


**Алексей Яковенко, Rspace**  
**79339360254**

 Создано: 23.09.2025 в 13:19  
Обновлено: 18.01.2026 в 16:56

**Москва, Мичуринский проспект, 11К4**

**56 000 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 11К4

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

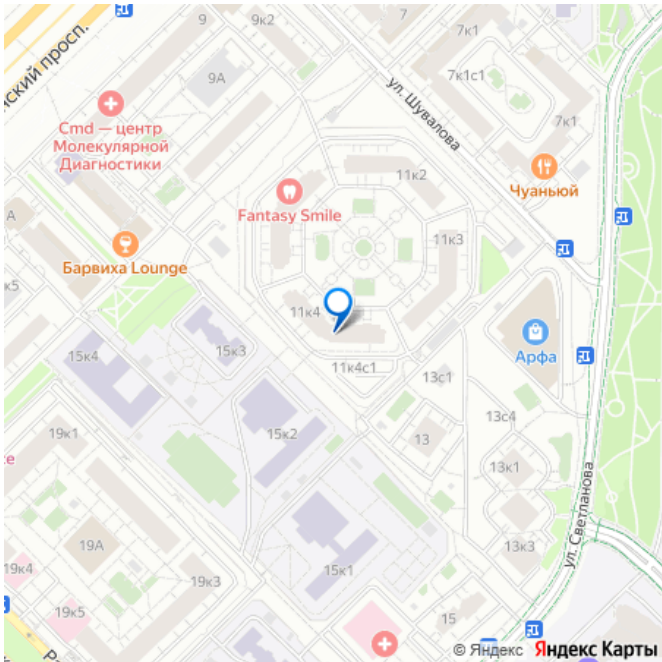
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

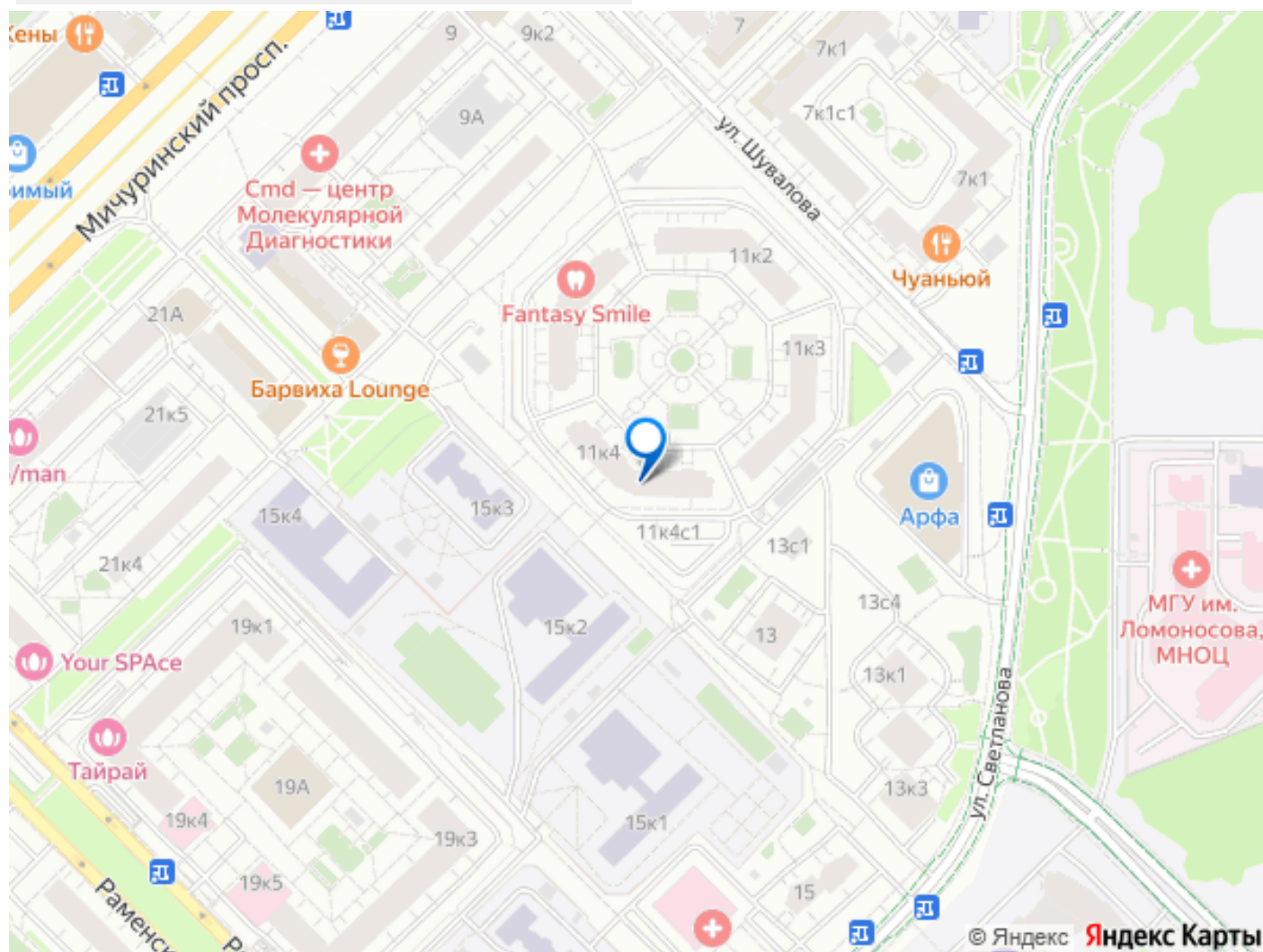
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается 3к квартира 108,9м2 в ЖК «Колизей» на 5 этаже! Планировка: - Кухня; - 2 спальни; - гостинная; - 2 сан узла; - 2 гардеробные. Сделка: -1 взрослый собственник; -документ основание (ДКП от 16.12.2002г.); -быстрый выход на сделку; - продажа свободная. Комплекс располагает огороженной территорией, которая охраняется круглосуточно, благодаря наличию видеонаблюдения, консьержа и охраны в подъезде. Для обеспечения безопасности предусмотрен контроль пропускного режима. Территория включает 4 детские площадки, футбольно-баскетбольную площадку и каток, что делает его идеальным местом для семейного проживания, а также уникальным ландшафтным дизайном. Внутри комплекса находятся подземный и наземный паркинг с автомойкой. В шаговой доступности находятся станции метро Раменки, Ломоносовский проспект, а также такие важные объекты, как Университет, Ботанический сад МГУ, школы, детские сады, библиотеки, фитнес-залы, продуктовые магазины, пекарни, кафе и аптеки. В непосредственной близости расположены авторитетные учебные заведения: МГУ, МГИМО, Академия ФСБ, РАНХиГС и

Сеченовский университет. Звоните, отвечу на  
все Ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России