

Собственник

79859712172

Создано: 03.08.2025 в 12:12

Обновлено: 17.11.2025 в 09:22

Москва, улица Мельникова, 3к7

35 000 000 ₽

Москва, улица Мельникова, 3к7

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

14/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

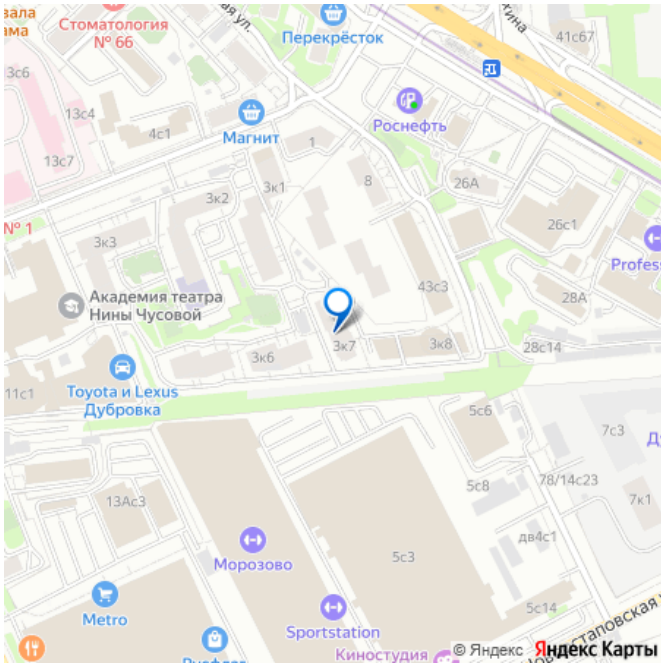
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

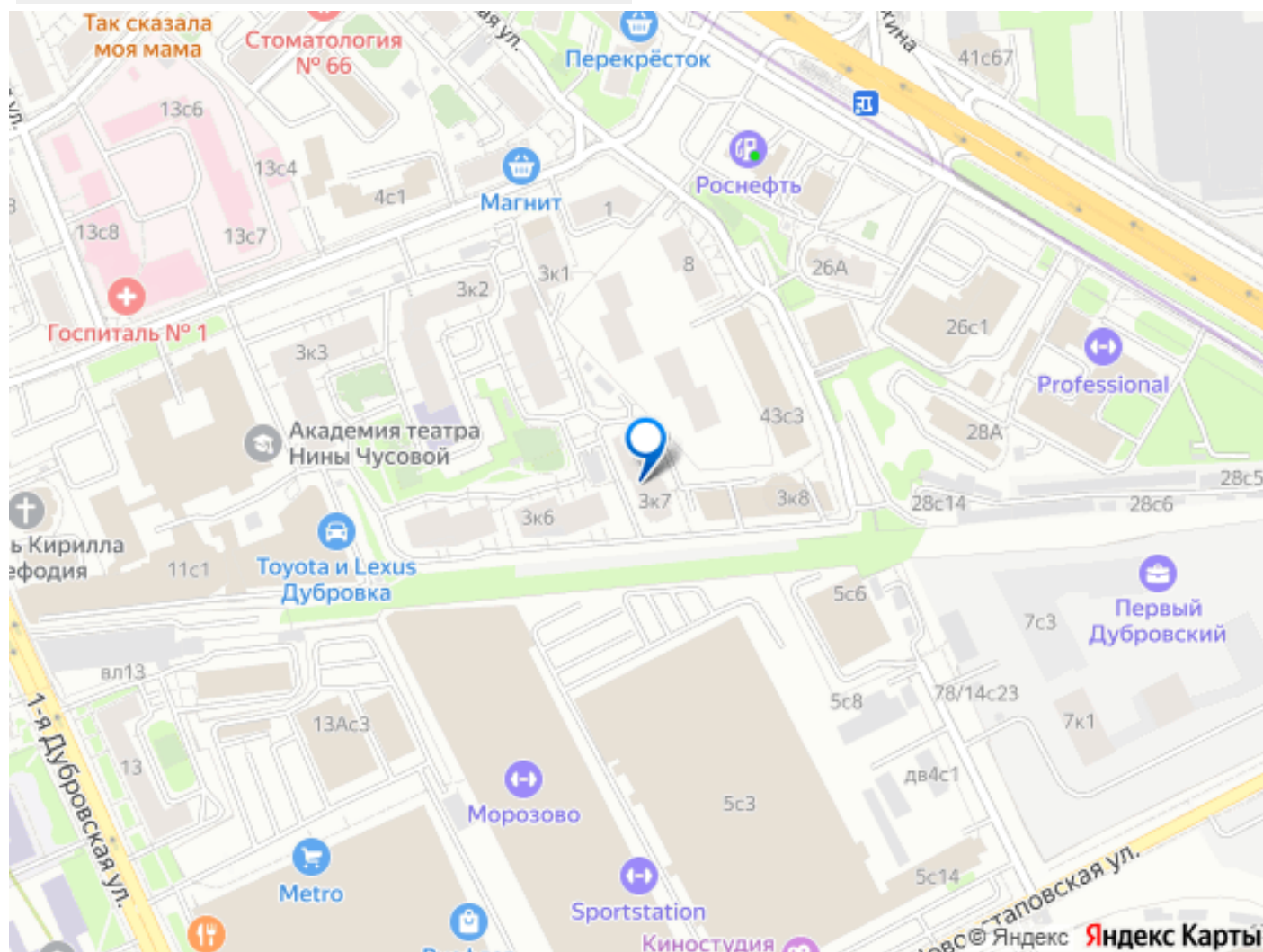
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-4х комнатная квартира свободной планировки в ЖК Мельникова. Один собственник. Удачная планировка квартиры позволяет реализовать различные решения дизайн-проектов (объединения кухни и гостиной, оборудование гостевого санузла и санузла для хозяев квартиры с выходом из спальни). В квартире 2 совмещенных санузла, 3 большие лоджии. Дом переменной этажности, квартира видовая, расположена на 14 этаже, без отделки. В доме установлены лифты Sigma. Входные группы первого этажа отделаны мрамором. Развитая инфраструктура района - в шаговой доступности школы, детский сад, магазины, барбершоп и т.д. Близкое расположение к центру и 2-3 минуты до метро. В доме имеется подземный паркинг. Легкий выезд общественным и автомобильным транспортом в сторону центра и области. Пешая доступность до метро Волгоградский проспект, Пролетарская, Дубровка. Так же остановки автобусов, трамваев, и троллейбусов. В

шаговой доступности находится вся инфраструктура Таганского района, ЦАО, и Южнопортового района: дет. сады, школы, Таганский парк, супермаркеты, фитнес, аптеки, банки, рестораны, Крутицкая набережная.





Move.ru - вся недвижимость России