

🕒 Создано: 26.03.2026 в 20:22

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 20:42

Москва, Азовская улица, 24К2

33 900 000 ₺

Москва, Азовская улица, 24К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Азовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

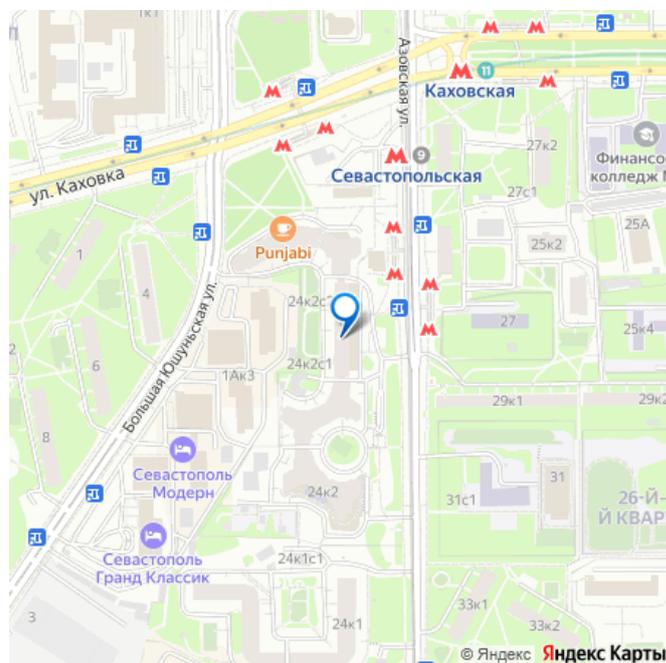
<https://move.ru/objects/9292664008>

Александр Гуменюк, Александр

Гуменюк

79857430477

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2004 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентам помощь не предлагать. Один собственник, с момента сдачи дома, без обременений. Теплое машино-место, по желанию, 1,5 млн.р. От метро Севастопольская 1 мин, Каховская (БКЛ) -2 мин. Вблизи есть все супермаркеты, ТРЦ, парковые зоны, в 2-х км Битцевский лес. Прогулочный пруд в 1 км. Школы, сады, поликлиники магазины в соседних домах. Улица Азовская, с маленьким транспортным и пешеходным трафиком. Спокойный район. Въезд на территорию через 3 шлагбаума, которые открываются телефоном. Закрытая детская площадка. Клумбы оформлены с использованием ландшафтного дизайна. Новогоднее оформление. Комфортное Управление ТСЖ находится на 1 эт. нашего подъезда. В подъезде отличный ремонт, идеальная чистота. Современные пассажирский и грузовой лифты. Стоимость коммунальных платежей и кап. ремонта 15т.р. Квартира на 2-м этаже. Мебель и техника входят в стоимость. Идея круглого зала заключалась в создании круга семьи, круга друзей, круга событий. В ремонте использовалось смешение стилей: хай тека, абстракции и лофта. Большая гардеробная, кладовая и шкаф в прихожей, вмещают невероятные объемы, что позволяет сделать практически 100 кв.м. стильного, просторного, не загроможденного пространства. По желанию, кладовую можно

