

Создано: 11.11.2025 в 17:23

Обновлено: 03.12.2025 в 10:32

<https://move.ru/objects/9286512222>

**Вадим Ястребов, ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С  
МЕЧТЫ**

**79175497359**

Москва, Шмитовский проезд, 39к8

**78 000 000 ₽**

Москва, Шмитовский проезд, 39к8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

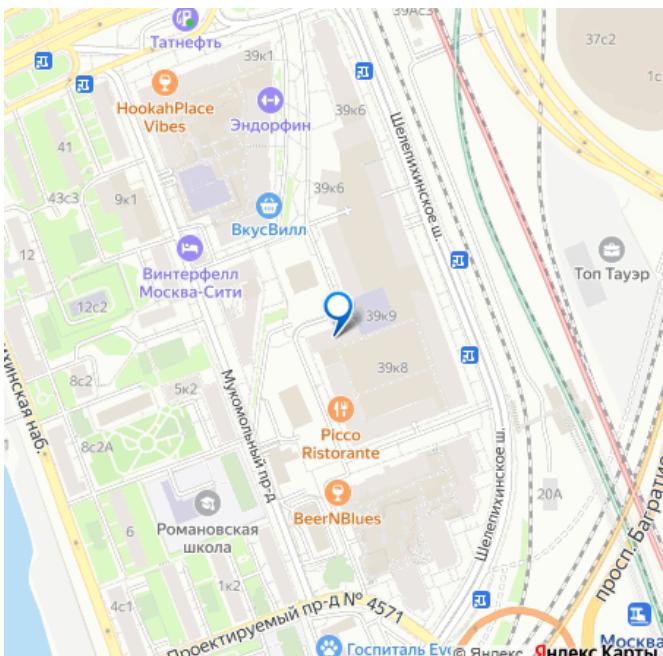
33 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ID 1183 Лучшее предложение! Просторная евро 4 - к квартира, площадью 108 кв.м.

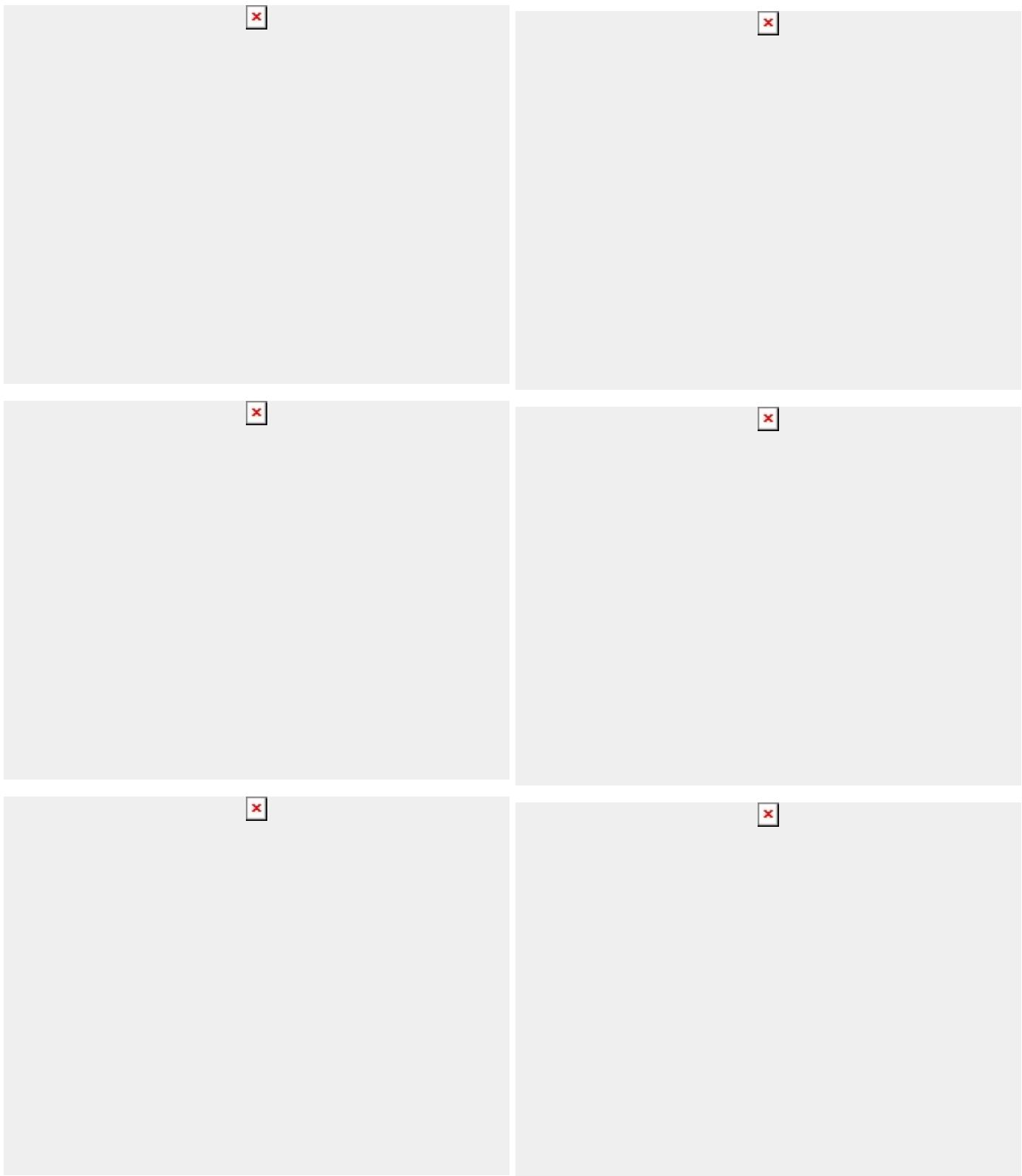
Ремонт запланирован. Готовность через 6 месяцев с момента подписания договора.

