

🕒 Создано: 16.09.2025 в 23:02

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:12

Алексей Типикин, EstateLiga

**79168631518,7985260
8037**

Москва, улица Академика Волгина, 2

40 500 000 ₺

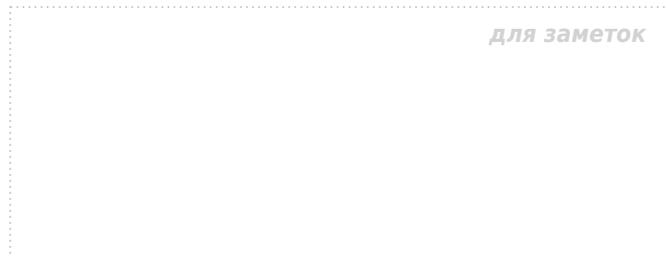
Москва, улица Академика Волгина, 2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

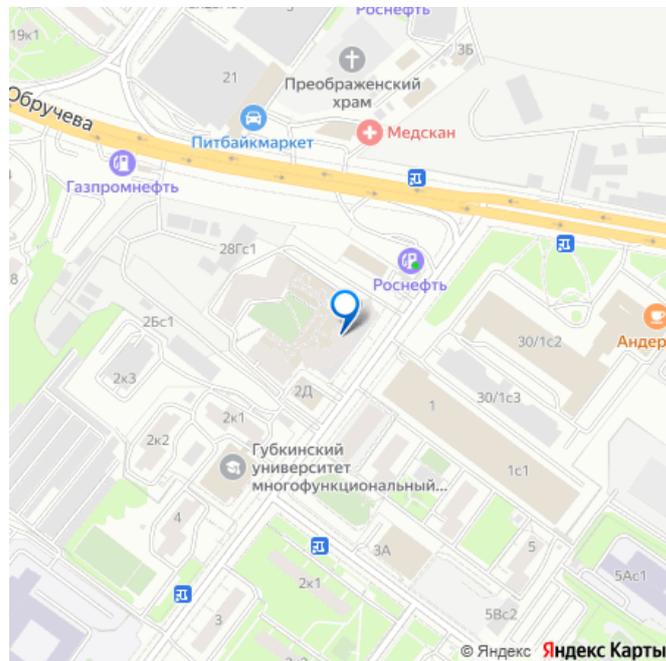
20 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

44/47



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

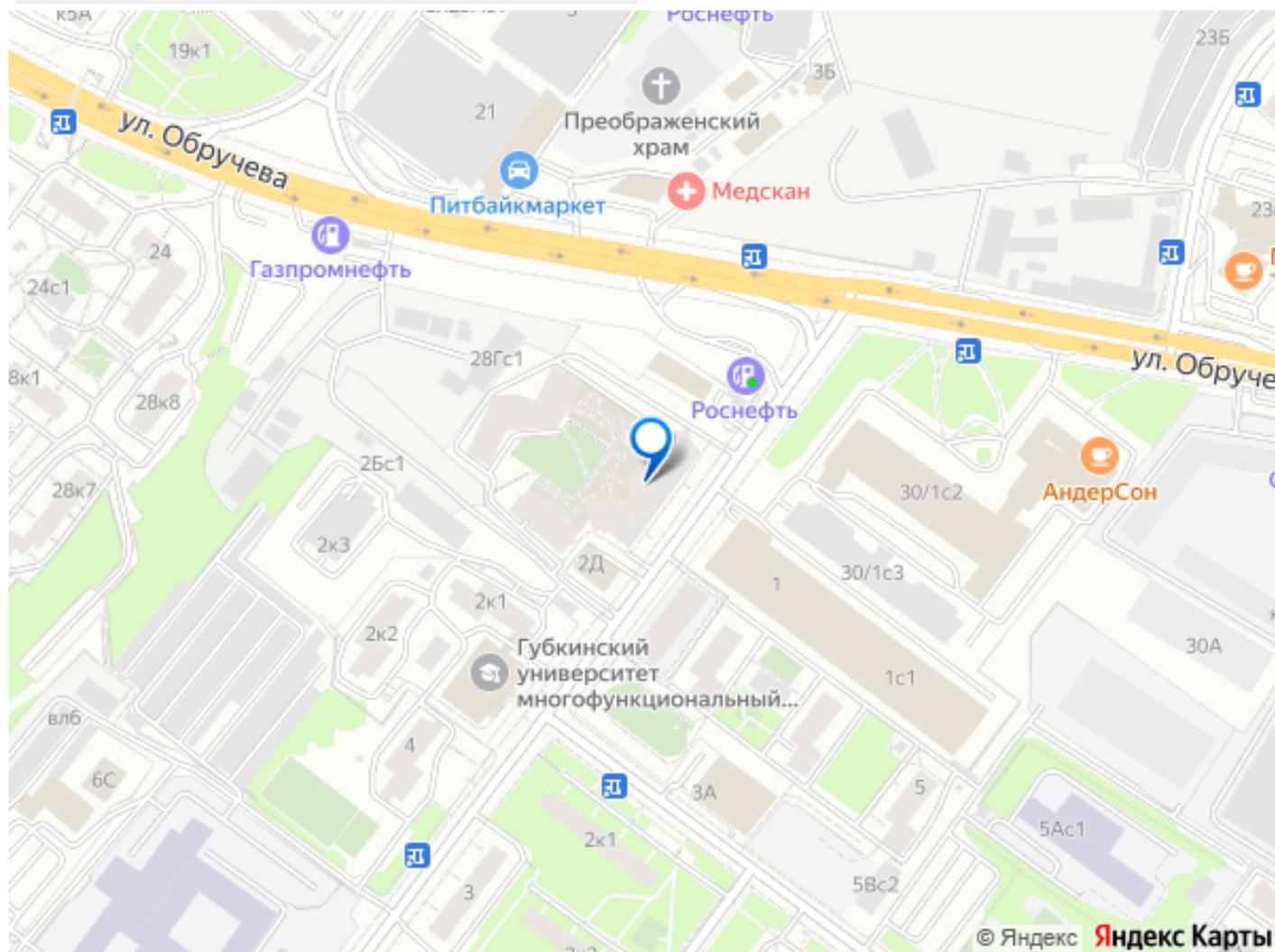
лифт, парковка

Описание

Id 56567. В продаже четырёхкомнатная квартира — отличный выбор для тех, кто ценит простор, а также для семей с детьми. ЖК «Архитектор» — это современный жилой комплекс бизнес-класса в престижном районе Москвы на улице Обручева. Комплекс состоит из трёх высотных корпусов от 28 до 47 этажей, выполненных в футуристическом стиле с эффектными фасадами из алюмокомпозитных панелей. Расположение комплекса очень удобное — всего 1015 минут пешком до станций метро «Калужская» и «Воронцовская». Рядом находятся известные вузы: МГИМО, РУДН, МГУ, а также несколько парков для отдыха. В комплексе представлены квартиры разных планировок — от компактных студий до просторных пентхаусов площадью до 250 квадратных метров. Все квартиры оснащены системой «умный дом» и панорамными окнами с высотой потолков 3 метра. Территория комплекса закрыта от посторонних и включает уютный двор без машин, трехуровневый паркинг на 670 мест и множество удобств для жителей. На первом этаже расположены коворкинг, фитнес-

центр, рестораны и магазины. Для детей оборудована специальная игровая зона. Особое внимание уделено безопасности: территория под круглосуточным видеонаблюдением, а попасть внутрь можно только по смарт-карте. В холлах — дизайнерская отделка в минималистичном стиле, работает консьерж-сервис.





Move.ru - вся недвижимость России