

🕒 Создано: 15.02.2024 в 12:30

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 18:22

Агент

79168632730

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

95 000 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

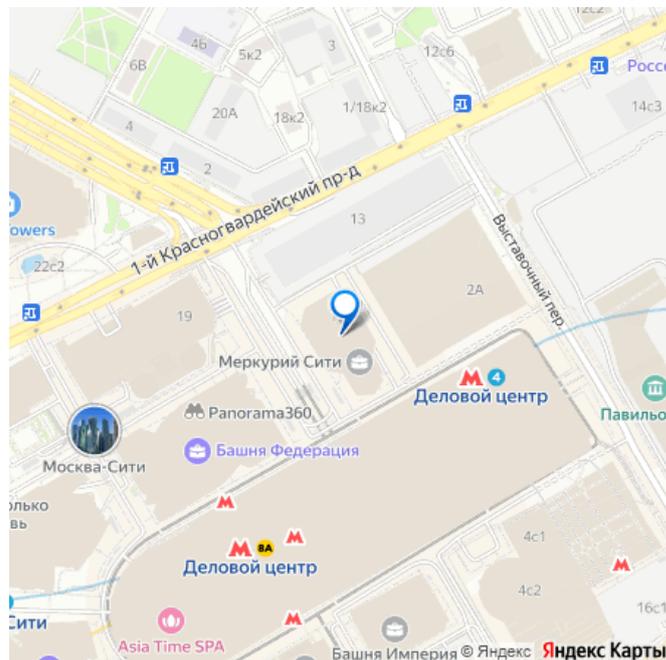
22 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

