

Создано: 03.12.2025 в 15:13

Обновлено: 15.01.2026 в 10:37

<https://move.ru/objects/9287173154>

**Собственник**

**79852869693**

**Москва, улица Малая Грузинская, 28**

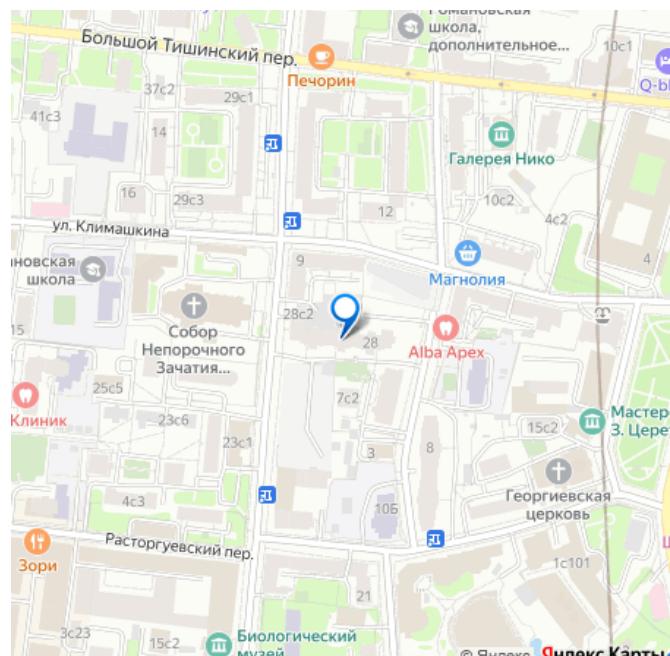
**61 500 000 ₽**

Москва, улица Малая Грузинская, 28

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

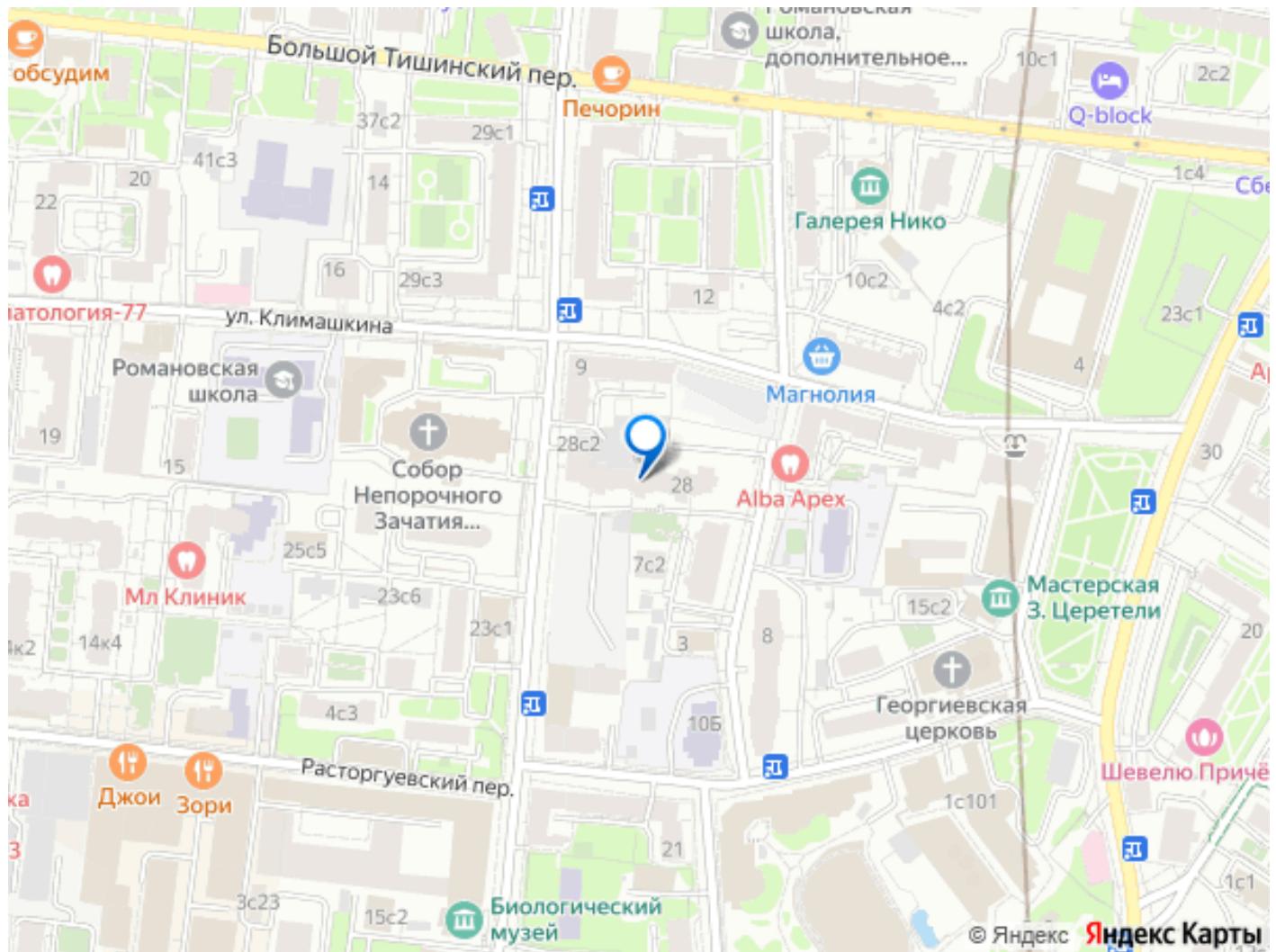
## **Описание**

Просторная квартира в доме Высоцкого, элитный кирпичный дом 1975 года постройки, ЖСК, железобетонные перекрытия, парадный подъезд с консьержем, в доме есть теплый паркинг с возможностью аренды машиноместа.

Площадь с учетом лоджий 112кв.м. Квартира требует ремонта. Распашная планировка - две лоджии, три изолированные комнаты, просторная кухня, раздельный санузел и кладовая комната позволяют реализовать современный проект переустройства.

Сказочный вид из окон на римско-католический кафедральный собор. Нет никаких обременений, никто не прописан, свободная продажа, покажем оперативно, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России