

**Verges of estate, Verges of estate**  
**89251234567**

Создано: 27.01.2026 в 13:20  
Обновлено: 27.01.2026 в 17:00

**Москва, Нежинская ул, 5к2**

**109 000 000 ₽**

Москва, Нежинская ул, 5к2

Улица

[улица Нежинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

16/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Встречайте Новый год в идеальной квартире в ЖК SPIRES. Дизайнерский ремонт под ключ и панорамные виды. Подарите себе готовую к жизни резиденцию. Просто заезжайте и начинайте жить — в квартире остаётся вся мебель, техника и декор. Никто не жил, ремонт только завершён. Пространство для семьи: 3 спальни (мастер-спальня с ванной), 3 санузла, кухня-гостиная. Две гардеробные. Постирочная (стиральная и сушильная

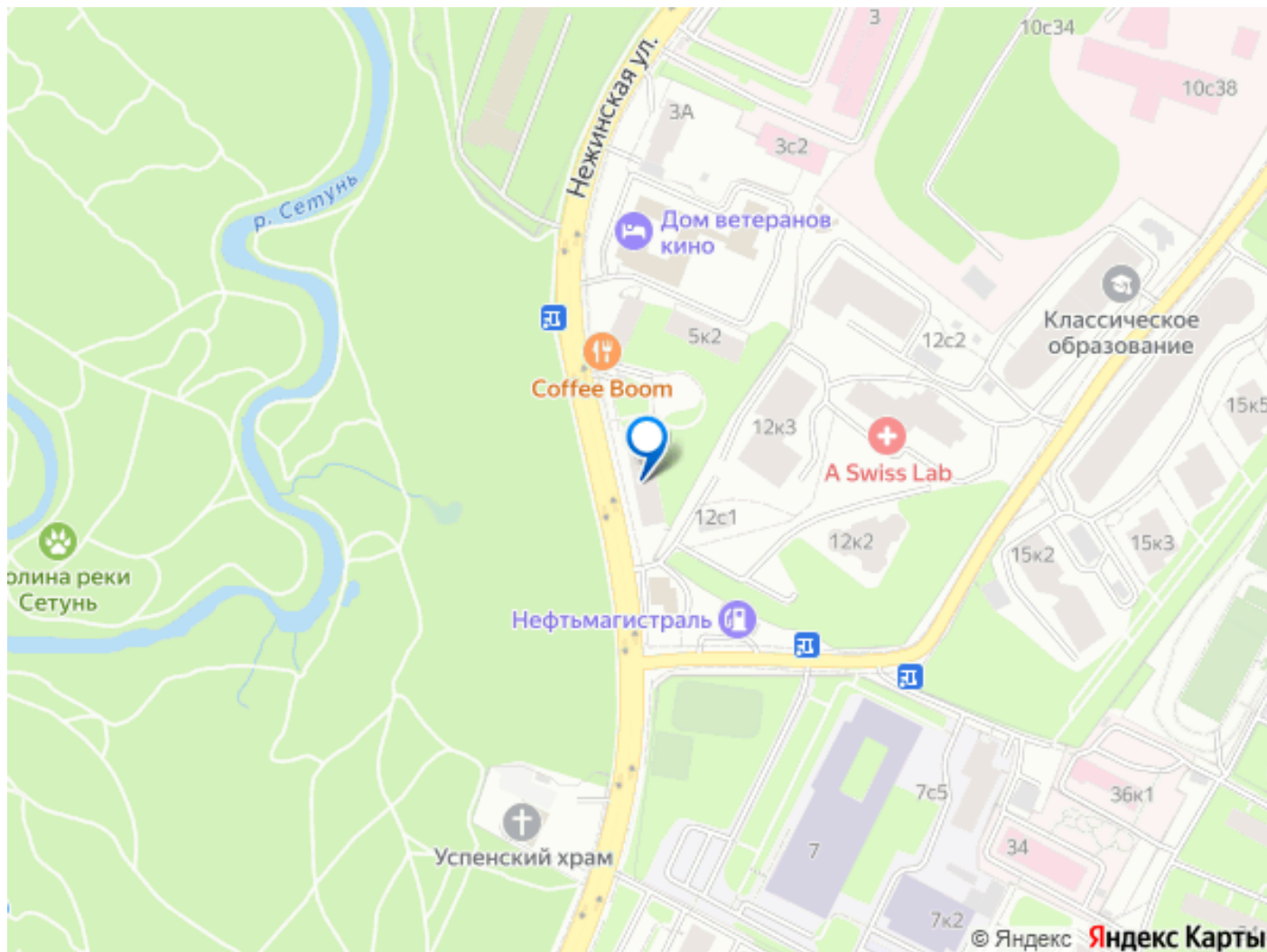
для заметок



машины). Вид на закаты и парк. Панорамные окна на две стороны открывают виды на природный заказник Долина реки Сетунь и уютный двор. Полный комфорт: вся встроенная техника (от винного шкафа до умных штор), кондиционирование, тёплые полы. Система умный дом для управления шторами и мультимедиа (ТВ-станция Yandex Pro). Бесшумные технологии: система очистки воды и инженерные коммуникации Ostendorf. Двухкамерные стеклопакеты, проведена очищенная питьевая вода, приточно вытяжная система вентиляции. Архитектура от мастерской Ким Ен Гира. Наполненная инфраструктура: подземный паркинг с автомойкой, двор без машин с зонами для детей и взрослых, школы, университеты, больницы, детские сады и секции, все в пешей доступности. Отличное расположение. Быстрый выезд на третье транспортное кольцо, 10-15 минут до центра города. Природный заказник Долина реки Сетунь начинается прямо у порога Вашего дома!







Move.ru - вся недвижимость России