

Создано: 11.02.2026 в 19:51

Обновлено: 11.02.2026 в 20:56

<https://move.ru/objects/9289783539>

Собственник

79167541228

Москва, улица Нижние Мневники, 16к2

82 500 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к2

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

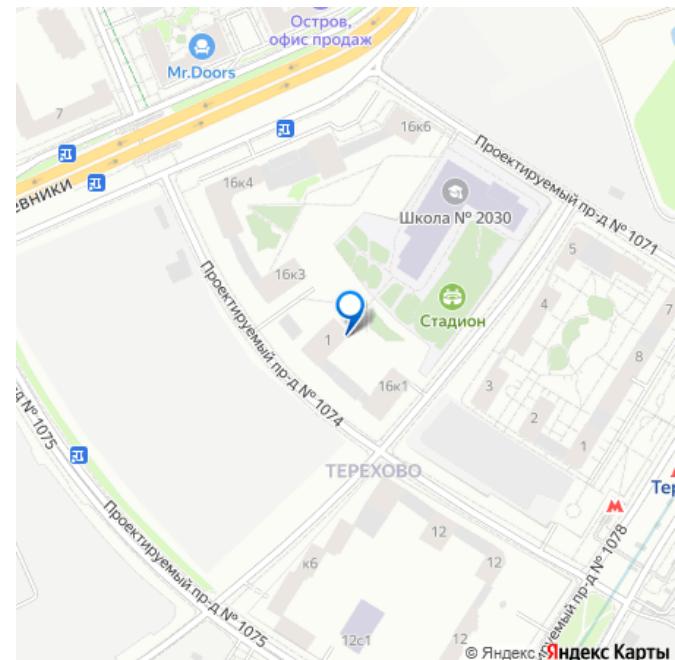
10 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

2/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

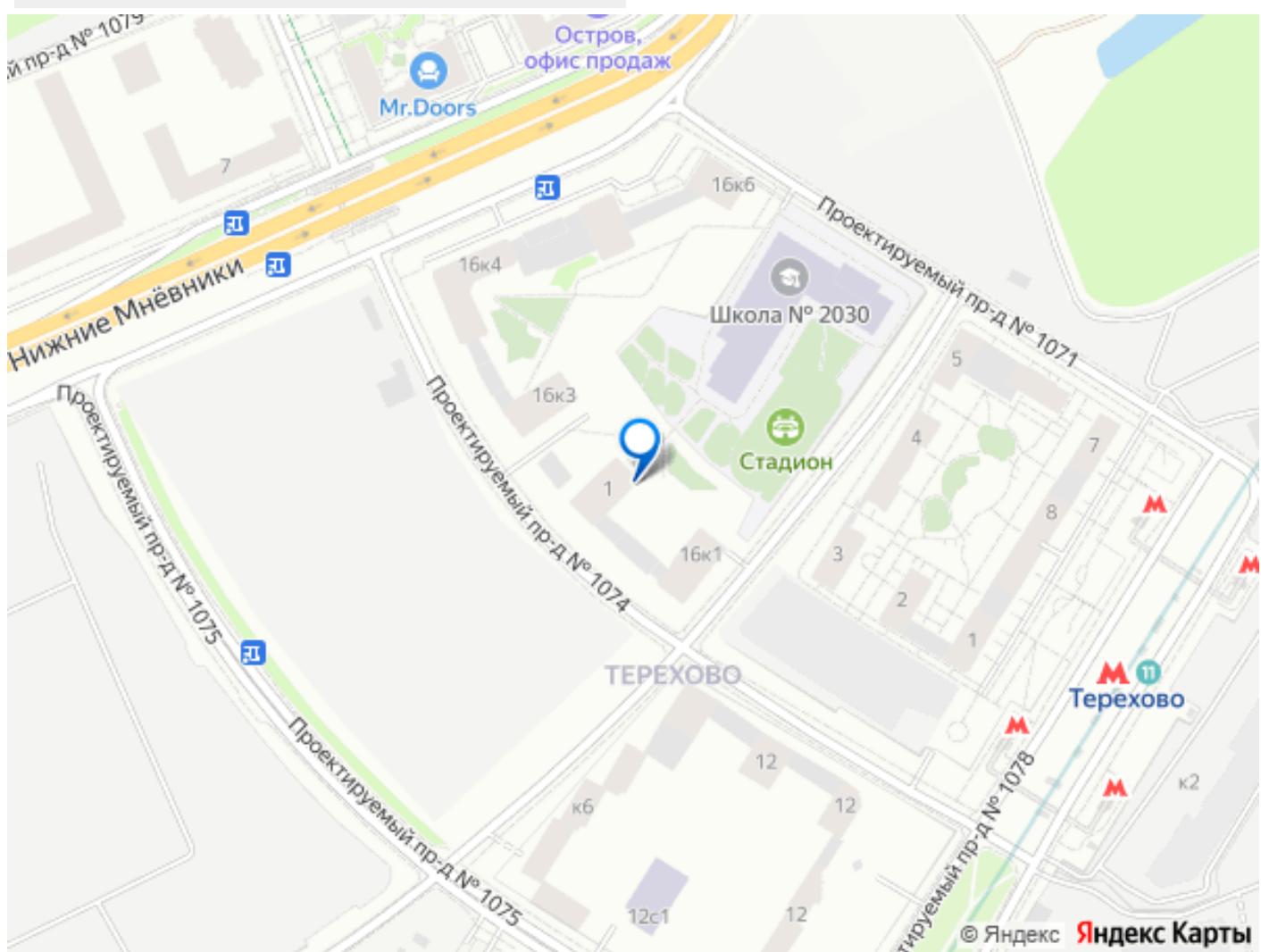
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира Dior. Новый ремонт, никто не жил.
Ремонт 1в1 как на рендерах будет готов в середине мая. ЖК Остров, квартал 2. Сдан давно, ключи на руках, оформлен ЕГРН.
Бесплатный детский клуб, фитнес клуб только для жителей. Большая закрытая территория, детские и спортивные площадки.
1мин на территории детский сад и школа.
3мин метро Терехово. Квартира создавалась с концепцией 5* Ritz - Carlton. Учтены мельчайшие детали: от зубных наборов до нового постельного белья Togas. В подарок жильцам много оригинального декора от Dior: чайная пара, чайник, подушка, свеча, мыло и крем для рук с ароматом Сакуры.
Планировка: гостиная с паровым камином, кухня - столовая; спальня; с/у с ванной; мастер - спальня со своим с/у и ванной; закрытая теплая лоджия; прихожая; гардеробная; стиральная и сушильная машина. Кухня со встроенной премиальной техникой. Кондиционеры в каждой комнате.
Теплые полы в ванных, прихожей и лоджии.
Новое постельное белье и полотенца Togas, диффузоры dr. Vranjes firenze, в ванных полный набор Zelinski & Rozen. Из всех окон панорамный вид на парк и внутренний двор.
Высота потолков 3м. Полностью поменяли сантехнику (трубы). Фильтры и водонагреватель воды. Натуральная дубовая инженерная доска, искусственный камень.
Закрытый охраняемый комплекс. Во дворе плотное озеленение. дорожки и беседки с зимним подогревом. Рядом Навка арена,

школа А. Овечкина и много других спортивных центров. Скоро откроется своя прогулочная набережная. На территории прогулочные зоны, беседки, зона барбекю, площадка для ворк-аута. Есть подземный паркинг. Заезжай и живи. Собственник. Цена указана с ремонтом под ключ.





Move.ru - вся недвижимость России