

🕒 Создано: 26.03.2026 в 20:02

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 20:08

Агент

79150746929

**Москва, улица Академика Виноградова,
1к1**

40 500 000 ₺

Москва, улица Академика Виноградова, 1к1

Улица

[улица Академика Виноградова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

62.4 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

108.6 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

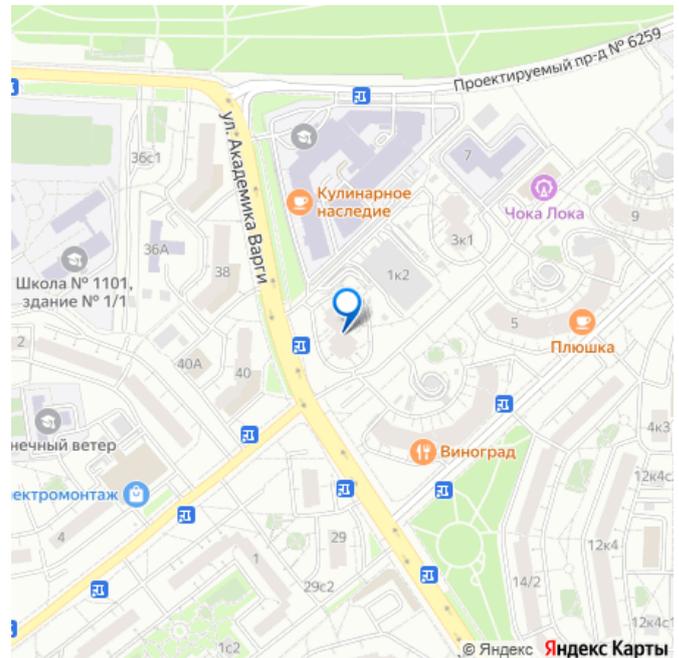
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве, на улице Академика Виноградова, в доме 2010 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 108.6 кв. м, жилая - 62.4 кв. м, кухня - 18.6 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 17-этажного дома. Высота потолков - 2.8 метра, что добавляет пространства и света. До метро «Генерала Тюленева» всего 11 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Наличие одного совмещенного и одного отдельного санузла добавляет удобства для всех членов семьи. Из окон открывается вид во двор и на парк, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть две лоджии, где можно организовать зону отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что упрощает поиск места для автомобиля. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко перемещаться даже с крупногабаритными

вещами. Для удобства жителей есть пандус и мусоропровод. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой. Отличная транспортная доступность: до метро можно дойти пешком за 11 минут. Свободная продажа, полная стоимость в договоре, возможна ипотека. Квартира без обременений и полностью готова к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



