

Создано: 17.12.2025 в 13:04

Обновлено: 26.02.2026 в 10:55

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

**73 108 000 ₺**

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

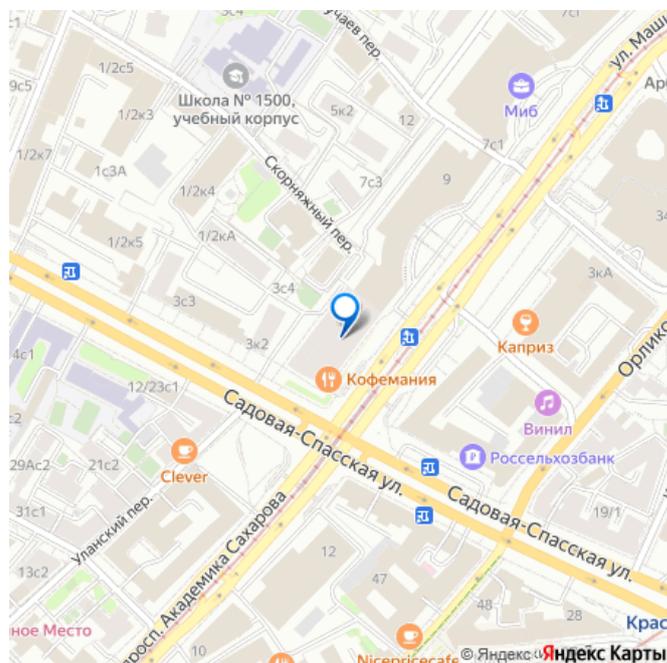
Тип балкона

2 балкона

<https://move.ru/objects/9289643493>

**INGRAD Коммерческая Недвижимость,  
INGRAD Коммерческая Недвижимость  
79165638091**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются 2-спальные апартаменты с большими балконами, площадью 109.4 кв. м. на 6 этаже 19-этажного дома в RED7. Продажа от юридического лица. Дом премиум-класса в самом сердце Москвы, на первой линии Садового кольца. Место с особым статусом, где каждая деталь продумана до мелочей. Расположение: RED7 расположен в историческом центре Москвы в 2,4 км от Кремля. 400 метров до станции метро Красные Ворота, уютные парки, театры, музеи, фитнес-центры, лучшие рестораны и знаменитые Чистые пруды. Рядом с RED7 находятся бизнес-центры и офисы крупных компаний, штаб-квартиры банков, посольства. Потрясающие виды: Большие панорамные окна выходят на запад. Красочные закаты станут частью вашего интерьера. Виды на историческую и современную Москву. Архитектура дома: RED7 — это новая достопримечательность, дополняющая облик города. Его красный силуэт и ступенчатые террасы выделяют дом в панораме центра. Архитектурная

концепция проекта разработана всемирно известным голландским бюро. Фасад RED7 — ответ русскому авангарду и сталинской архитектуре из далекого будущего. Этот дом не просто выдающееся архитектурное событие. Он задаёт тон и формирует архитектурную ДНК Москвы будущего.

**Инфраструктура:** В RED7 создана небесная гостиная — клубное пространство для жителей со спортивной зоной, кинотеатром, коворкингом и местами для отдыха.

**Инфраструктура на первых этажах дома** включает премиальный фитнес-центр World Class площадью 3,5 тысячи кв. м с 25-метровым бассейном, два ресторана от известных рестораторов, кафе, супермаркет, магазины и сопутствующие сервисы. В лобби — натуральный камень, мягкий свет, ресепшн и спокойные зоны для отдыха.

**Технологии и материалы:** В апартаментах установлены панорамные окна высотой до 4,5 метра с шумоизоляцией от бельгийской компании Reynaers. Особое внимание в RED7 уделяется микроклимату внутри дома: система вентиляции, очистки и кондиционирования воздуха в каждом апартамента управляются удаленно через приложение. Установлена система видеонаблюдения, технология распознавания лиц и удаленный контроль охранных систем.

**Паркинг:** Подземный 4-уровневый паркинг на 284 машино-места и келлерами. Доступ на лифте напрямую с этажа.

