

**Собственник**

**79852869693**

**Москва, улица Малая Грузинская, 28**

**61 500 000 ₽**

Москва, улица Малая Грузинская, 28

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

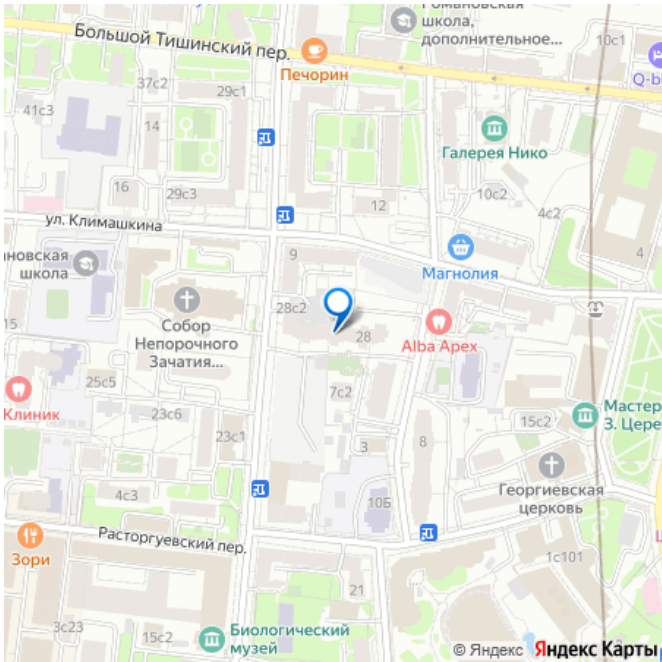
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

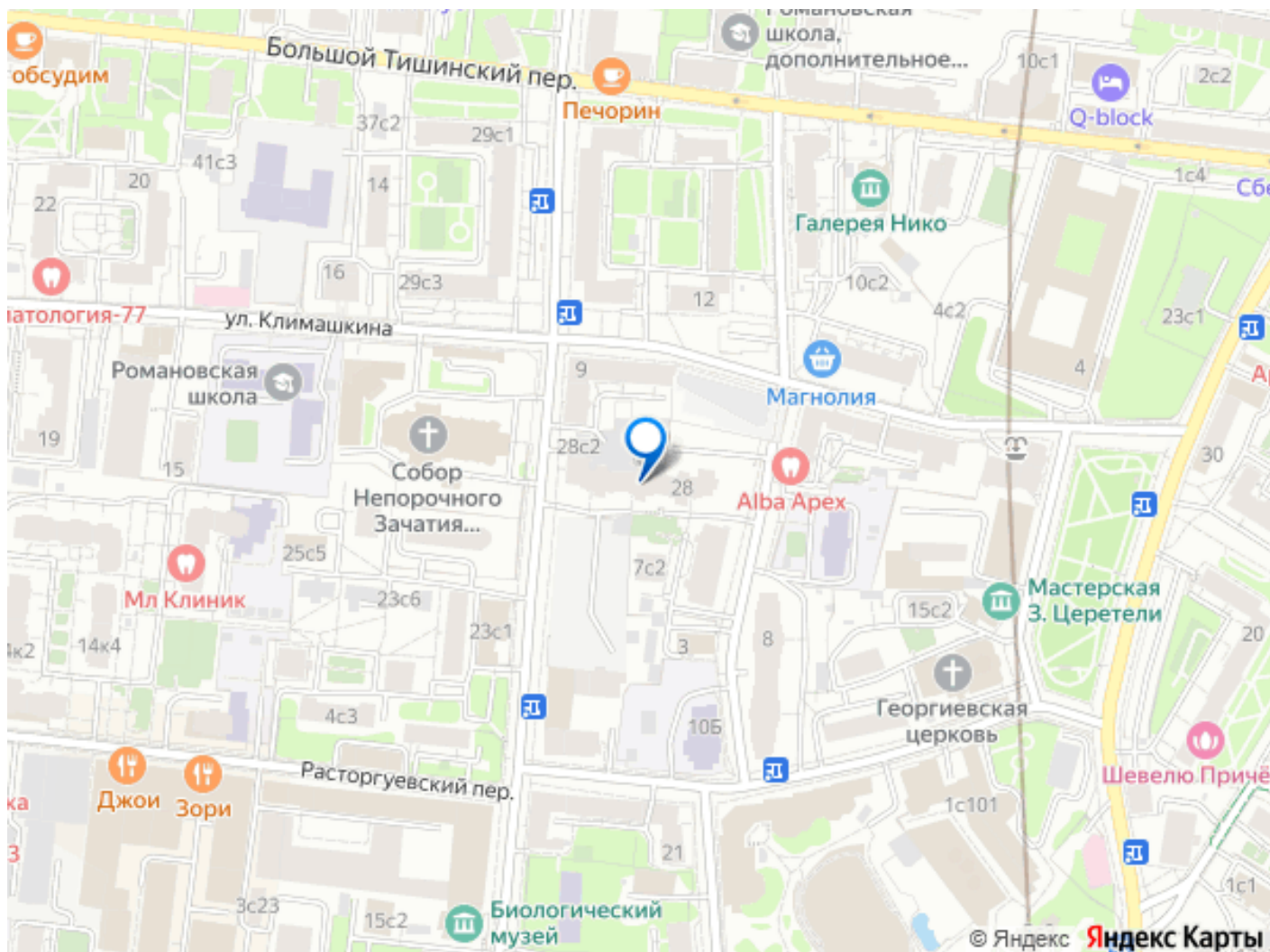
## Описание

Просторная квартира в доме Высоцкого, элитный кирпичный дом 1975 года постройки, ЖСК, железобетонные перекрытия, парадный подъезд с консьержем, в доме есть теплый паркинг с возможностью аренды машиноместа.

Площадь с учетом лоджий 112 кв.м. Квартира требует ремонта. Распашная планировка - две лоджии, три изолированные комнаты, просторная кухня, отдельный санузел и кладовая комната позволяют реализовать современный проект переустройства.

Сказочный вид из окон на римско-католический кафедральный собор. Нет никаких обременений, никто не прописан, свободная продажа, покажем оперативно, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России