

Создано: 02.04.2025 в 20:06

Обновлено: 14.01.2026 в 18:34

<https://move.ru/objects/9276258956>

Любовь Комолова, Любовь Комолова

79175182344

Москва, 5-й Войковский проезд, 8К1

44 700 000 ₽

Москва, 5-й Войковский проезд, 8К1

Округ

[САО, Войковский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

73.8 м²

Площадь кухни

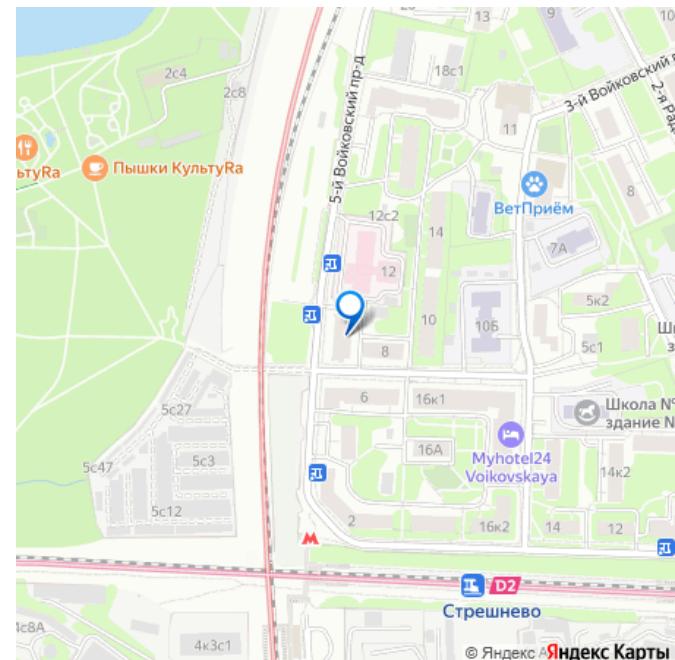
14.1 м²

Общая площадь

109.2 м²

Этаж

8/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

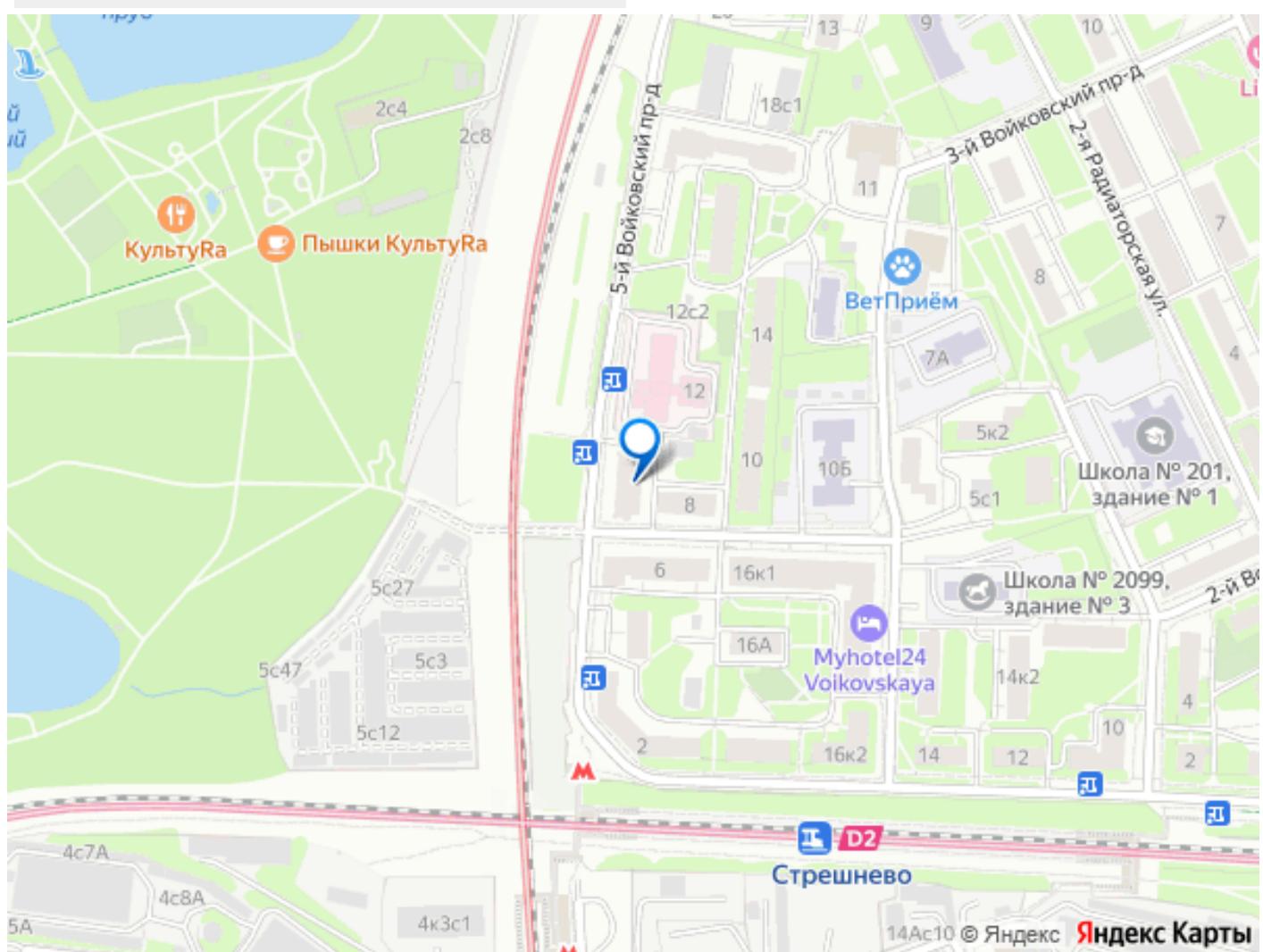
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение в 1 минуте ходьбы от живописного парка Покровское-Стрешнево. Продается видовая просторная 3-комнатная квартира 109,2 кв.м., г. Москва, 5-й Войковский проезд, д. 8, корп. 1. На 8 эт/18эт современного монолитного-кирпичного дома. Дом расположен в пешей доступности от ст. метро Войковская и станций МЦК и МЦД D2 Стрешнево. Квартира с качественным ремонтом, итальянской мебелью и техникой Miele и Electrolux, на полу в спальнях паркет. И комфортной для жизни планировкой: светлая, просторная кухня-гостиная 44,8 кв.м.; 2 изолированные спальни: 29 кв.м. с гардеробной и 14,1 кв.м.; 1 санузел, с возможностью сделать второй, есть лоджия. В кухне есть кладовка, которая прекрасно подходит для хранения большинства кухонных принадлежностей, освобождая открытое пространство. Квартира понравится любителям тишины. Основные окна выходят в тихий двор. Плюс сам дом из кирпича, обеспечивает не только тепло зимой, практически не включаются батареи, но и хорошую шумоизоляцию с соседями. Есть еще одна приятная особенность этого дома - на этаже по 2 квартиры. В подъезде постоянный консьерж. Выгодная особенность этого дома близостью к благоустроенному и очень живописному парку с прудами, волейбольными площадками, уютным кафе с верандой,

располагающему для прогулок в любое время года. И конечно транспортная доступность, как на авто, так и общественным транспортом. Рядом с домом поликлиника, школа с лучшим рейтингом по Москве, детский садик и ТРЦ Метрополис. По документам: первый и единственный собственник, без залогов и обременений, свободная продажа. Квартира готова к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России