

Создано: 20.06.2025 в 17:03

Обновлено: 01.10.2025 в 10:18

<https://move.ru/objects/9281559617>

GE, GE

79855047309

Москва, проспект Вернадского, 105к4

45 000 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 105к4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

10/33

Детали объекта

Тип сделки

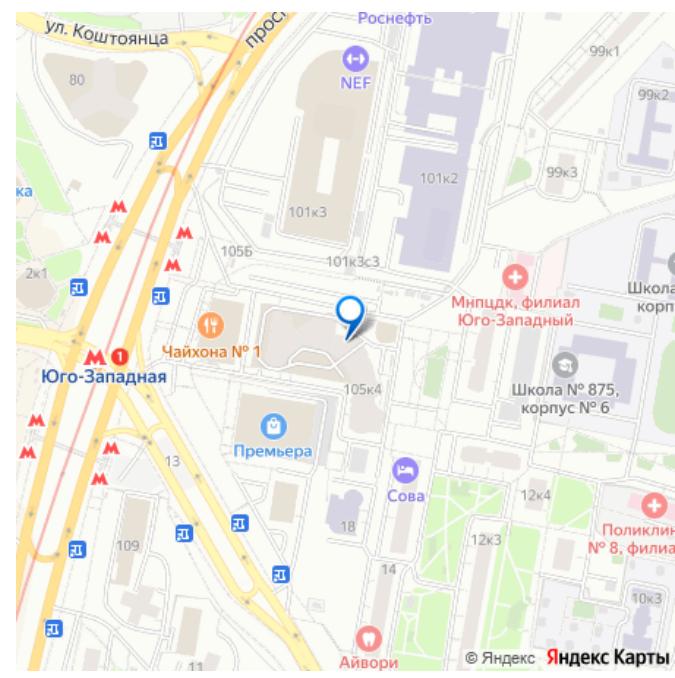
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЮЗАО, ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО р-н, ЖК

Бизнес-класса ЕЛЕНА. Площадь 109 кв.м.

Квартира двухсторонняя. Новый ремонт, никто никогда не жил. Планировка и ремонт: грамотная и продуманная планировка, просторная кухня-гостиная, 2 спальни, 2 санузла, 2 гардеробные, 3 лоджии, кухня-гостиная. Встроенная итальянская кухня со всей бытовой техникой SMEG. Кондиционеры.

Полы - дубовый паркет, плитка, полы с подогревом. Высота потолков - 3 метра. ВИД: Двухсторонняя. Красивый вид на город.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Дом сразу у выхода из метро Юго-Западная; удобный выезд на Проспект Вернадского, Ленинский проспект, Киевское шоссе. МКАД.

БЕЗОПАСНОСТЬ: Многоуровневая система пропуска. Круглосуточный консьерж.

Видеонаблюдение. ИНФРАСТРУКТУРА: магазины, рестораны, кинотеатр, школы, множество детских садов, ТЦ, фитнес-центр, развивающие кружки для детей. Рядом с комплексом расположен юго-западный лесопарк, «Тропарёвский» лесопарк. В

районе несколько рейтинговых школ, в частности: 1543, 1329, немецкая школа при посольстве ФРГ, лицей Академии при Президенте РФ и другие. В непосредственной близости ведущие ВУЗы страны: МГИМО, РАНХиГС и другие. ДОКУМЕНТЫ: Продажа по договору купли-продажи. Ипотека возможна. Никто не зарегистрирован, в собственности более 8 лет, без доверенностей, без обременений. Покупателю: - БЕСПЛАТНОЕ сопровождение сделки; - квалифицированная помощь брокера в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ, СРОК ОДОБРЕНИЯ от 1 до 3 дней; - высокая степень одобрения; - специальные СКИДКИ от 0,25 до 0,5 от ведущих БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ компаний: Сбербанк, ВТБ, Альфа, МКБ, Абсолют, и т.д.; - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций, преференций и т.д., оформляя ее через нас, ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ НИЖЕ!



