

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:34

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 14:35

**Егор Артемьев, Егор Артемьев**

**79855054938**

**Москва, Малая Юшуньская улица, 3**

**60 000 000 ₺**

Москва, Малая Юшуньская улица, 3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

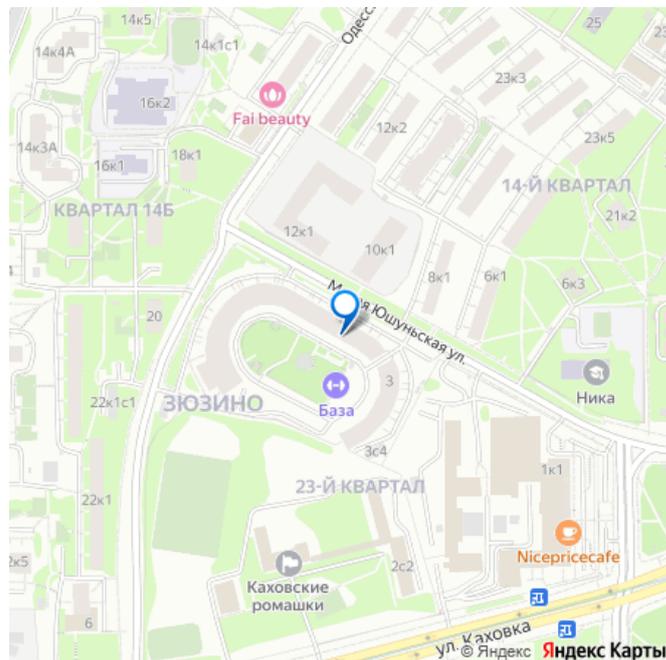
15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

13/30



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

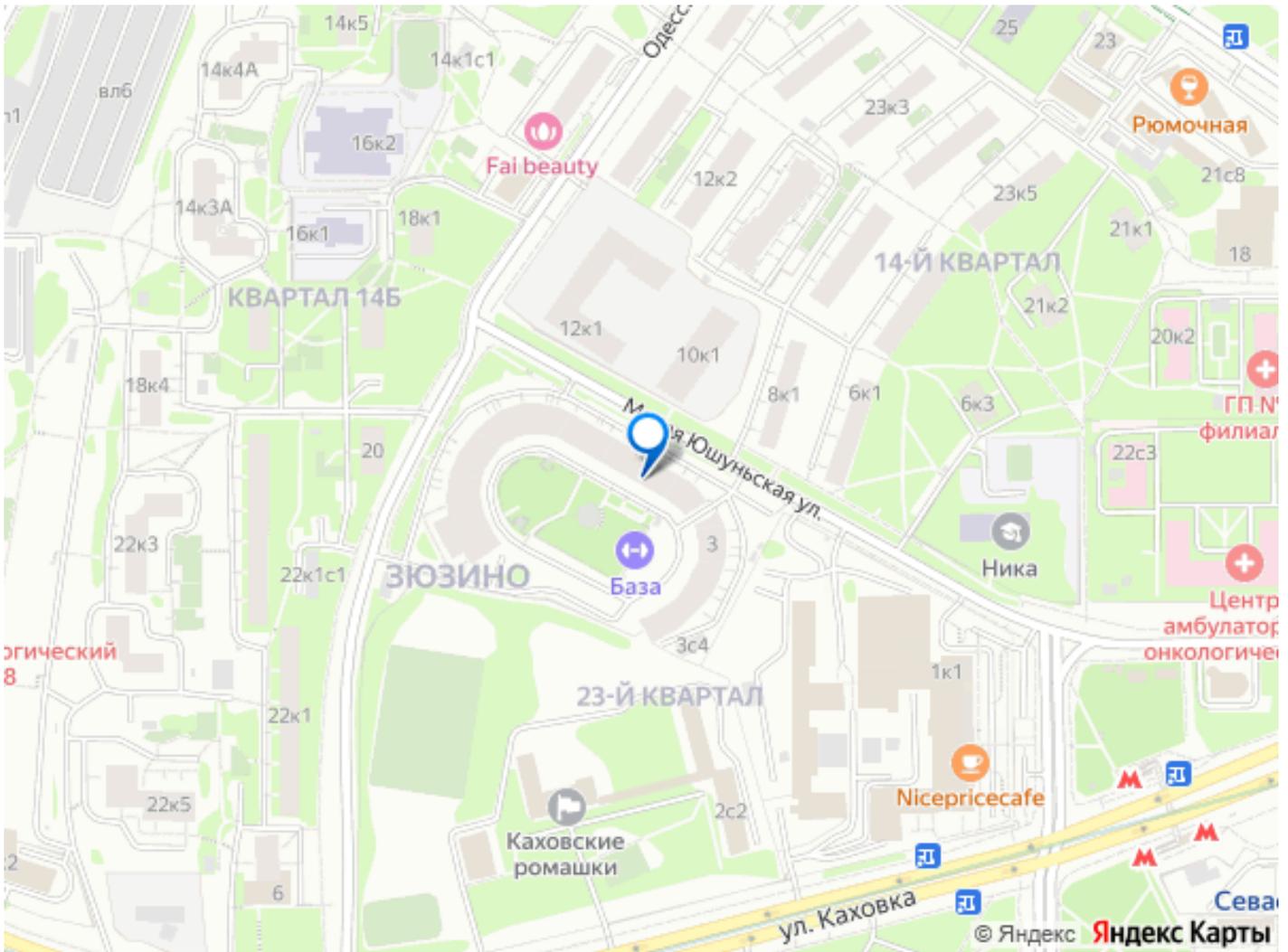
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с качественным ремонтом в Жилом Комплексе Айвазовский. Удобная и функциональная планировка включает: две большие спальни (в каждой из которых собственная гардеробная), гостиная с большим количеством света, два сан узла, а так же две лоджии. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, пандусом; территория охраняется, въезд на парковку оборудован шлагбаумом. Чистый подъезд с консьержем обеспечивает порядок и безопасность. В жилом комплексе расположена школа, детский сад, частная поликлиника, фитнес-клуб и магазины повседневного спроса, а для отдыха рядом есть парковые зоны. Метро в пешей доступности: Метро «Каховская» 6 минут пешком Метро «Нахимовский проспект» 12 минут пешком Метро «Севастопольская» 12 минут пешком  
Документы: Одна собственница. Без обременений. Полная стоимость в Договоре Купли-Продажи.  
**ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И ВЫХОД В СДЕЛКУ.**

Звоните, уважаемые клиенты, а так же  
коллеги с клиентами!





Move.ru - вся недвижимость России