

Создано: 10.02.2026 в 23:00

Обновлено: 16.02.2026 в 05:05

<https://move.ru/objects/9289445618>

Luxe Realty, Luxe Realty

**89251234567**

**Москва, ул. Фадеева, 4а**

**98 300 000 ₽**

Москва, ул. Фадеева, 4а

Улица

[улица Фадеева](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

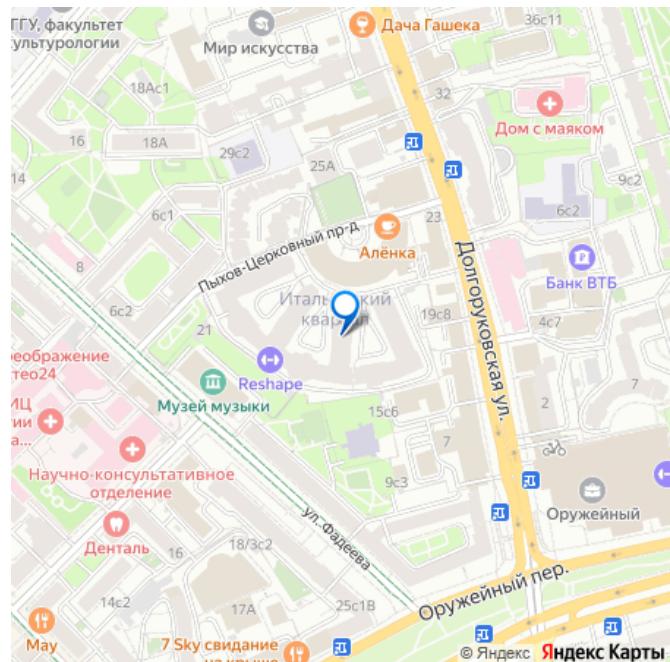
Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

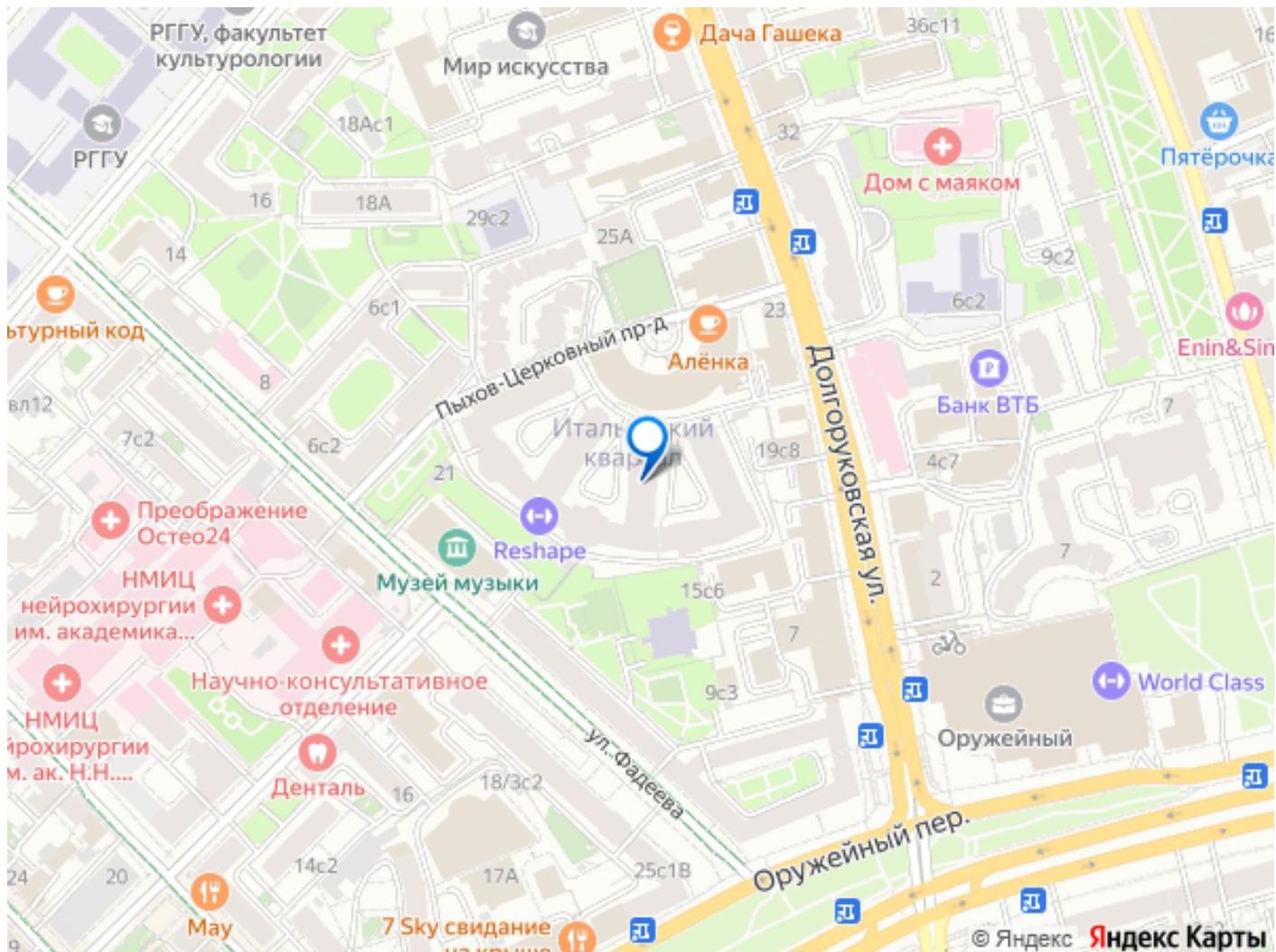
## Описание

Продажа 3-комнатной квартиры в жилом комплексе «Итальянский квартал». Квартира с дизайнерским ремонтом площадью 110м. Функциональная планировка. Две изолированные спальни, просторная кухня гостиная, 2 санузла, гардеробная. Просторная и светлая квартира полностью

готова к проживанию. Все продумано для мелочей. Эта квартира - идеальное решение для вашего комфорта и уюта. Приглашаем на просмотр! Звоните! «Итальянский Квартал» — проект, сочетающий редкие для столицы преимущества: расположение в самом центре Москвы, в двух километрах от Кремля с тишиной и уютом приватной территории, расцвечено зеленью деревьев, яркими красками цветов и пением птиц.

Расположение «Итальянского квартала» обеспечивает хорошую транспортную доступность. В 8 минутах ходьбы метро «Новослободская», в 13 минутах метро «Маяковская». Рядом находятся станции «Достоевская» и «Цветной бульвар», а также Белорусский вокзал. На территории ЖК «Итальянский квартал» есть наземный паркинг для гостей и охраняемый подземный паркинг на 700 автомобилей. Территория огорожена и находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Попасть на территорию можно только по специальным пропускам, что обеспечивает дополнительную безопасность. На территории комплекса созданы все условия для комфортной жизни: детская и спортивная площадки; дорожки для прогулок; зона отдыха с фонтаном и уютными скамейками. Атмосфера солнечной Италии создаёт неповторимую обстановку во внутреннем дворе. В шаговой доступности от комплекса находятся: ресторан; салон красоты; фитнес-клуб с бассейном; отделение банка; магазины и тд. Любители искусства и культуры оценят близость музеев, галерей, театров и концертных залов.





Move.ru - вся недвижимость России