

🕒 Создано: 04.12.2025 в 11:10

Обновлено: 04.12.2025 в 11:20

76 687 092 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.8 м²

Площадь кухни

26.1 м²

Общая площадь

111.48 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

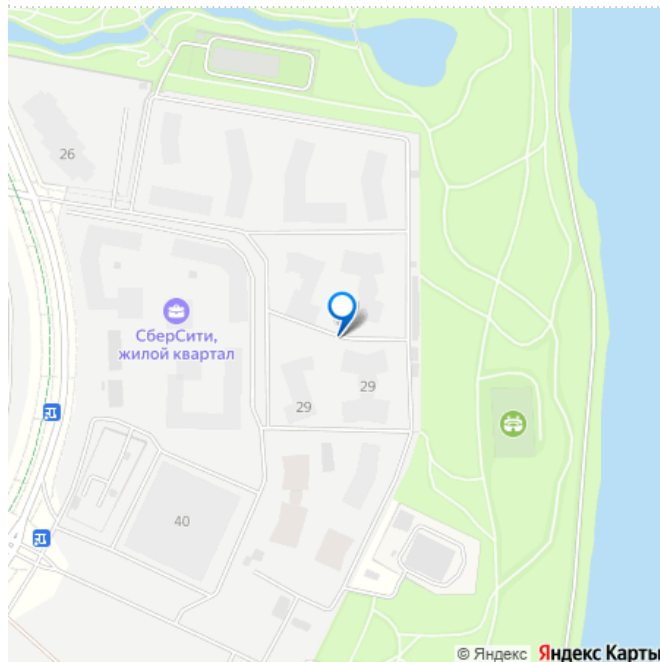
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

В продаже — трехкомнатная квартира с чистовой отделкой, общей площадью 111,48 кв. м. Квартира расположена на седьмом этаже тринадцатизэтажной секции дома

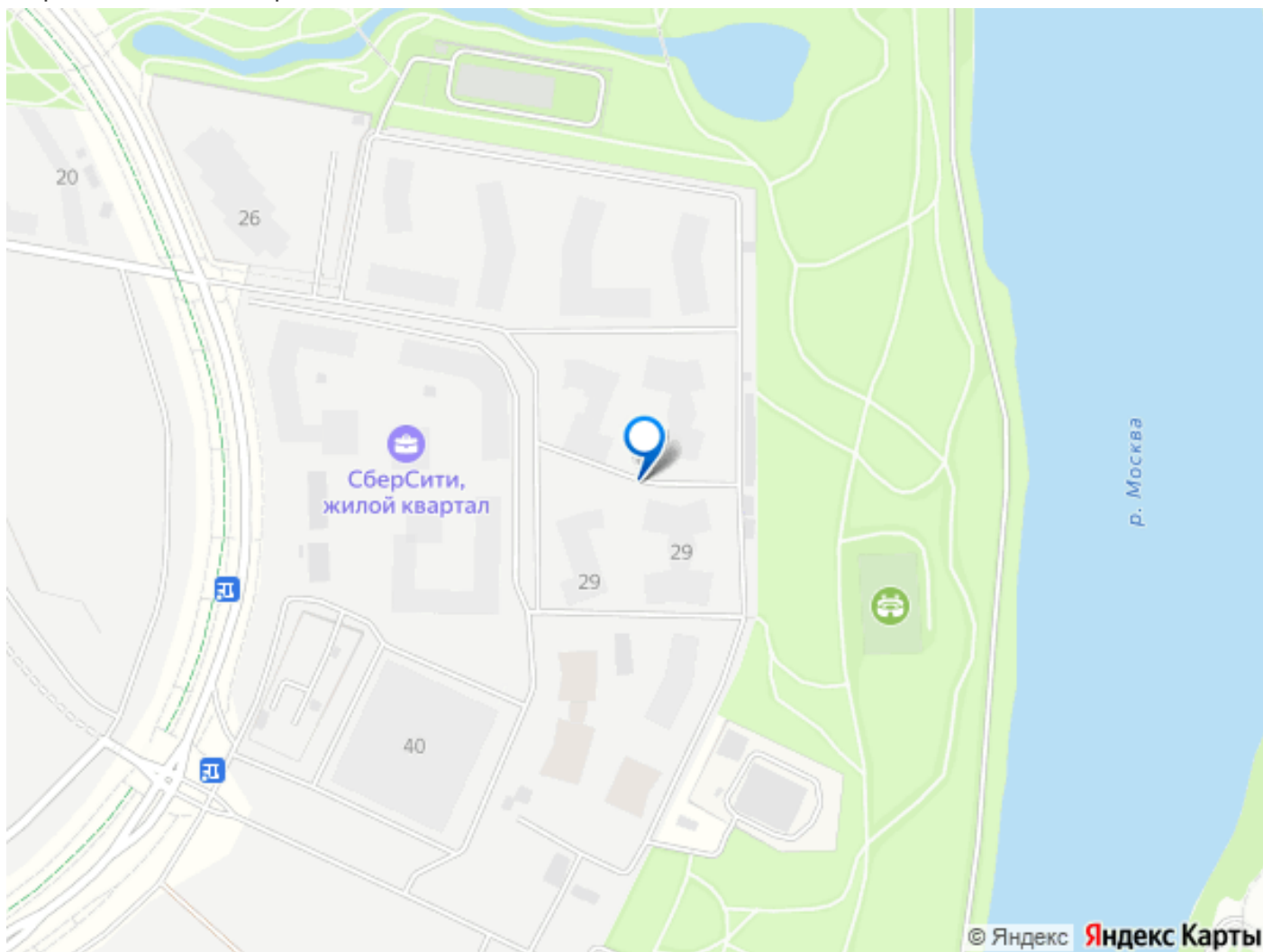
для заметок



класса Адвансд в новом районе СберСити, который строит Сбер. Дом находится на первой береговой линии Москвы-реки. Дом возводится по технологии монолитного строительства. Отделка фасадов выполнена из природного камня, глазурованной плитки и алюминия. В квартире проведены работы по улучшению шумоизоляции, установлены двухкамерные стеклопакеты с низкоэмиссионными стёклами, минимизирующими теплопотери. Высота потолков — 3 м, в санузлах — тёплый пол. В доме расположены: • уютное лобби, • лапомойка, • общественная терраса, • коворкинг для жителей, • собственная спортивная студия, • колясочная и велосипедная комната на первом этаже, • детская игровая комната, • подземный паркинг. СберСити — это новый жилой и деловой район на западе Москвы, в одном из самых экологически чистых и престижных мест столицы. Это первая в России и крупнейшая в мире инновационная городская среда, созданная по международным стандартам зелёного проектирования. Здесь внедряются решения в области энергоснабжения, вакуумного мусороудаления, тестирования зелёных технологий, а в дальнейшем — системы искусственного интеллекта для управления домами и городской инфраструктурой. Строительство проекта началось в 2021 году, заселение первых корпусов — с лета 2024-го. Общая площадь территории — 461 га, из них более 2,5 млн кв. м жилья и около 833 тыс. кв. м офисных пространств. Будет построено 7 школ, 13 детских садов и 2 поликлиники. В СберСити будут жить 65 тыс. человек и работать 70 тыс. Развитием территории занимается АО «Рублёво-Архангельское», входящее в группу Сбер. СберСити — место,

где хочется жить, работать и растить детей.

Переезжайте в СберСити!



Move.ru - вся недвижимость России