

Создано: 12.12.2025 в 15:48

Обновлено: 12.12.2025 в 17:55

Москва, улица Вавилова, 52К1

68 500 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 52К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

111.7 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

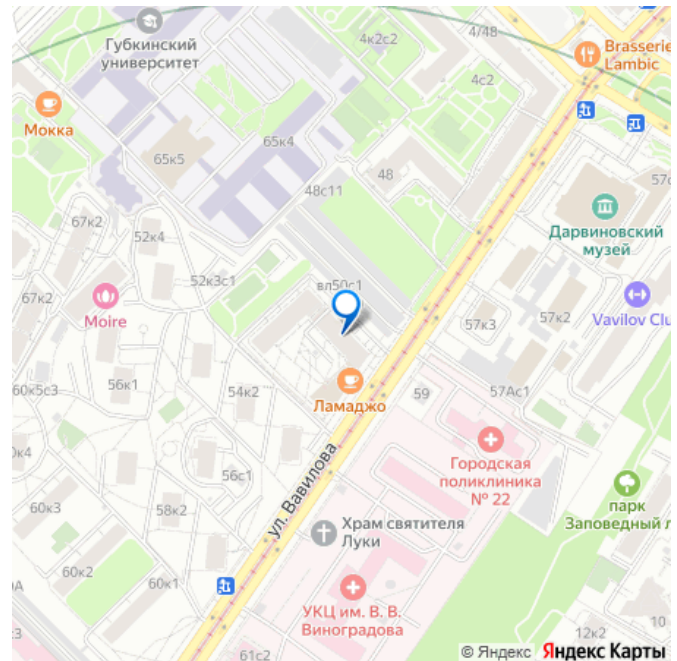
балкон

<https://move.ru/objects/9287403719>

MosInvestCentr, MosInvestCentr

79367085509

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира 111.7 м² в ЖК «Вавилова 52» построенному в 2020 году по индивидуальному проекту с открытой террасой во дворе. В квартире новый ремонт. Планировка продумана для комфортного семейного проживания: спальня с гардеробной и балконом, детская, два санузла, кабинет и большая гостиная с зоной кухни. Высокие потолки (3 м) и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют комнаты естественным светом. Территория дома закрыта и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Объект удобно расположен: * 13 минут пешком до метро «Академическая»; * 8 минут на автомобиле до Садового кольца; * 4 минуты до ТТК; Дом расположен в Гагаринском районе Москвы — одном из самых зелёных и обустроенных мест Москвы. Поблизости парки Воробьёвы горы, Нескучный сад, парк

им. 40летия ВЛКСМ и ЦПКиО им. Горького.

Для прогулок и занятий спортом рядом

множество удобных зон отдыха.

Инфраструктура района включает детские

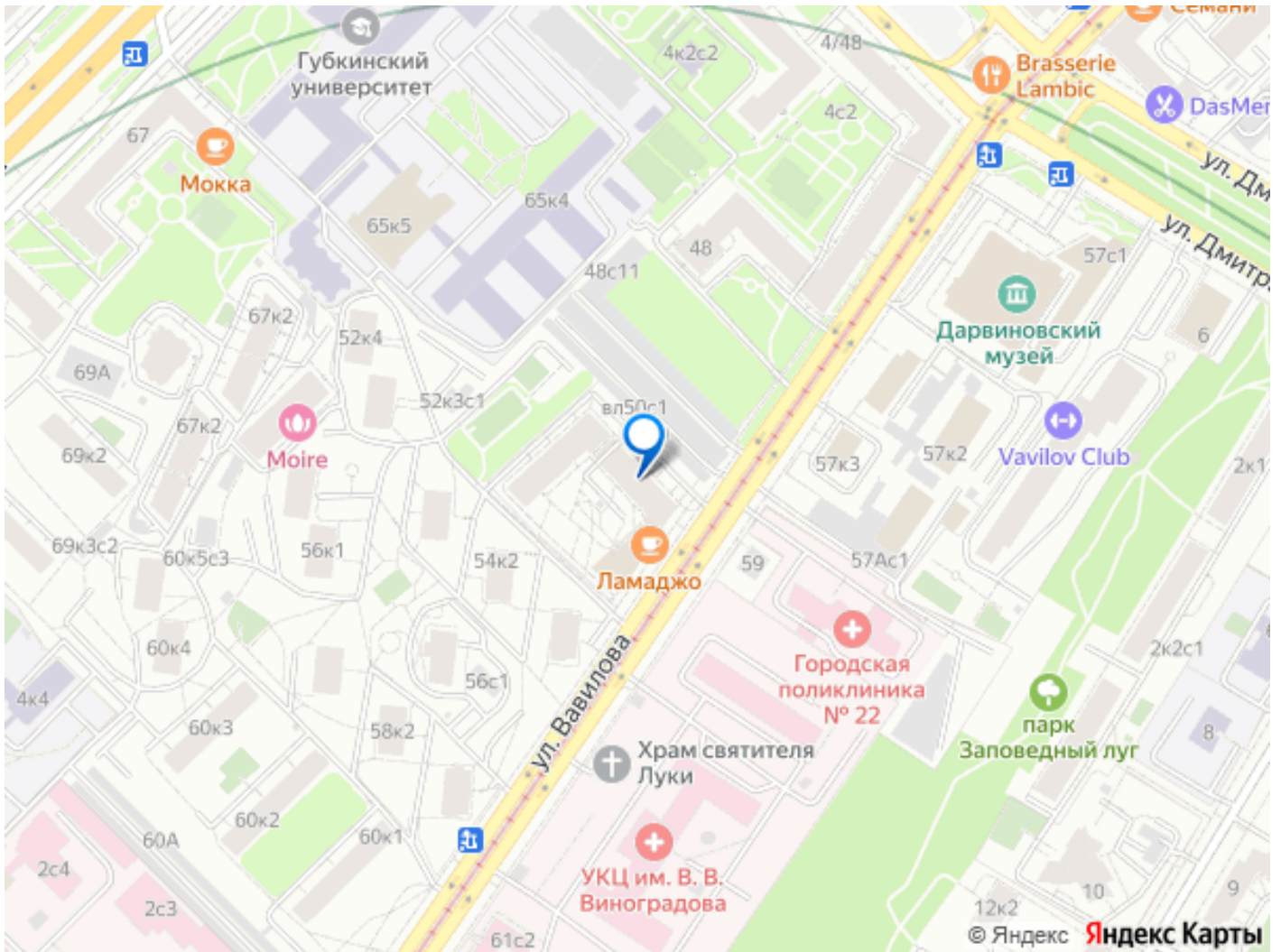
сады, школы и ведущие вузы — МГУ и РГУ

нефти и газа. Дополнительно: Возможен

взаимозачёт вашей недвижимости по

программе «trade-in».





Move.ru - вся недвижимость России