43/75



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

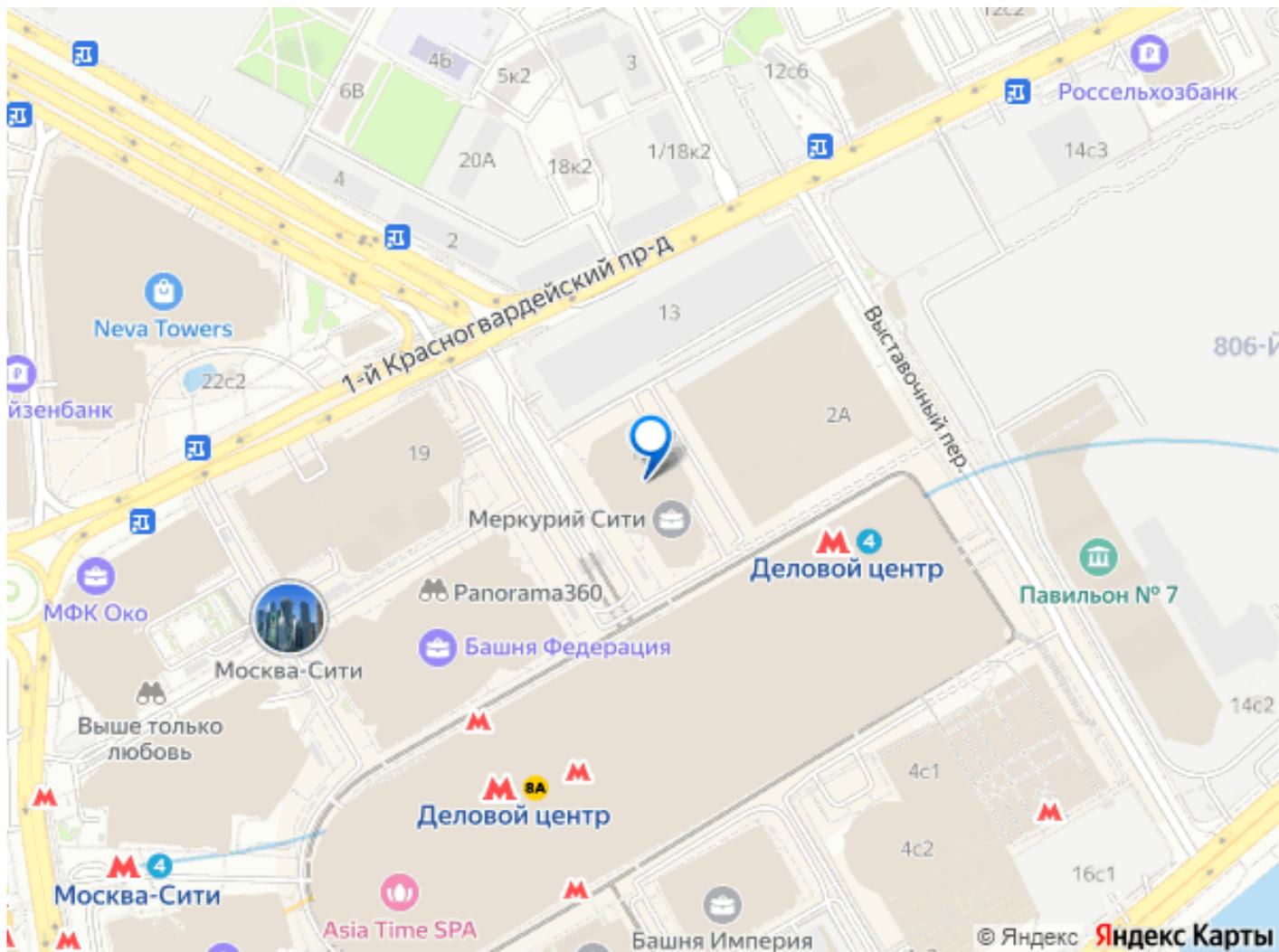
Описание

Шикарный апартамент 108 м.кв. с дизайнерской отделкой и мебелью на 43 этаже в статусном деловом центре класса А Москвы-Сити, небоскребе Меркурий Сити Тауэр предлагается в аренду впервые. Без преувеличения мировую известность башня приобрела своим необычным дизайном, качеством отделки зон общего доступа, надежностью и новаторством инженерных систем, великолепным сервисом, безопасностью и приватностью для проживающих. Из апартамента можно на скоростном лифте ThyssenKrupp спуститься на парковку, не выходя из здания попасть к лобби офисов или апартаментов (они разделены), в торговую и развлекательную зону ТЦ Афимолл, к метро Деловой центр или Выставочная. Прямой доступ к ТТК обеспечивает удобный выезд в любой район города, в частности, к Звенигородскому шоссе и Кутузовскому пр-ту. Расстояние до Московского Кремля 4,5 км. В предлагаемом апартаменте сплошное панорамное остекление с применением энергосберегающих, высокопрочных, тонированных стеклопакетов. Сектор обзора направлен в сторону центра Москвы. Комфортные климатические условия

обеспечены центральной вентиляцией здания с установкой фанкойлов в апартаменте и системой отопления I категории надежности от двух независимых источников теплоснабжения. Конвекторы регулируются с дистанционного пульта, встроены в пол вдоль окон. Единая автоматизированная система управления зданием (Building Management System (BMS)), соответствующая концепции интеллектуального здания обеспечивает комфорт и надежность. Апартамент имеет зону кухни -столовой, гостиной и кабинет. Кухня оборудована немецкой техникой Kuppersbusch варочная панель, вытяжной зонт, винный шкаф, духовка, посудомоечная машина, печь СВЧ. Из спальни можно попасть в зону СПА ванная в комнате с панорамными видами из окон, хамам с парогенератором итальянского производителя Effegibi, мощная инфракрасная сауна. Изумительна подсветка зоны СПА с эффектом звездного неба, утонченная мозаика. Ванна Treessee, сантехника Toto полной функциональности, стиральная машина Mile с функцией сушки. Имеется гостевой санузел и гардероб. Столярные изделия, пол массив. Мебельные гарнитуры, люстры и бра, витраж сделаны на заказ.







Move.ru - вся недвижимость России