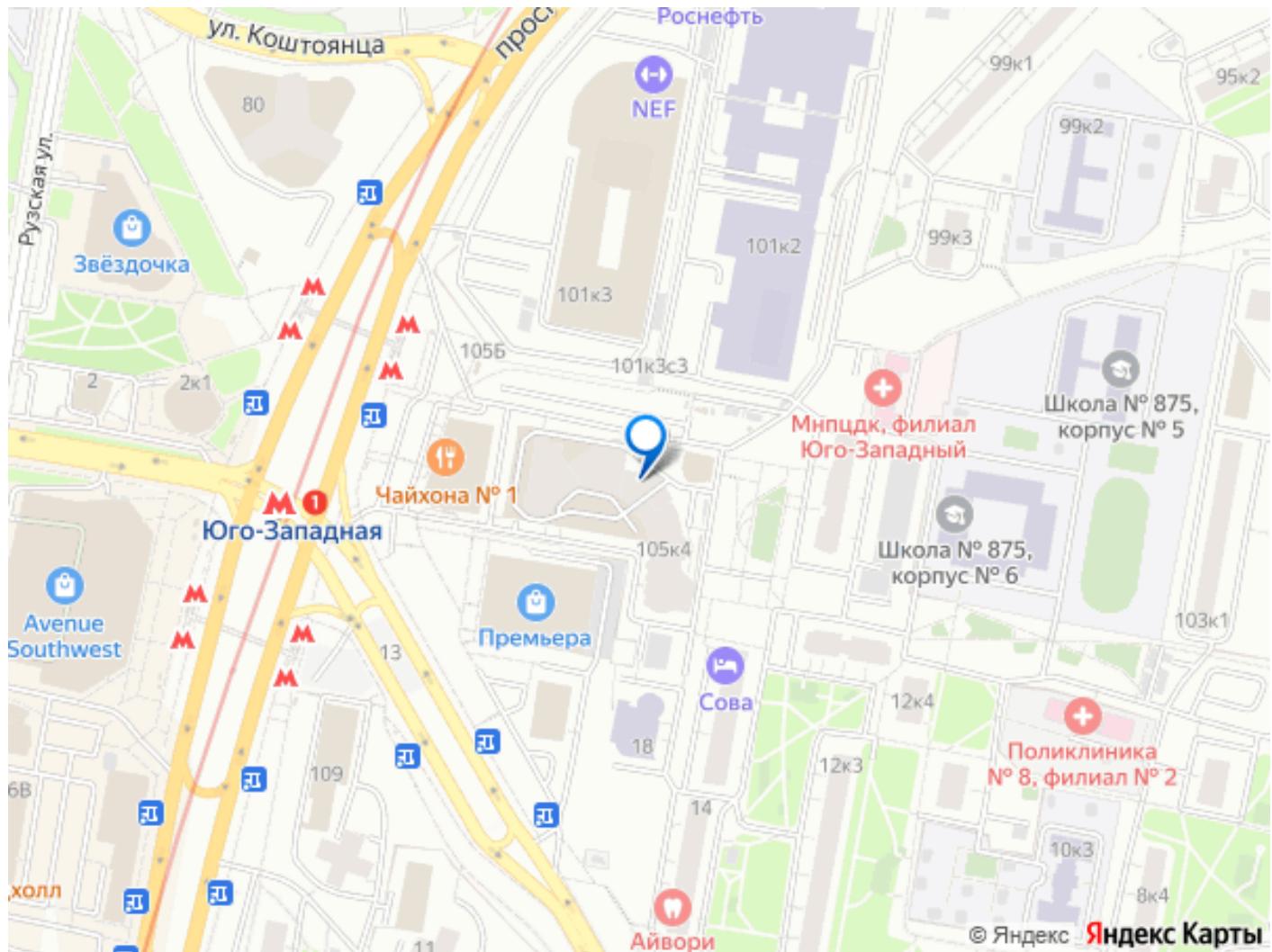
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России