

Создано: 18.12.2025 в 15:11

Обновлено: 22.12.2025 в 12:55

<https://move.ru/objects/9287568165>

Святослав Теплов, Частный маклер

**79104854136**

Москва, Перовское шоссе, 16/2

**21 600 000 ₽**

Москва, Перовское шоссе, 16/2

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

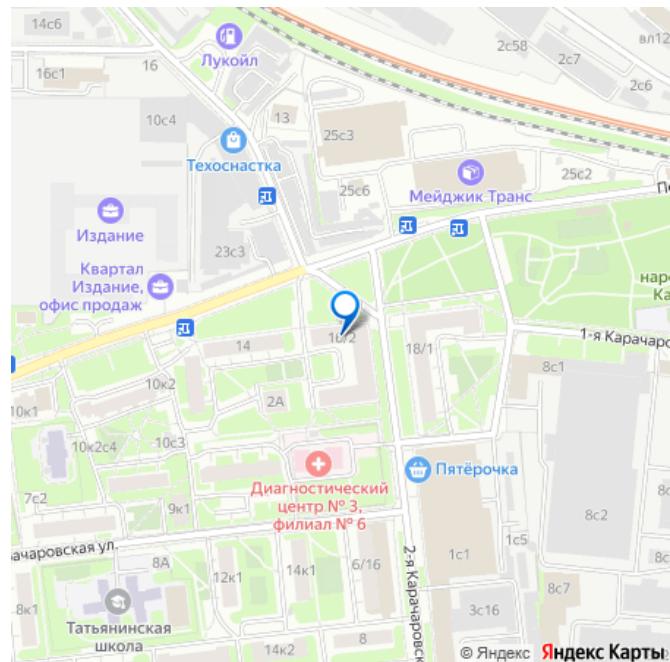
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Предлагается к приобретению трехкомнатная квартира площадью 111.6 квадратных метров, расположенная по адресу: Москва, Перовское шоссе, 16/2 / Этот объект недвижимости представляет собой идеальное решение для тех, кто ценит простор, пространство и высокие потолки 3 м. Квартира находится на третьем этаже семиэтажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Жилая площадь составляет 73 квадратных метра, а кухня занимает 13 квадратных метров. В квартире предусмотрены три изолированные **БОЛЬШИЕ** комнаты, что позволит будущим владельцам организовать пространство под свои нужды. Также имеется балкон, где можно наслаждаться видами на тихую улицу. Всего за несколько минут пешей прогулки вы сможете добраться до станций метро «Нижегородская», станций МЦД и МЦК «Андроновка» и . Это открывает широкие возможности для быстрого доступа в любую точку города. Для семей с детьми особенно важно отметить наличие детской и спортивной площадок во дворе, а также близость школы и детского сада. В доме находится филиал детской поликлиники. Развитая инфраструктура района включает в себя торговые центры, что делает повседневную жизнь еще более комфортной. В соседнем здании после реконструкции открылась взрослая поликлиника. **КВАРТИРА ПОД КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ!** обладает большим потенциалом для реализации ваших дизайнерских идей. Вы сможете воплотить в жизнь все ваши мечты и создать интерьер, отражающий ваш уникальный стиль и предпочтения. Несколько собственников. Без обременений.

☒

☒

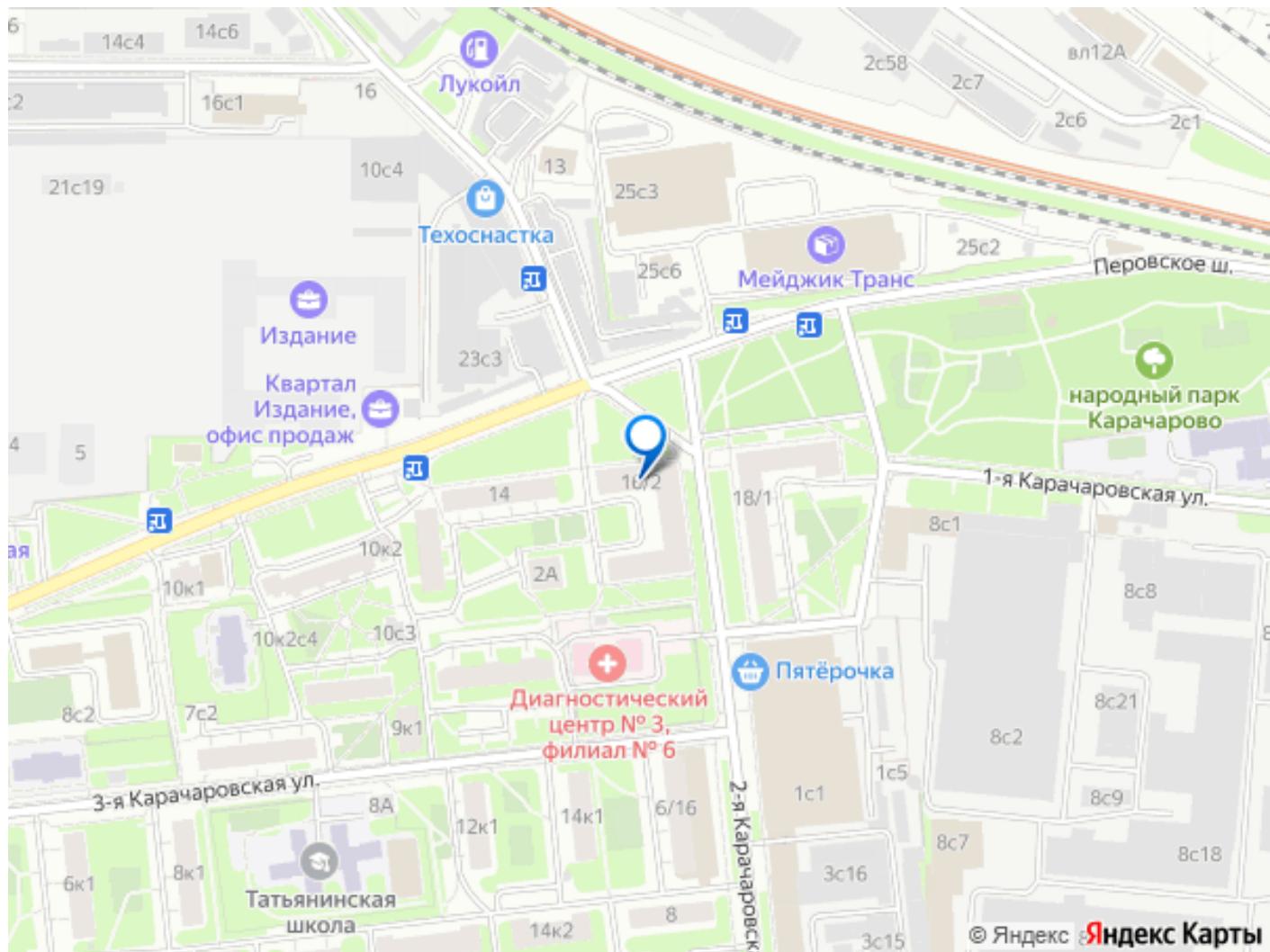
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России