

Создано: 03.02.2026 в 09:22

Обновлено: 04.02.2026 в 04:43

Москва, ул. Арбат, 24

**108 000 000 ₽**

Москва, ул. Арбат, 24

Улица

[улица Арбат](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

110.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

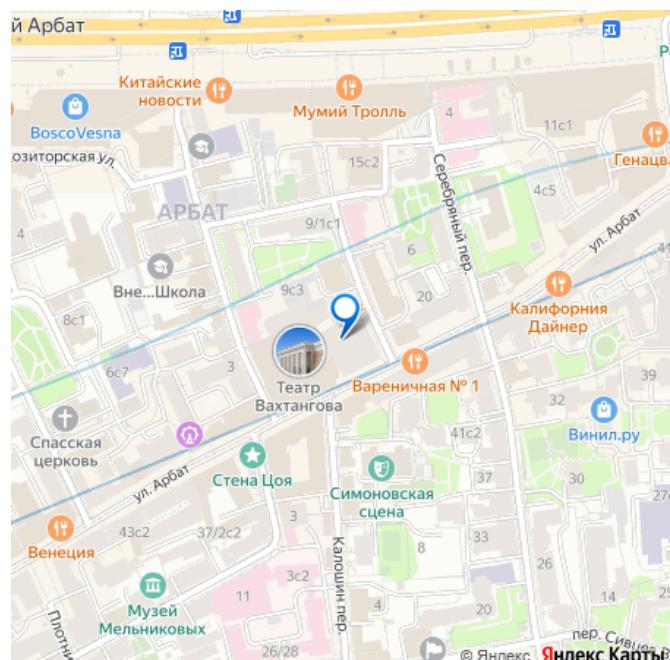
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Вашему вниманию предлагается 3-х комнатная квартира в клубном доме класса De Luxe, общей площадью 110,8 м.кв. Расположенная на 4-ом этаже, 8-этажного монолитного дома, ЖК «Турандот» (Turandot Residences), расположенный на Арбате, известный своей неоклассической

<https://move.ru/objects/9288675787>

Александр Седов, Акрополь.

Недвижимость Москвы и Московской области.

**89251234567**

архитектурой с элементами театрального декора, вдохновлёнными постановкой «Принцессы Турандот». Комплекс включает в себя 43 жилые квартиры, офисы, торговые площади, а также располагает 2-ухуровневым подземным паркингом и круглосуточными консьерж-услугами.

Клубный дом Турандот Резиденс расположен между Большим и Малым Николопесковскими переулками, за театром Е. Вахтангова. В шаговой доступности расположены: — рестораны и кафе (Skuratov Coffee, La Maree, White Rabbit, MEGUMi, OVO by Carlo Cracco); — салоны красоты (Toni & Guy, Naioli beauty lounge, Aldo Coppola); — фитнес-клубы (Dr.Loder, World class, C.C.C.P.); — объекты искусства (Московский музей современного искусства, музей искусств им.Пушкина, музей им. Щусева, музей Парфюмерии, арт-музей, театр им. Вахтангова, кинотеатр «Октябрь»); — крупные торговые центры (ТЦ «Весна», INDEXflat, SVMOSCOW, Смоленский Пассаж, Lotte Plaza); — образовательные центры (Театральный институт им.Щукина, Lancman School, детский сад Kidsberry, школа изучения иностранных языков «Дом Станкевича», школа им.Поленова). .

Архитектура · Свойственная народным зреющим импровизация получила виртуозное воплощение в облицовке из керамических плит с тематическими панно.

