

🕒 Создано: 23.03.2026 в 23:05

Обновлено: 24.03.2026 в 11:14

Собственник

79339366180

Москва, Новочеремушкинская улица, 58

72 500 000 ₺

Москва, Новочеремушкинская улица, 58

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

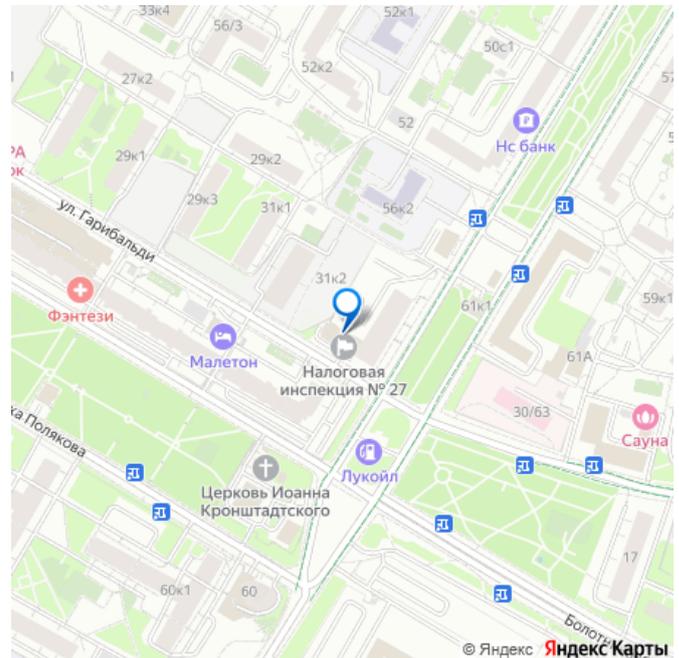
15 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

