

GE, GE

79855047309

Создано: 20.06.2025 в 17:03

Обновлено: 01.10.2025 в 10:18

Москва, проспект Вернадского, 105к4

45 000 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 105к4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

10/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

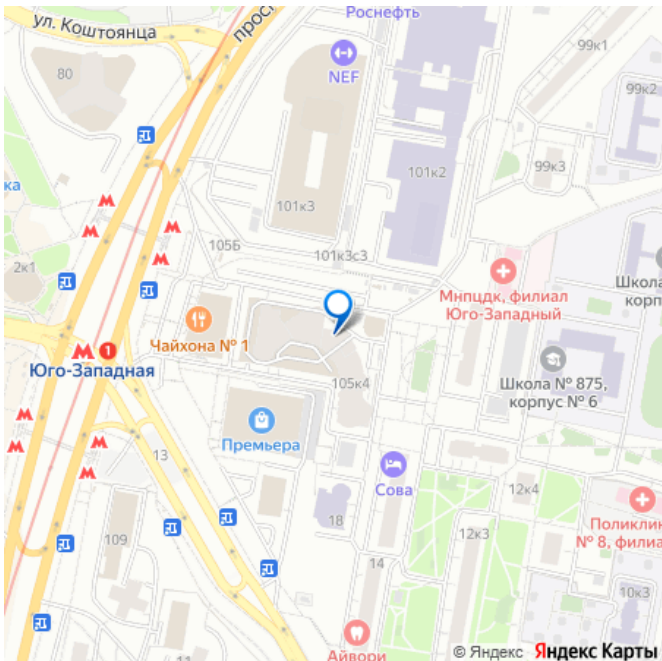
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

