

Создано: 22.01.2026 в 20:06

Обновлено: 22.01.2026 в 20:58

Москва, 1-й Тверской-Ямской переулок,  
16

**47 000 000 ₽**

Москва, 1-й Тверской-Ямской переулок, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

90.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

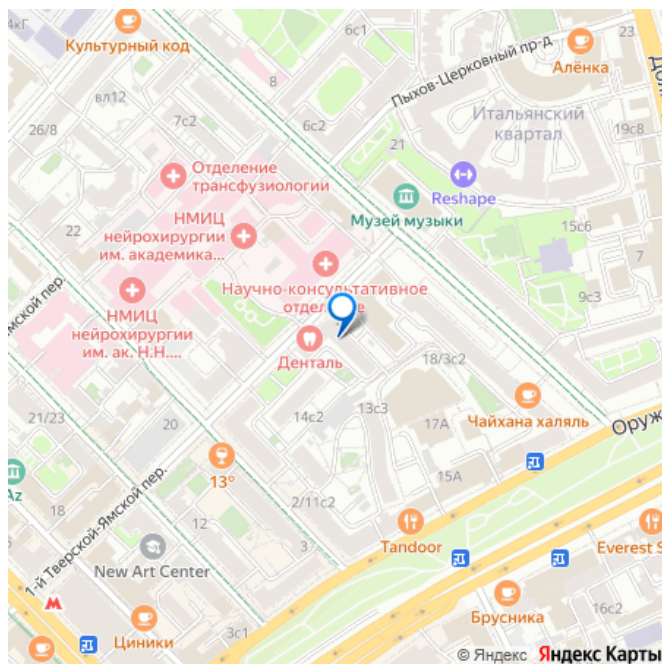
возможна ипотека, лифт

## Описание

<https://move.ru/objects/9288279680>

**Алексей I GRAND ESTATE, GRAND  
ESTATE - Премиальная недвижимость  
79151450878**

для заметок



Продается 3-комнатная квартира-мансарда в старом центре. Планировка: просторная гостиная с кухней, спальня, кабинет, сауна с большой душевой, санузел с джакузи. Перепланировок нет. Остается вся мебель и техника. В квартире очень тихо. Чистый ухоженный подъезд, интеллигентные соседи. Двор со шлагбаумом, всегда есть парковочные места. Сейчас идёт капитальный ремонт фасада. Насыщенная инфраструктура центра. Рядом Миусский сквер, Патриаршие пруды, множество театров, ресторанов. В пешей доступности метро Маяковская, Белорусская, Новослободская. Один взрослый собственник более 10 лет. Полная стоимость. По документам - квартира, назначение - жилое.