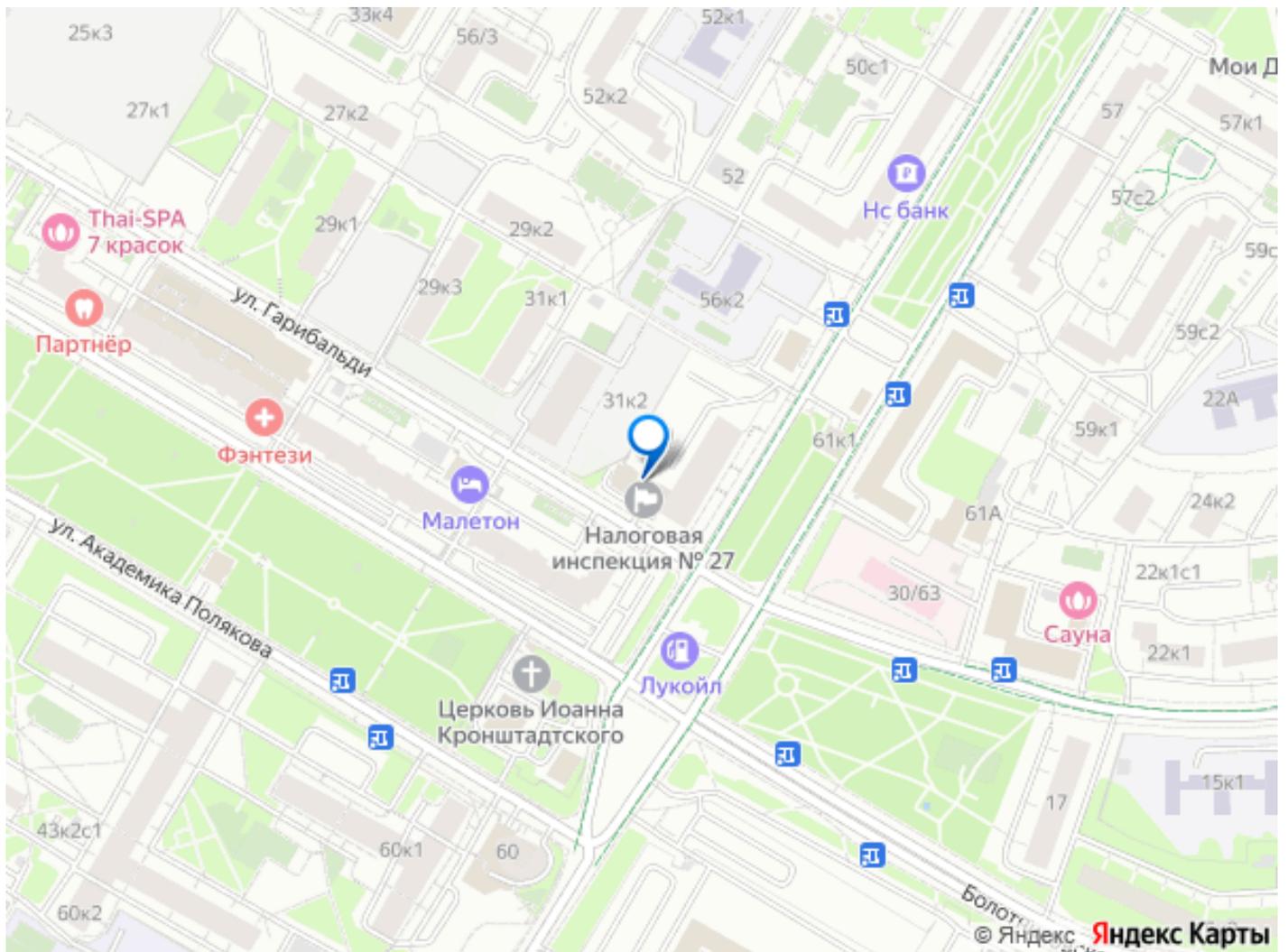
Описание

Свободная продажа, документам более 5 лет, полная стоимость в договоре. Один собственник. Продаются эксклюзивные трехкомнатные апартаменты в клубном доме бизнес-класса в районе Новые Черемушки . ЖК Vivaldi . Входная группа с мраморной отделкой, вход осуществляется по ключ-карте или по звонку охраннику с домофона. Охранник находится у стойки круглосуточно. на 1 этаже располагается продуктовый магазин, кофейня, ресторан, овощная лавка, аптека и др. В огороженном внутреннем дворе дома есть небольшая детская площадка и парковка для авто. На цокольном этаже находится кинозал, доступный для жителей дома по предварительной брони. Дом оснащен лифтами Schindler. Апартаменты располагаются на 4 этаже, общая площадь составляет 108 м². Окна выходят на Новочеремушкинскую улицу. Ремонт выполнен из качественных дорогих материалов в неоклассическом стиле. Большая часть мебели и отделки привезена из заграницы (Франция, Италия, США). Апартаменты отличаются удобной планировкой : холл с удобной системой хранения, просторная кухня-гостиная, 2 спальни, в каждой из которых имеется собственный санузел. Апартаменты оснащены централизованной системой кондиционирования. Напольное покрытие выполнено из высококачественных материалов, а именно из натурального греческого мрамора (зона прихожей, кухня, оба санузла) и дубового паркета выложенного французской елкой в обеих спальнях и зоне гостиной. Стены в санузлах

также отделаны мрамором. На потолке в гостиной располагается уникальная лепнина ручной работы. В гостиной находится РАБОЧИЙ мраморный камин. Столешница и фартук на кухне выполнены из натурального гранита. Основная часть мебели остается покупателю и включена в стоимость апартаментов, за исключением некоторых позиций, которые по договоренности с собственником могут быть выкуплены по отдельной стоимости поштучно или полностью. Консоль в прихожей Christofer Guy Пуфы в прихожей 2шт. EICHHOLTZ Стол и стулья в гостиной Christofer Guy Столики 2шт. в гостиной Barbara Barry Светильники 2шт. в гостиной Christofer Guy Журнальный столик в гостиной Barbara Barry Светильники 2шт. в спальне Ralph Lauren Картины, настенные тарелки, сервизы и статуэтки из личной коллекции собственника ПРОДАЖЕ НЕ ПОДЛЕЖАТ.







Move.ru - вся недвижимость России