

Создано: 10.01.2026 в 12:36

Обновлено: 10.01.2026 в 13:29

<https://move.ru/objects/9287895317>

Алина Зайцева, Частный маклер

79851629202

Москва, Нахимовский проспект, 56

48 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 56

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

18/27

Детали объекта

Тип сделки

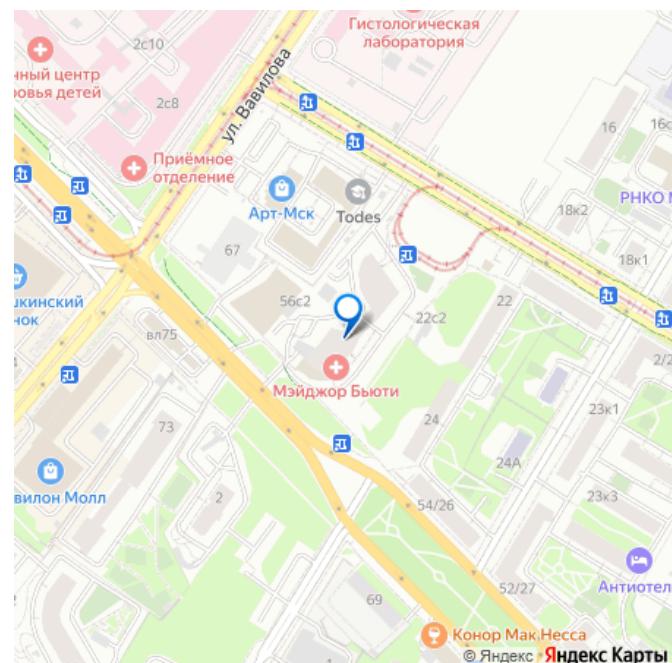
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

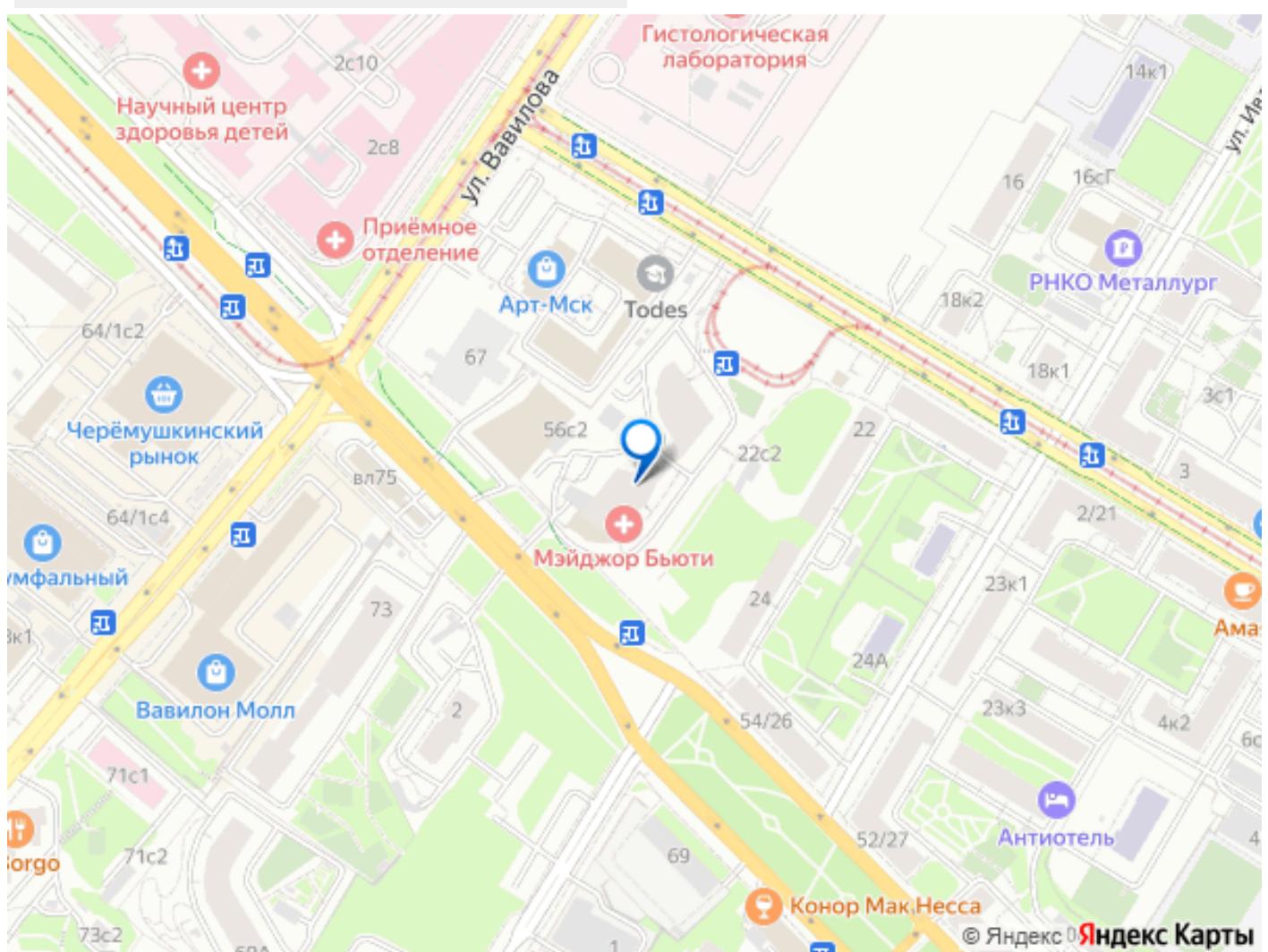
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в ухоженном доме бизнес-класса. Из спальни открывается замечательный вид на МГУ. Из других комнат на запад Москвы, красивые закаты вам обеспечены. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора!

Квартира радует отличной планировкой. В ней два совмещенных санузла, что очень удобно для большой семьи. Кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, что позволяет сразу начать пользоваться всеми преимуществами этого пространства. Имеется кладовка. Приточно-вытяжная система. Почти вся мебель остается, новые стулья в упаковке. Дом, в котором расположена квартира, ухожен и оснащен всем необходимым: пандус для удобного доступа, а также подземная парковка. Идеальная управляющая компания! Интеллигентная охрана работает в доме уже более 10 лет. Ухоженные МОПы и двор. Старый Московский район, где вся инфраструктура сформирована, через дорогу обновленный Черемушкинский рынок со свежими продуктами и хорошими ресторанами. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семейной жизни. До станции метро «Профсоюзная» всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Все документы готовы к сделке. Квартира без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России