

🕒 Создано: 26.03.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:19

Москва, Ангарская улица, 23К5

32 000 000 ₺

Москва, Ангарская улица, 23К5

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

65.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

111.2 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

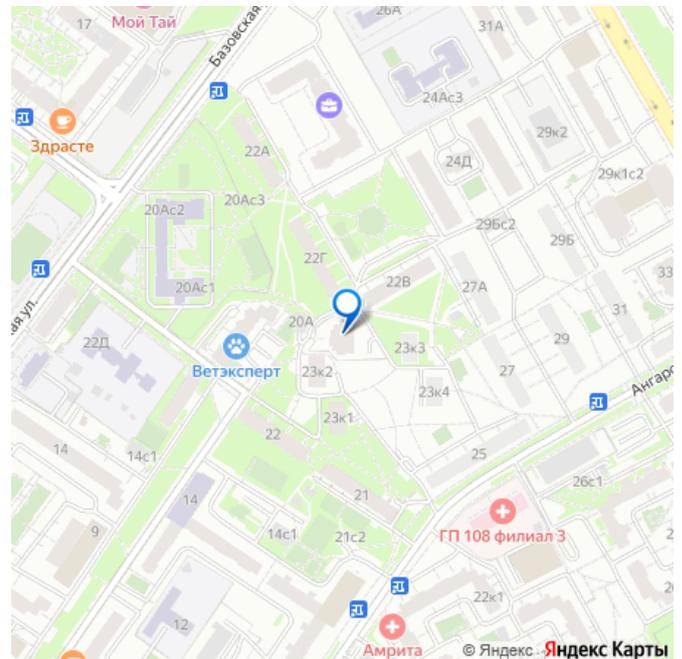
<https://move.ru/objects/9292604940>

Наталья Владимировна Игнатова,

Этажи Москва

79230787034

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 12159403. Просторная трехкомнатная квартира в монолитном доме с тремя лоджиями! ДОКУМЕНТЫ: Четыре взрослых собственника, Приватизация 2007 года. Прописаны трое (выпишутся до сделки). Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. ДОМ: 2001 г. постройки, монолитный. Объект находится в закрытом, охраняемом одноподъездном доме со шлагбаумом, обеспечивающем спокойную и безопасную атмосферу. Дружные соседи. Район - Дегунино Западное. КВАРИТРА: Квартира отличается ухоженным состоянием и качественным ремонтом, все комнаты изолированы и выходят на три стороны, что гарантирует обилие естественного освещения. Особенностью планировки является большая кухня-гостиная и три лоджии — по одной от кухни и двух комнат. Новому собственнику вся остается мебель и техника, что позволит сразу заехать. Перепланировок не было. ЛОКАЦИЯ/ИНФРАСТРУКТУРА: Транспортная доступность высокая: в 15-20 минутах

пешком расположены станции метро «Селигерская» и «Яхромская». Удобный выезд на МКАД. Район Дегунино Западное обладает развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы расположены детский сад с бассейном, начальная и средняя математическая школа, спортивный комплекс с теннисными кортами и бассейном, поликлиника, сетевые магазины и торговый центр. Важное преимущество локации — близость к природным зонам: в шаговой доступности находятся три больших парка, включая парк «Ангарские пруды» с водоемами и лодочной станцией. Звоните для записи на просмотр! Код пользователя: 193573



