

Собственник

79230743752

Создано: 20.10.2025 в 14:04

Обновлено: 24.11.2025 в 18:40

Москва, Нахимовский проспект, 56

50 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 56

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68.1 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

108.6 м²

Этаж

18/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Большая, уютная квартира. ЮРИДИЧЕСКИ
ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ, два взрослых собственника
более 15 лет. Свободная продажа. Покупка
возможна как за наличные, так и в ипотеку!
Оперативный показ и быстрый выход на
сделку! Тихая, вообще нет шума улицы из-за
особенностей остекления, чудесные соседи. 2
спальни, гостиная, кухня. Во всех
помещениях: - Потолки 3м - Полы - массив
ореха - Стены - венецианская штукатурка -
Светильники - муранское стекло - Блэкаут
роллеры жалюзи - Кондиционеры (3шт) -
Система центральной электрон. вентиляции -
Межкомнатные двери - Италия Кухня: -
Гарнитур Италия из массива дерева -
Холодильник - Вытяжка - Стол + стулья -
Стиральная машина - Посудомоечная машина
2 санузла: - первый душевая кабина - второй-
ванная - полы с подогревом - Сантехника -
Италия - в каждом с/у биде + унитазы
Кладовка. 2 спальни: - изолированные
комнаты, мебель Италия - массив дерева -
Кровати king size в каждой спальне - тумбы,
комоды, платяные шкафы, трюмо,
светильники и пр - телевизоры 2шт Гостиная:
- Диван + 2 кресла - 50 LCD телевизор -

Столовый гарнитур - массив ореха
Общее: -
Круглосуточная охраняемая территория
комплекса с видеоконтролем - Охрана в
подъезде - Домофон, система
видеонаблюдения на этаже, wi-fi - 3-х
уровневый подземный паркинг - закрытые
детские площадки - доступная
инфраструктура - Рядом
Новочеремушкинский рынок - близко к
м.Профсоюзная, на транспорте м.Ленинский
проспект
Состояние - завозить вещи и жить.
Продажа с мебелью и техникой.
ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ, два взрослых
собственника более 15 лет. Свободная
продажа. Покупка возможна как за
наличные, так и в ипотеку! Оперативный
показ и быстрый выход на сделку!





