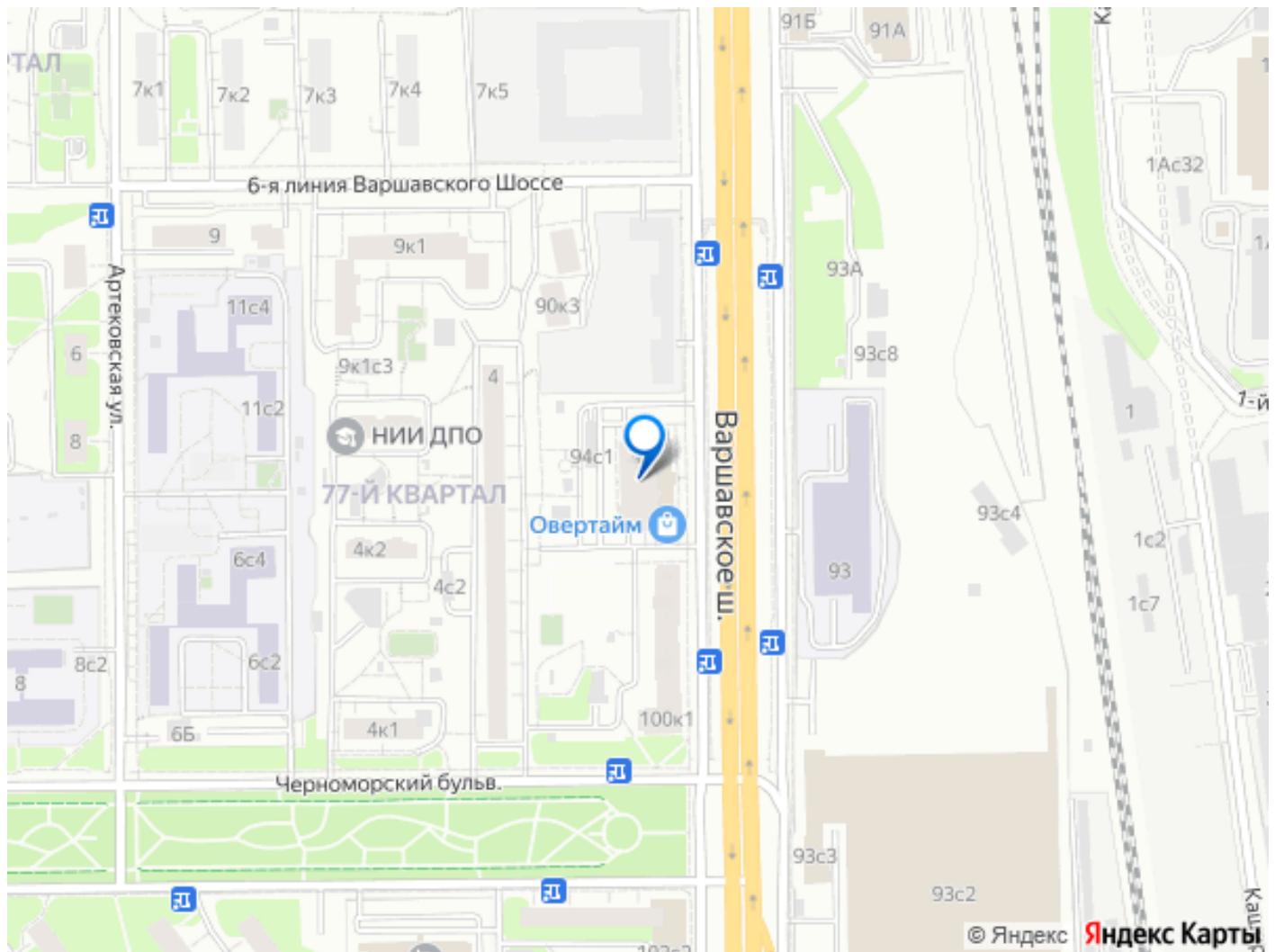
да

возможна ипотека

Описание

Квартира от СОБСТВЕННИКА + Машиноместо
в доме бизнес-класса ЖК «Коктебель», в
обжитом районе с развитой инфраструктурой
- рядом большой торговый центр, фитнес
центр Кимберли ленд со спортивным
бассейном, а также детскими спортивными
секциями и «развивашками Монтессори»,
детские сады как государственные так и
платные, районные школы, музыкальная
школа, физико-математический лицей при
МГТУ им. Баумана, поликлиники, для
прогулок в 1 мин. Черноморский б-р, где
имеются супероборудованные детские
площадки. Охраняемая территория,
шлагбаум, консьерж, видеонаблюдение.
Хорошая транспортная доступность - метро
Варшавская, ж/д станция Коломенская. В
квартире есть все. В доме подземный
двухуровневый паркинг, в который можно
спуститься на лифте с этажа, имеется 1
м/место, включенное в стоимость. Квартира
мебелированная, кондиционированная, имеет
приточную вентиляцию, полностью готова
для проживания семьи. Холл, после выхода из
лифта, закрыт закрыт на кодовый
замок, находится в идеальном состоянии и
безопасен. Вся мебель входит в стоимость.
Более трех лет в собственности. Балкона и
лоджии нет. Прямая продажа, агентам - не
беспокоить!!! Все документы готовы,
возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России