

**Елена Седьмова, Максигор**

**79339383862**

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:31

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 18:09

**Москва, улица Маршала Катукова, 24к1**

**77 000 000 ₺**

Москва, улица Маршала Катукова, 24к1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Катукова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

20/38

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

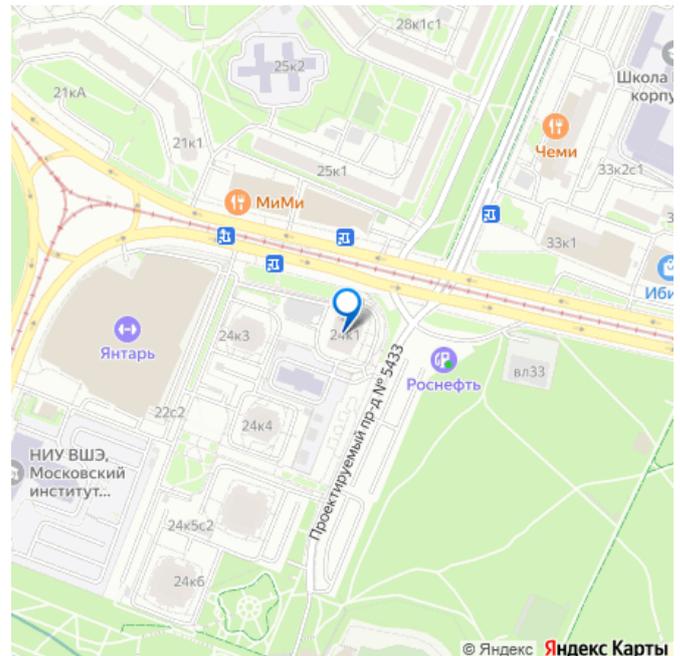
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