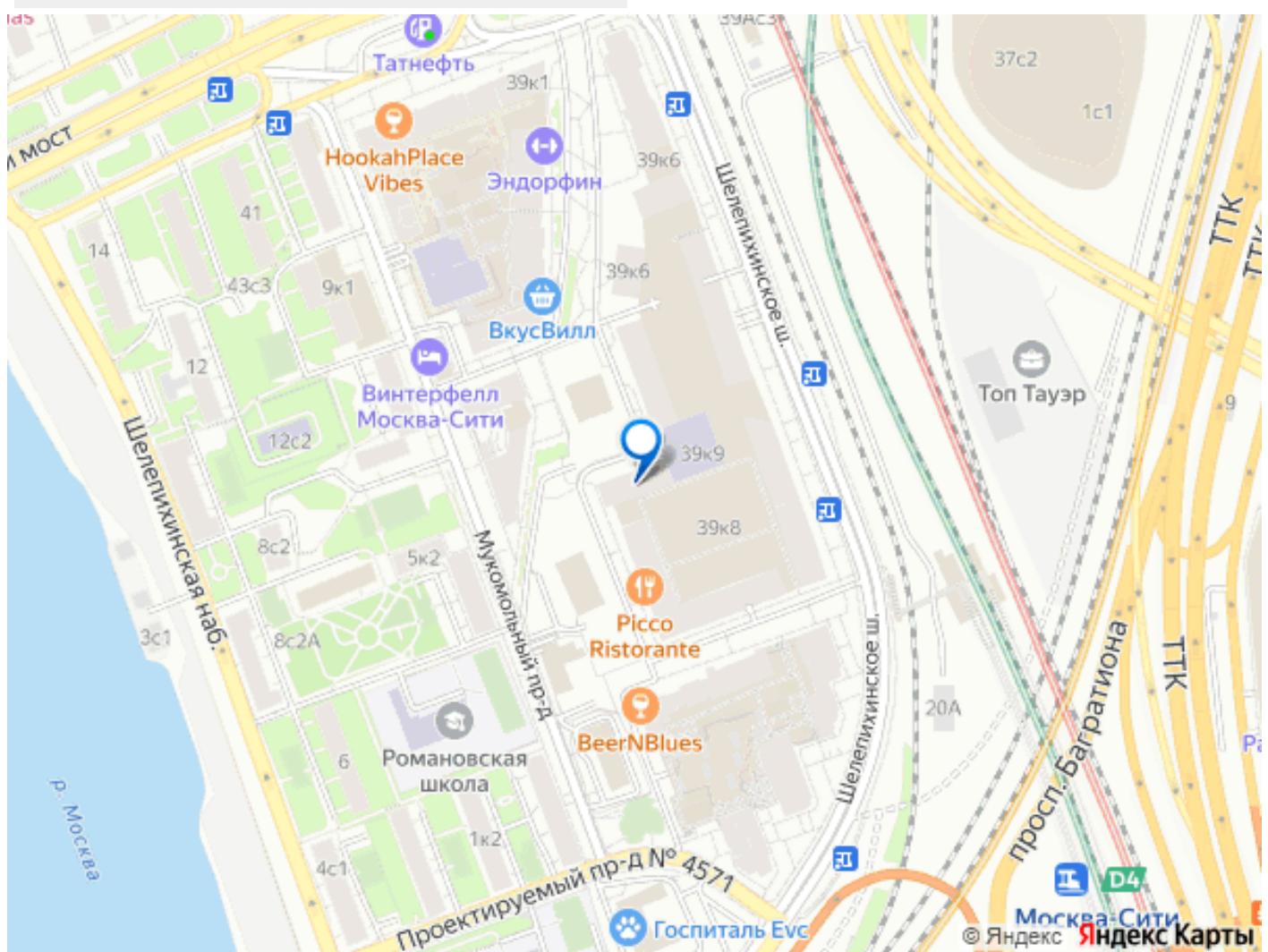
Цена указана за квартиру с готовым ремонтом по авторскому дизайн-проекту и мебелью. Отлично подойдет для большой семьи, и также можно воплотить свои мечты по планировке. Большая кухня-гостиная, мастер-спальня, 2 спальни, ванная, сан-узел  
Общая площадь 108 кв.м., этаж 9/18 Высота потолков 3,1 м. Большие окна в квартире всегда будет достаточно естественного освещения Квартира без отделки вы можете сделать ремонт под себя Удобное расположение — в престижном ЖК бизнес-класса Headliner в Пресненском районе, ЦАО

Шикарный вид из окна — можно наслаждаться красивыми рассветами, закатами и иллюминацией ночного города  
Метро Шелепиха в 5 минутах ходьбы Удобная дорожная развязка ЖК бизнес-класса

Headliner современный проект из 10 кирпично-монолитных домов, разработанный по авторскому проекту известного московского бюро Остроженка. На первых этажах ЖК расположились магазины, фитнес-клуб, заведения общепита. В стилобате детский сад на 130 мест и частная школа Путь к успеху с индивидуальным подходом в обучении. Все придомовые территории благоустроены и озеленены:

прогулочные зоны, велодорожки, игровые площадки и уличные гимнастические комплексы. Есть подземный паркинг на 2200 мест.





Move.ru - вся недвижимость России