

Создано: 22.01.2026 в 18:25

Обновлено: 22.01.2026 в 19:18

<https://move.ru/objects/9288280083>

Агент

**79150746929**

**Москва, улица Академика Виноградова,  
1к1**

**42 500 000 ₽**

Москва, улица Академика Виноградова, 1к1

Улица

[улица Академика Виноградова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

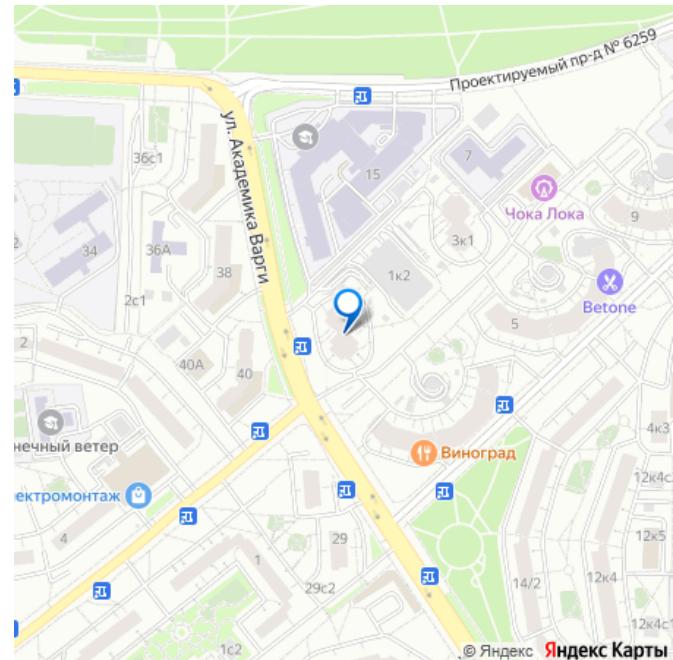
18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

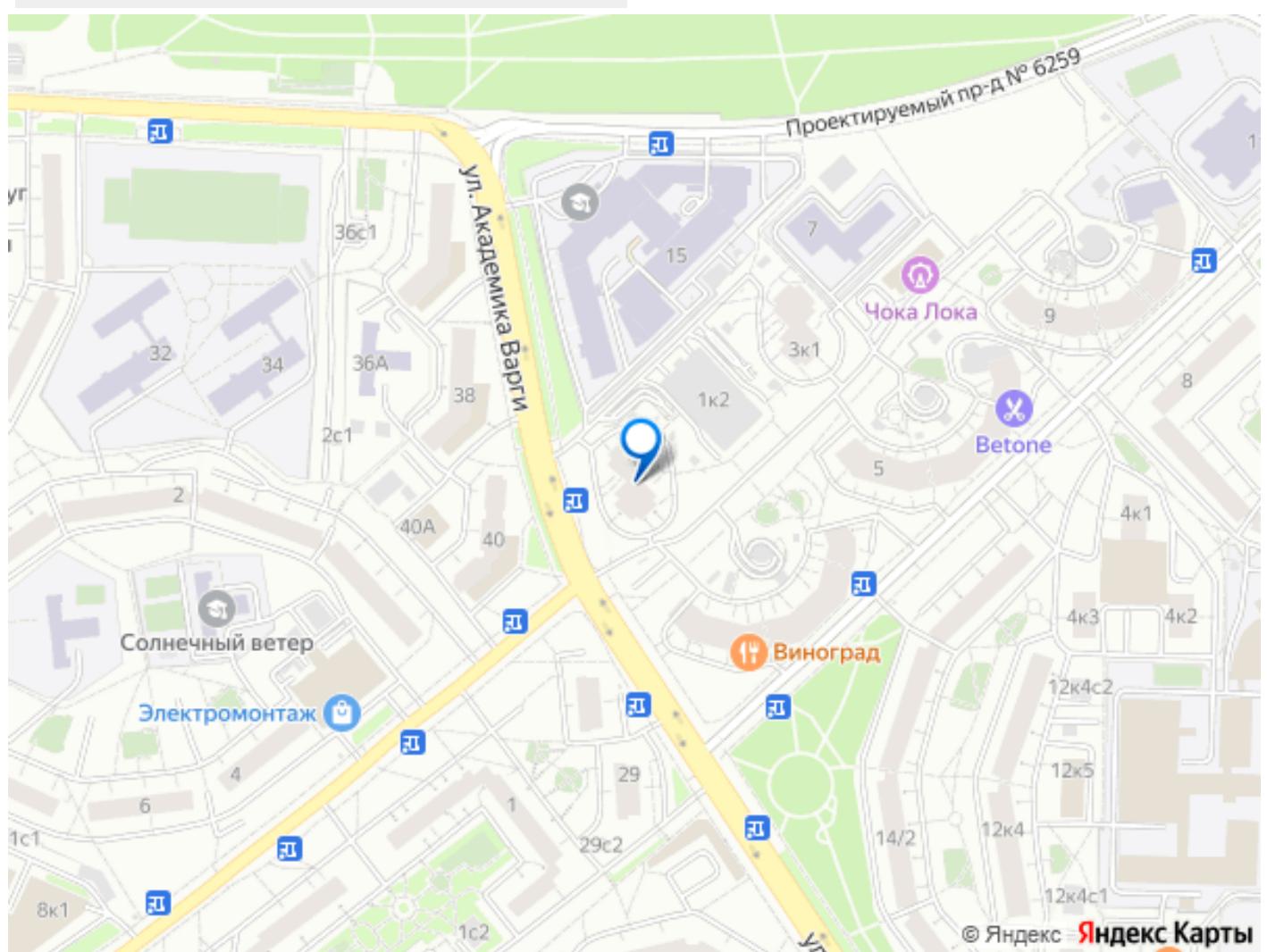
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве, на улице Академика Виноградова, в доме 2010 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 108.6 кв. м, жилая — 62.4 кв. м, кухня — 18.6 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет пространства и света. До метро «Генерала Тюленева» всего 11 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Наличие одного совмещенного и одного отдельного санузла добавляет удобства для всех членов семьи. Из окон открывается вид во двор и на парк, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть две лоджии, где можно организовать зону отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что упрощает поиск места для автомобиля. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко перемещаться даже с крупногабаритными вещами. Для удобства жителей есть пандус и мусоропровод. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой. Отличная транспортная доступность: до метро можно дойти пешком за 11 минут. Свободная продажа, полная стоимость в договоре, возможна ипотека. Квартира без обременений и полностью

готова к сделке. Приглашаем вас на  
просмотр, чтобы лично оценить все  
преимущества этой квартиры. Звоните и  
записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России