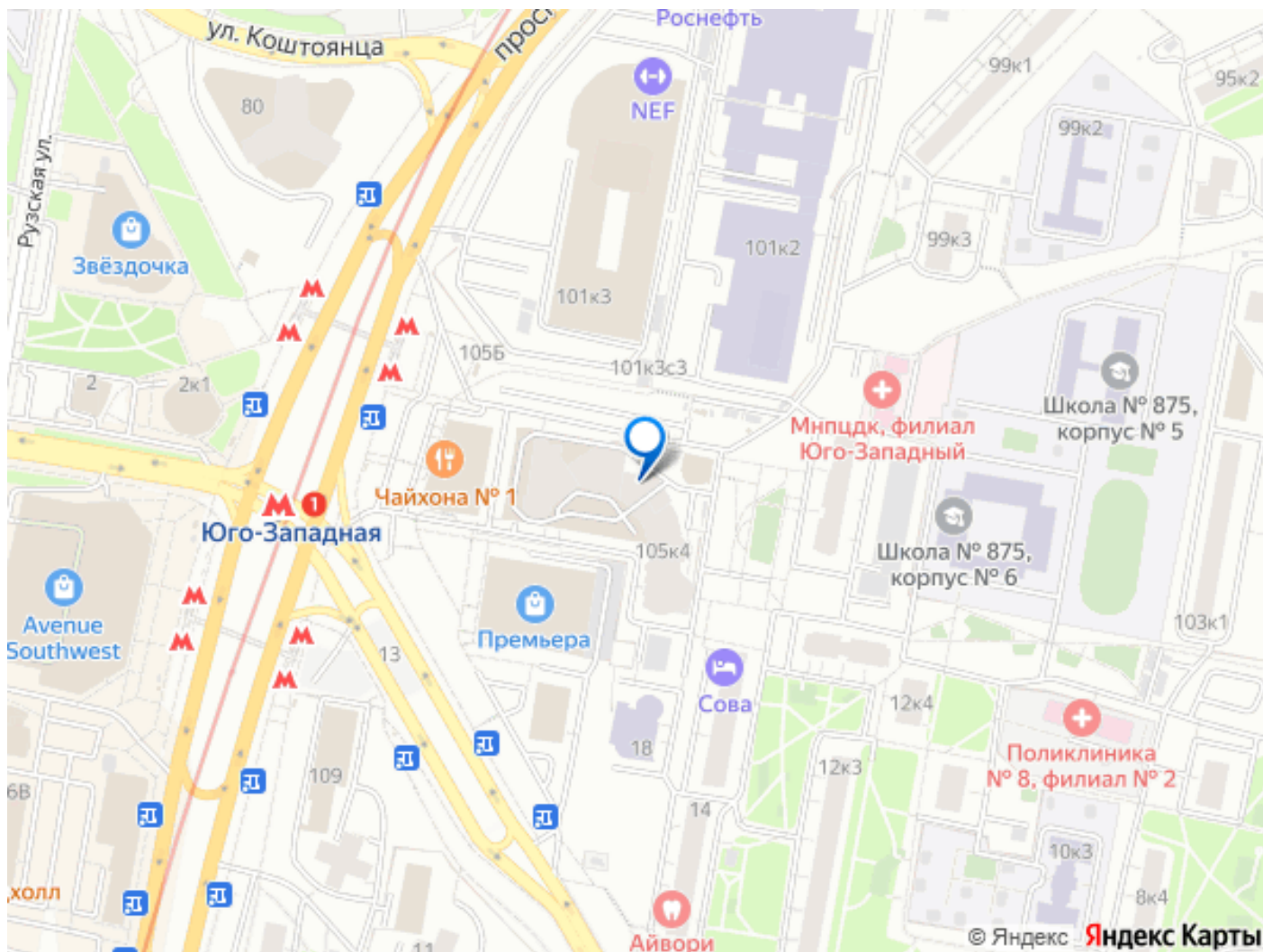
Описание

ЮЗАО, ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО р-н, ЖК
Бизнес-класса ЕЛЕНА. Площадь 109 кв.м.
Квартира двухсторонняя. Новый ремонт,
никто никогда не жил. Планировка и ремонт:
грамотная и продуманная планировка,
просторная кухня-гостиная, 2 спальни, 2
санузла, 2 гардеробные, 3 лоджии, кухня-
гостиная. Встроенная итальянская кухня со
всей бытовой техникой SMEG. Кондиционеры.
Полы - дубовый паркет, плитка, полы с
подогревом. Высота потолков - 3 метра. ВИД:
Двухсторонняя. Красивый вид на город.
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Дом сразу у
выхода из метро Юго-Западная; удобный
выезд на Проспект Вернадского, Ленинский
проспект, Киевское шоссе. МКАД.
БЕЗОПАСНОСТЬ: Многоуровневая система
пропуска. Круглосуточный консьерж.
Видеонаблюдение. ИНФРАСТРУКТУРА:
магазины, рестораны, кинотеатр, школы,
множество детских садов, ТЦ, фитнес-центр,
развивающие кружки для детей. Рядом с
комплексом расположен юго-западный
лесопарк, «Тропарёвский» лесопарк. В

районе несколько рейтинговых школ, в частности: 1543, 1329, немецкая школа при посольстве ФРГ, лицей Академии при Президенте РФ и другие. В непосредственной близости ведущие ВУЗы страны: МГИМО, РАНХиГС и другие. ДОКУМЕНТЫ: Продажа по договору купли-продажи. Ипотека возможна. Никто не зарегистрирован, в собственности более 8 лет, без доверенностей, без обременений. Покупателю: - БЕСПЛАТНОЕ сопровождение сделки; - квалифицированная помощь брокера в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ, СРОК ОДОБРЕНИЯ от 1 до 3 дней; - высокая степень одобрения; - специальные СКИДКИ от 0,25 до 0,5 от ведущих БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ компании: Сбербанк, ВТБ, Альфа, МКБ, Абсолют, и т.д.; - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций, преференций и т.д., оформляя ее через нас, ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ НИЖЕ!







Move.ru - вся недвижимость России