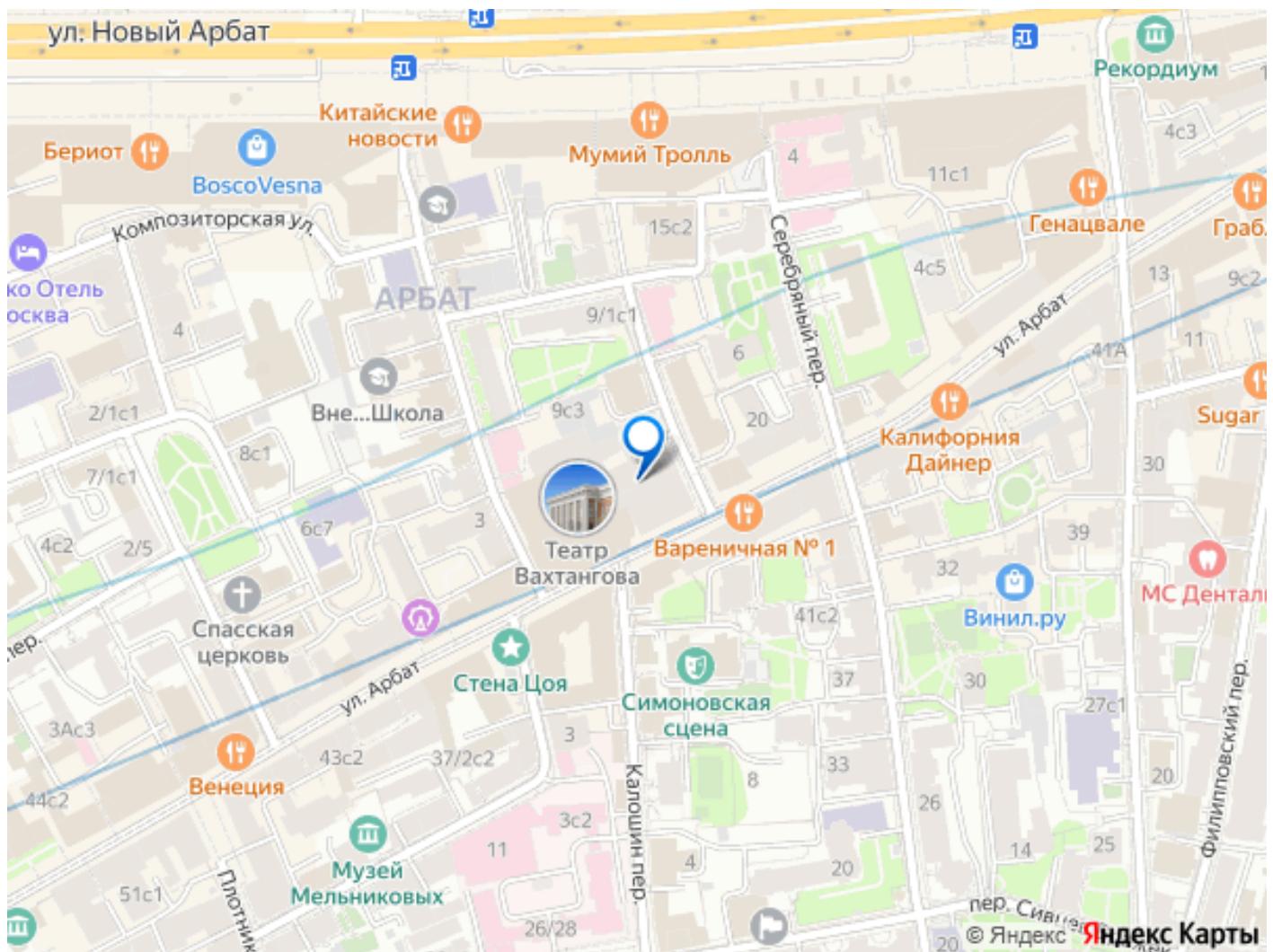
Купить квартиру в Turandot Residences в Москве – это отличная возможность стать владельцем жилья премиального класса, окружив себя всеми благами цивилизации. Это ликвидное вложение, которое позволит ежедневно наслаждаться аутентичностью района, превосходной планировкой здания, великолепным интерьером коридоров и собственной квартиры. — Общественные зоны: дом имеет обширную внутреннюю

инфраструктуру с переговорной, библиотекой, бильярдной, помещением для индивидуальных занятий с фитнес-тренером.

— Ландшафтный дизайн: во внутреннем дворе предусмотрены газоны для занятий йогой и зоны отдыха. — Системы: установлены центральное кондиционирование Daikin (Япония), приточно-вытяжная вентиляция Carrier (США), домофоны Urmet (Италия) с персонализированной системой и удалённым управлением доступа, автоматизированная система жизнеобеспечения. Квартира продается под чистовую отделку, от собственника, без обременений, никто не прописан, прямая продажа, возможно купить машиноместо. Возможна передача разработанного дизайна Авторства Бюро ink.bureau и смету(Образцы в фото), либо новый собственник делает ремонт на свой вкус. Один собственник, прямая продажа, без прописанных, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России