

Создано: 17.02.2026 в 23:32

Обновлено: 18.02.2026 в 00:58

<https://move.ru/objects/9290216697>

**Анна Ершова, Частный маклер**

**79154440563**

**Москва, улица Викторенко, 4К1**

**75 000 000 ₽**

Москва, улица Викторенко, 4К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Викторенко](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

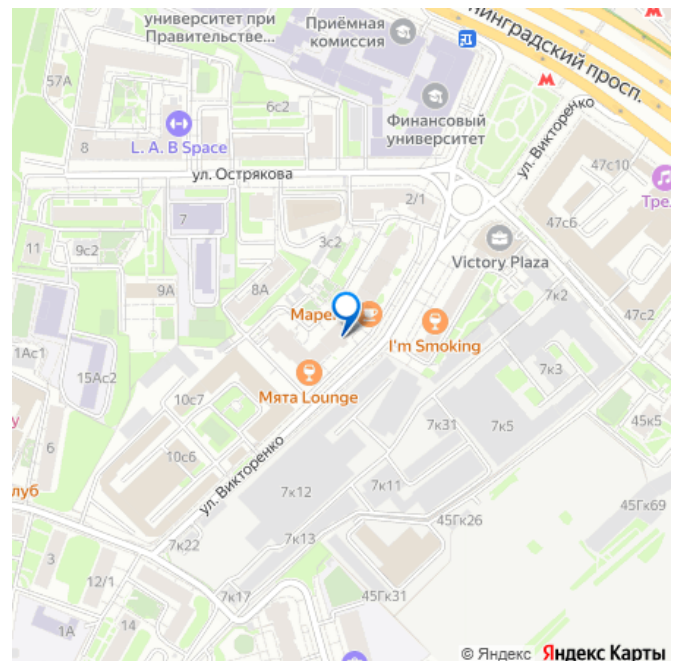
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да



## Описание

По запросу предоставляю видео. На главной фото: вид из 2х комнат. Метраж в рекламе указан без учета большой лоджии и балкона.

S общ. (с учетом утепленной лоджии и балкона) составляет = 120 кв.м.

Представляем вашему вниманию великолепную квартиру в прекрасном районе города Москвы, в двух минутах от станции метро Аэропорт. Это идеальное место для жизни, где каждый найдет своё занятие по вкусу, район с идеальной инфраструктурой, в котором есть всё. Квартира впечатляет не только своим стильным и качественным интерьером, но и захватывающим, живописным видом из окон, которые выходят на две стороны, на архитектурные здания современной и старинной постройки. В квартире остаётся полный комплект мебели, техники и элементов интерьера, которые придают пространству элегантность и изысканность, все оставляем. Ремонт выполнен с использованием дорогих натуральных материалов, дерево, камень и т д, итальянская мебель Selva. Современная техника от Miele и Neff обеспечит вам комфорт и удобство на кухне, а люстры от европейских производителей добавят нотку роскоши в каждую комнату. Просторная кухня-гостиная станет центром семейных встреч, где за большим столом можно собираться с близкими и друзьями. Три изолированные комнаты подарят каждому члену семьи возможность уединения и отдыха. Вместительная гардеробная и два санузла обеспечат дополнительное удобство и функциональность. Для вашего комфорта предусмотрена постирочная с раковиной, а

также прихожая с системой хранения, которая поможет поддерживать порядок в доме. Канальная система кондиционирования создаст приятный микроклимат в любое время года. Закрытая лоджия — это идеальное место для отдыха зимой и летом, где можно разместить зимний сад и наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами, здесь каждый член семьи сможет отдохнуть или почитать книгу. Эта квартира — не просто жильё, это пространство, где создаются воспоминания и крепятся семейные узы. В наличии есть машино-место в подземном паркинге. Документы: первичные документы в собственности с 2007 года, свободная продажа, показы по договоренности.



