

Создано: 30.01.2026 в 21:52

Обновлено: 01.02.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9288664278>

Татьяна Малахова, Частный маклер

79230702487

Москва, Заповедная улица, 18к4

37 500 000 ₽

Москва, Заповедная улица, 18к4

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Заповедная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

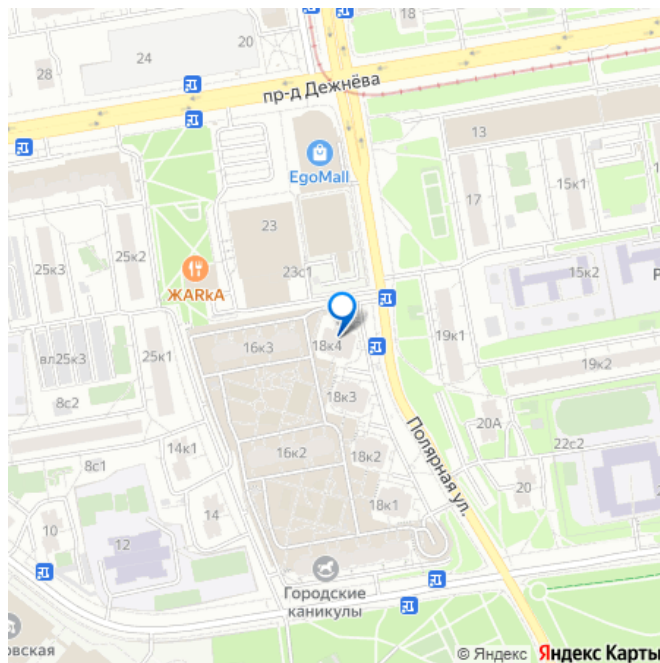
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

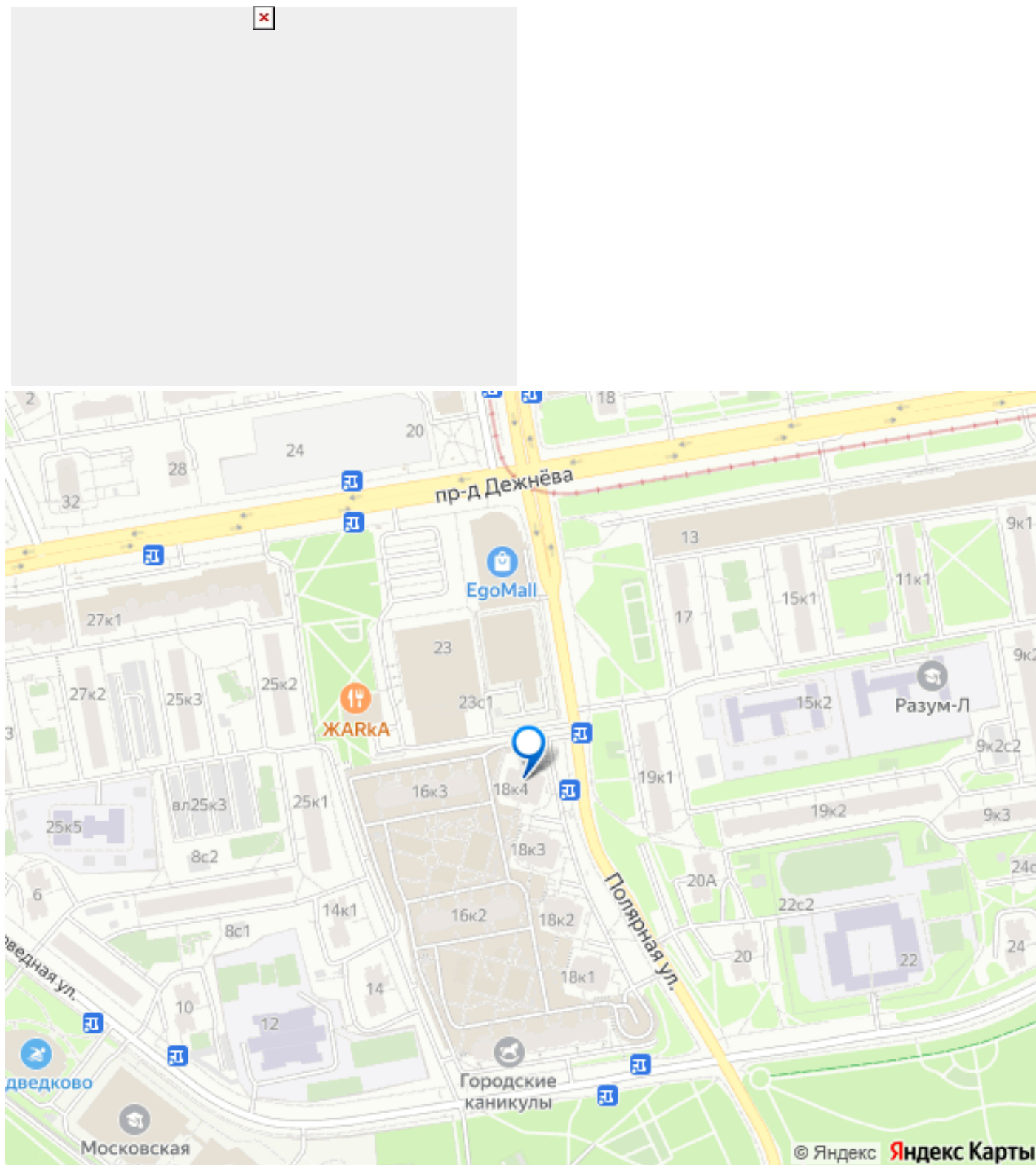
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная квартира 107 м в жилом комплексе Заповедный уголок. Прекрасная развитая инфраструктура района. В транспортной доступности 3 станции метро: Свиблово, Бабушкинская, Отрадное. Детские сады. Рейтинговая школа Пабло Неруды (шаговая доступность).ТЦ Европолис, центр детского творчества Полярный, Глобус, Евроспар. Комплекс благоустроенных парков всего в пяти минутах пешком. В 3-х минутах от дома остановка автобуса до метро Свиблово/ Ботанический сад. Дом 2010 года , серия КОПЭ. Дом коммерческий, не ренновация! Приятная входная группа подъезда. Консьерж-сервис, в комплексе есть подземный паркинг и мойка машин. Детская и спортивные площадки. Приличные соседи. Просторная квартира 107 м. 2 санузла , гардеробная комната. В квартире сделан хороший евроремонт. Все в идеальном состоянии. Не требует дополнительных вложений. Продается почти со всей мебелью и техникой. Одна молодая собственница.

Собственность более 7 лет. Без
перепланировок арестов и запрещений. Без
использования материнского капитала.
Подойдет под ипотеку любого банка.





Move.ru - вся недвижимость России