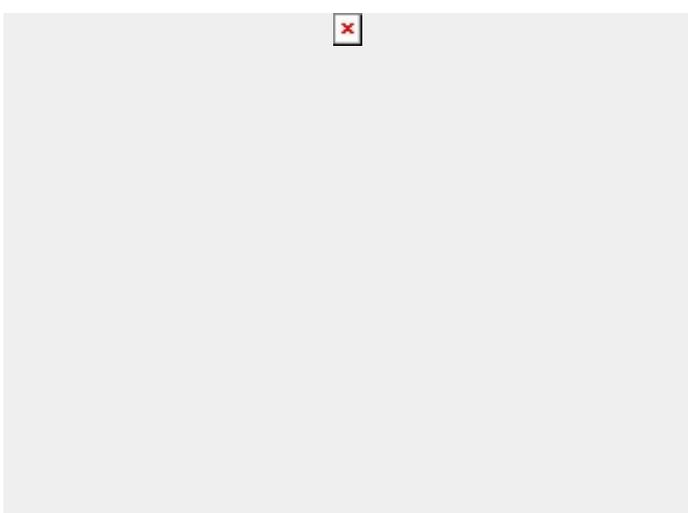
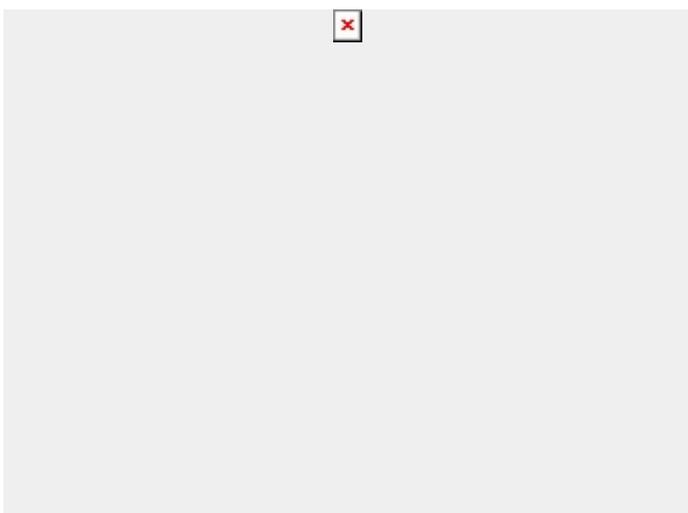
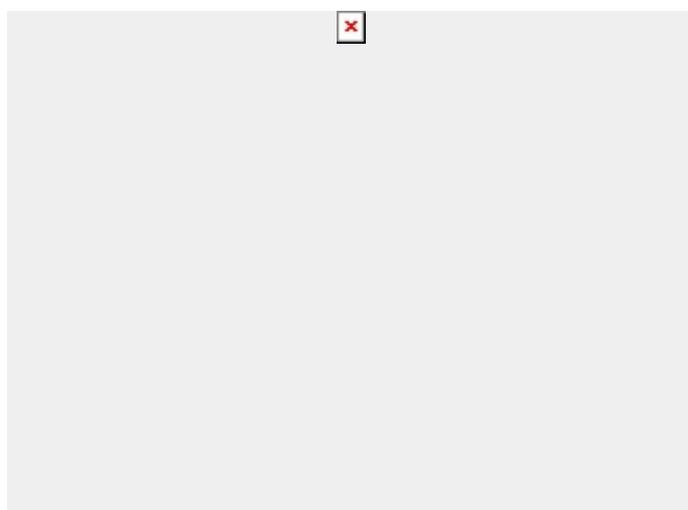
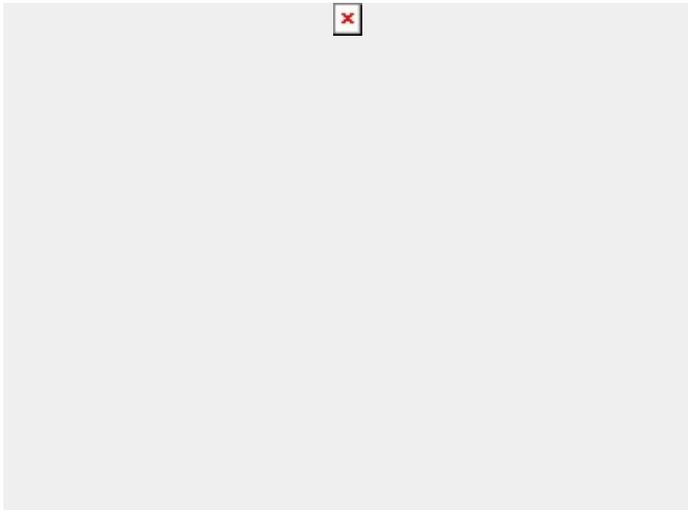
переделать под дополнительный санузел.

