

Создано: 20.10.2025 в 14:04

Обновлено: 24.11.2025 в 18:40

<https://move.ru/objects/9285930069>

Собственник

79230743752

Москва, Нахимовский проспект, 56

50 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 56

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

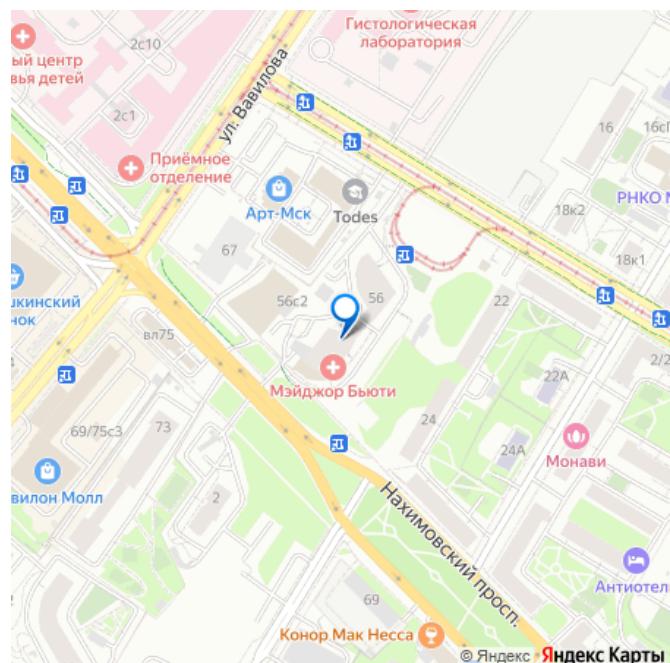
3 м

Жилая площадь

68.1 м²

Площадь кухни

9.4 м²



Общая площадь

108.6 м²

Этаж

18/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Большая, уютная квартира. ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ, два взрослых собственника более 15 лет. Свободная продажа. Покупка возможна как за наличные, так и в ипотеку! Оперативный показ и быстрый выход на сделку! Тихая, вообще нет шума улицы из-за особенностей остекления, чудесные соседи. 2 спальни, гостиная, кухня. Во всех помещениях: - Потолки 3м - Полы - массив ореха - Стены - венецианская штукатурка - Светильники - муранское стекло - Блэкаут роллеры жалюзи - Кондиционеры (3шт) - Система центральной электрон. вентиляции - Межкомнатные двери - Италия Кухня: - Гарнитур Италия из массива дерева - Холодильник - Вытяжка - Стол + стулья - Стиральная машина - Посудомоечная машина 2 санузла: - первый душевая кабина - второй-ванная - полы с подогревом - Сантехника - Италия - в каждом с/у биде + унитазы Кладовка. 2 спальни: - изолированные комнаты, мебель Италия - массив дерева - Кровати king size в каждой спальне - тумбы, комоды, платяные шкафы, трюмо, светильники и пр - телевизоры 2шт Гостиная: - Диван + 2 кресла - 50 LCD телевизор -

Столовый гарнитур - массив ореха Общее: -

Круглосуточная охраняемая территория

комплекса с видеоконтролем - Охрана в

подъезде - Домофон, система

видеонаблюдения на этаже, wi-fi - 3-х

уровневый подземный паркинг - закрытые

детские площадки - доступная

инфраструктура - Рядом

Новочеремушкинский рынок - близко к

м.Профсоюзная, на транспорте м.Ленинский

проспект Состояние - завозить вещи и жить.

Продажа с мебелью и техникой.

ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ, два взрослых

собственника более 15 лет. Свободная

продажа. Покупка возможна как за

наличные, так и в ипотеку! Оперативный

показ и быстрый выход на сделку!