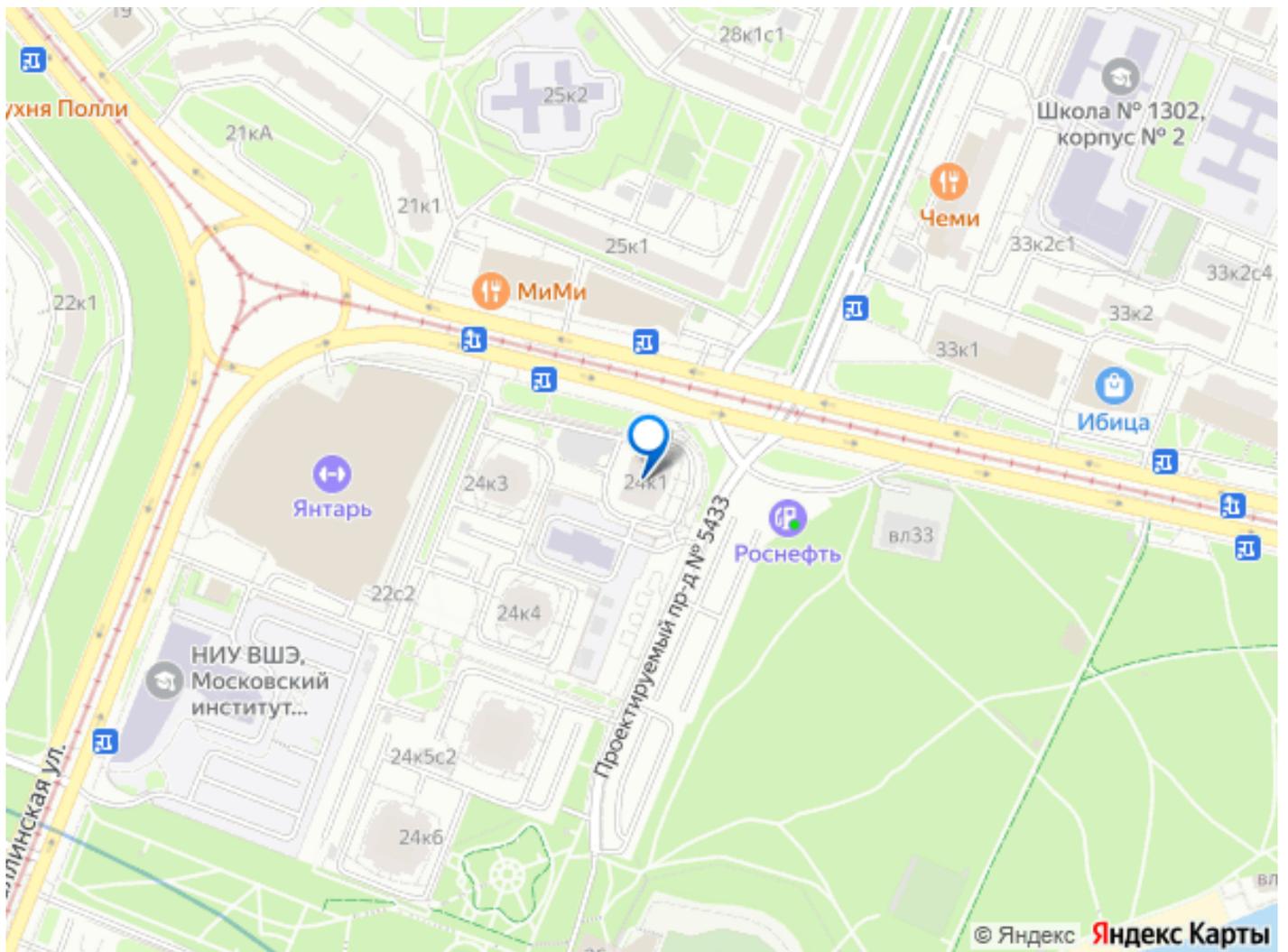
## Описание

Свободная продажа. Никто не прописан. В квартире выполнен ремонт в 2022 году по проекту известной дизайн студии. Главной целью было сохранить простор и подчеркнуть вид на пойму. Запланировали две спальни, два санузла, ванную и душевую, просторную кухню с гостиной. В гостиной организована зона домашнего кинотеатра, подключена система электро-карнизов для штор wifi, встроенные английские колонки KEF, поддержка Dolby Atmos и всех современных форматов, огромный угловой современный диван, выдвижной экран диагональю 150 дюймов для проектора. Кухня итальянской фабрики, техника немецкой фирмы Neff, большая индукционная плита со встроенной вытяжкой Elisa, остров со встроенной посудомоечной машиной Neff, барные стулья, фартук из натурального африканского сланца. Полы в квартире выложены массивом американского ореха, двери итальянской

фабрики от пола до потолка. По всем комнатам разведена приточно-вытяжная вентиляция, что позволяет не проветривать квартиру, открывая окна, кондиционеры Daikin установлены в спальнях. Стены и потолок покрашены английской краской Designers Guild. В санузлах смесители итальянской фабрики Gessi, раковины Laufen, большая ванная 1850\*900, тропический душ, зеркала с подсветкой, отделка санузлов произведена натуральным камнем-сланцем. Полностью утеплена лоджия, что позволяет использовать ее как жилую площадь (9 кв м), тёплые полы под плиткой в санузлах и на лоджии, радиаторы немецкие Zehnder, водонагреватель накопительный на 100л., стиральная и сушильная машинка Asko, входная дверь выполнена по индивидуальному заказу из листовой стали.

ЖК «Янтарный город»- жилой комплекс бизнес класса, внутри комплекса детская площадка, спортивный клуб, служба быта. К комплексу примыкает парковая зона, пляж. В шаговой доступности детские сады, школы, спортивный стадион Янтарь, Дворец спорта, Яхт-клуб. Благодаря своим уникальным природным условиям зеленым массивам, водной глади Строгинской поймы, которые включены в комплекс Природно-исторического парка Москворецкий, район считается одним из самых экологически чистых уголков столицы.





Move.ru - вся недвижимость России