

Создано: 26.08.2025 в 21:13

Обновлено: 02.12.2025 в 17:23

<https://move.ru/objects/9284442414>

**Ирина Глазкова, Ла Терра**

**79166582057**

**Москва, 6-я Радиальная улица, 7/1к1**

**19 300 000 ₽**

Москва, 6-я Радиальная улица, 7/1к1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.88 м<sup>2</sup>

Этаж

11/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

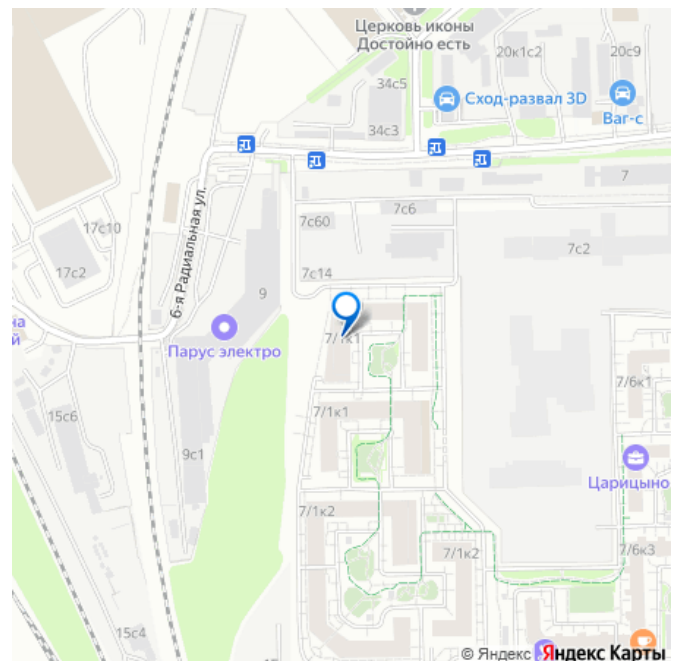
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

СОБСТВЕННИКА ! КЛЮЧИ НА РУКАХ !

Продается большая 3-комнатная

квартира(110м.кв.) с панорамным видом в ЖК

комфорт- класса «Царицыно-2», корпус 31(

корпус сдан). Квартира без отделки, вы

можете сделать ремонт на свой вкус. ЖК

«Царицыно-2 «- комплекс комфорт класса,

материал стен монолит-кирпич. Фасад

здания керамо-гранитные плиты. КВАРТИРА:

Комната (25.02 м.кв.) с выходом на большую

лоджию

(9.5м.кв.)+комната(15.1м.кв.)+комната

(12.7м.кв.) с выходом на лоджию(4.5м.кв.) с

панорамным окном +кухня(19м.кв.). Большая

прихожая(12.5м.кв.), два санузла. Окна

выходят на две стороны: на улицу и во двор.

Квартира расположена во 2 секции.

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности

школа, детский сад, поликлиника. «Для ЖК

«Царицыно» предусмотрено строительство

пяти объектов образования на 3285 мест.

Ведется строительство детского сада на 140

мест, готовность здания составляет 85%.

