

Создано: 17.03.2026 в 17:15

Обновлено: 17.03.2026 в 17:05

<https://move.ru/objects/9292013876>

Основа, Основа

79339378445

61 021 350 ₽

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

38.1 м²

Общая площадь

109.8 м²

Этаж

22/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

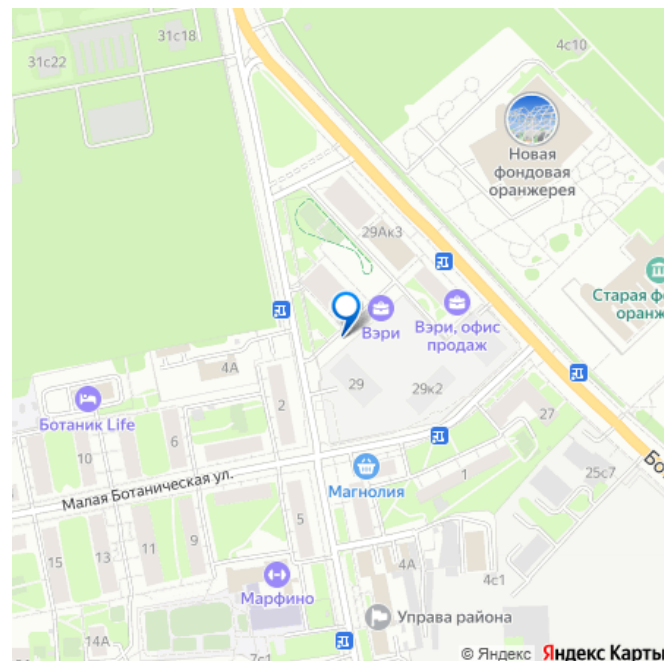
два

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

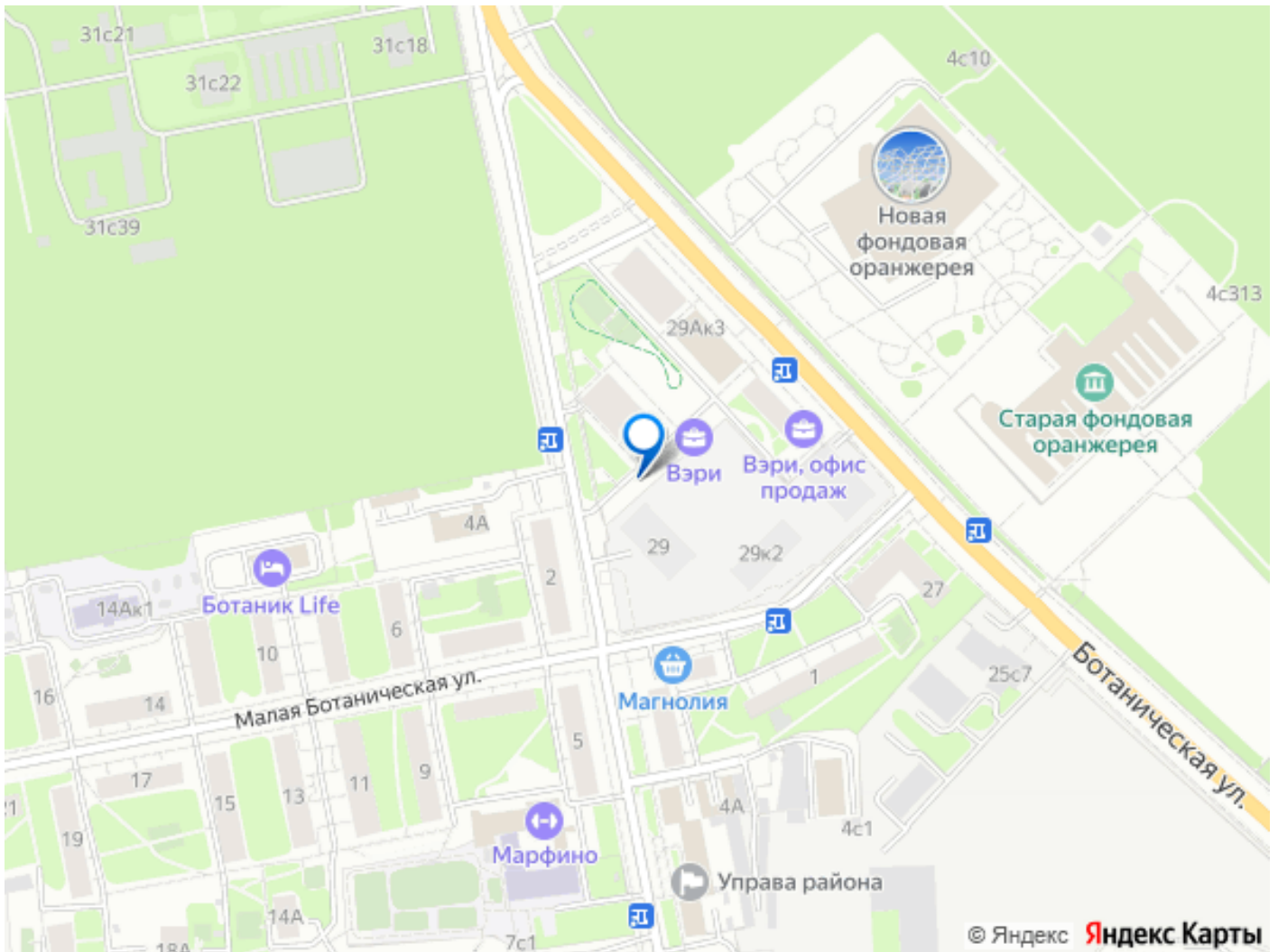
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-к квартира площадью 109.8 кв.м. на 22-м этаже 32 этажного дома в ЖК «ВЭРИ на Ботанической» от ГК ОСНОВА. Ключи в день покупки! Эко-квартал ВЭРИ находится в одном из самых зелёных районов Москвы, в Марфино, что обеспечит будущим жителям чистый и свежий воздух. Эко-квартал ВЭРИ создан для тех, кто ценит максимальный комфорт и безопасность, любит гулять на природе, заниматься спортом и качественно проводить время в кругу семьи. Большой выбор эргономичных планировок. Собственный двор-парк 20 000 м² с фонтаном, детскими и игровыми площадками, воркаут-зоной, живописным парящим мостом, кафе и беседками для отдыха. На территории жилого комплекса предусмотрено всё необходимое: инновационный детский сад на 100 мест, SPA-комплекс с бассейном, уютные рестораны, стритритейл и многое другое. Дизайнерские лобби, подземный паркинг с доступом на этаж, функциональные кладовые, система «умный дом». В шаговой доступности станции метро «Фонвизинская», «Владыкино» и «Окружная». Всего в 5 минутах от дома Главный ботанический сад РАН, в 15 минутах парк «Останкино», в 20

минутах «ВДНХ». В проекте действуют
уникальные и выгодные условия покупки!
Подробнее о предложении — в офисе отдела
продаж.





Move.ru - вся недвижимость России