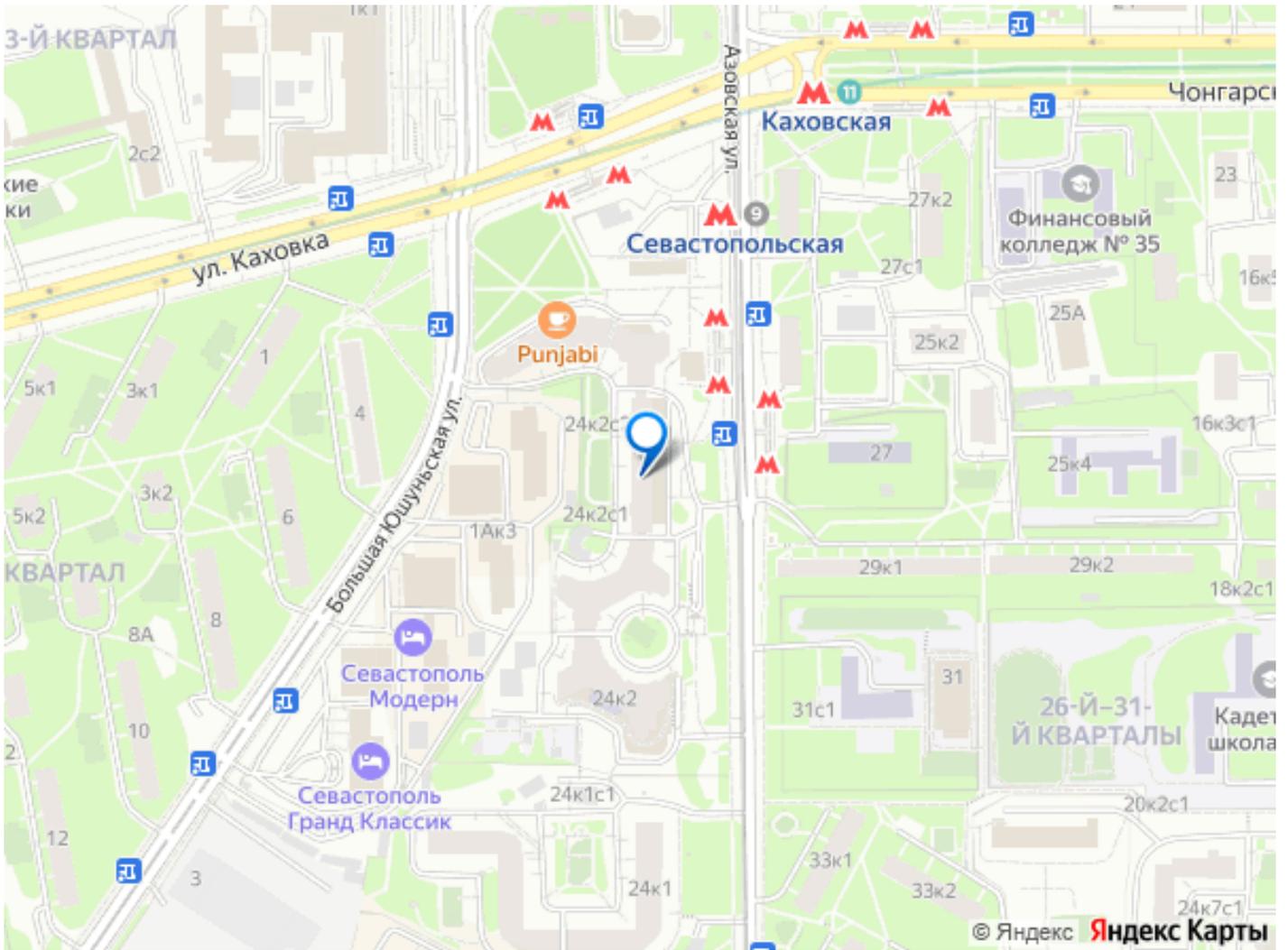
Лоджия с отоплением и нижним

электроподогревом, удобна для сушки белья.

По требованию ипотечного банка радиатор
можно убрать и восстановить остекление.

Просмотр и звонки: будни с 9 до 21, суббота с
11 до 15.





Move.ru - вся недвижимость России