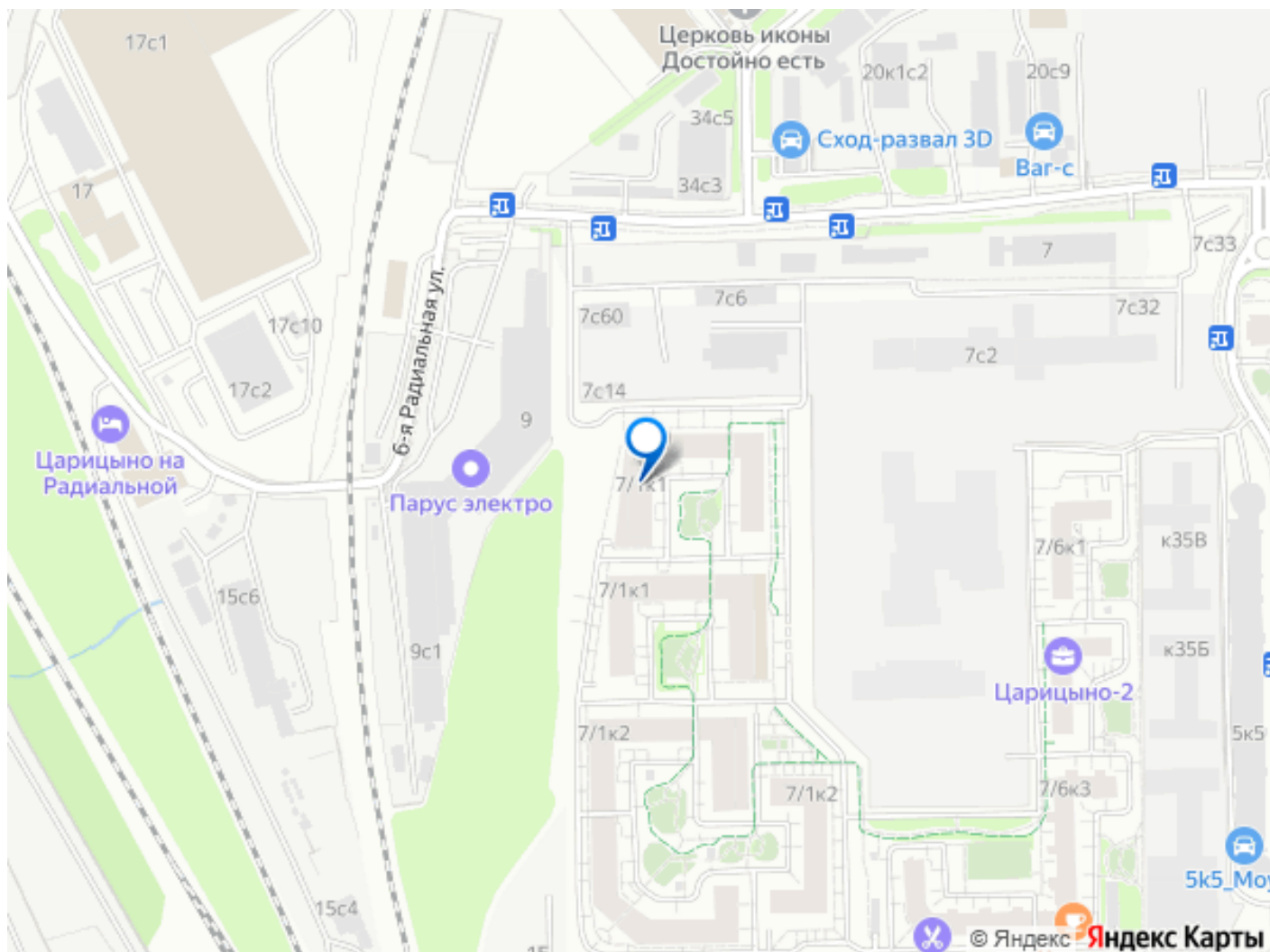
Началось строительство школы на 825 мест.

Поблизости работают: новый торговый центр

СРЕДА в шаговой доступности( 5 минут пешком от дома), гипермаркет Ашан и торговый центр VEGAS (15 мин. на автомобиле), супермаркеты ВкусВилл, EUROSPAR, мини-маркеты, салоны красоты, пиццерия, зоомагазин, фитнес-клубы, отделения банков. Недалеко располагаются музей-заповедник Царицыно и Бирюлёвский дендропарк. Строительство детского сада и поликлиники уже идет в 200 метрах от дома. На транспорте можно доехать до метро «Пражская»( 5 остановок), станция метро «Царицыно» 25 мин.пешком или 5 мин.транспортом. Правительством Москвы утвержден проект строительства в 2025 году новой станции метро «6-я Радиальная» в 400 метрах от дома и метро «Каспийская»(2025-2026 год). ДОКУМЕНТЫ: ДДУ( документ основание собственности), один взрослый собственник, без обременений, подходит под ипотеку,материнский капитал, свободная продажа. br /Полное сопровождение купли-продажи объекта - БЕСПЛАТНО, межрегиональные продажи, быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки! 100% гарантия чистоты и прозрачности сделки. Номер объекта: #1/788840/4945







Move.ru - вся недвижимость России