

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:52

Обновлено: 05.03.2026 в 01:21

Агент

79164709672

**Москва, улица Академика Виноградова,
Зк1**

41 500 000 ₹

Москва, улица Академика Виноградова, Зк1

Улица

[улица Академика Виноградова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63.6 м²

Площадь кухни

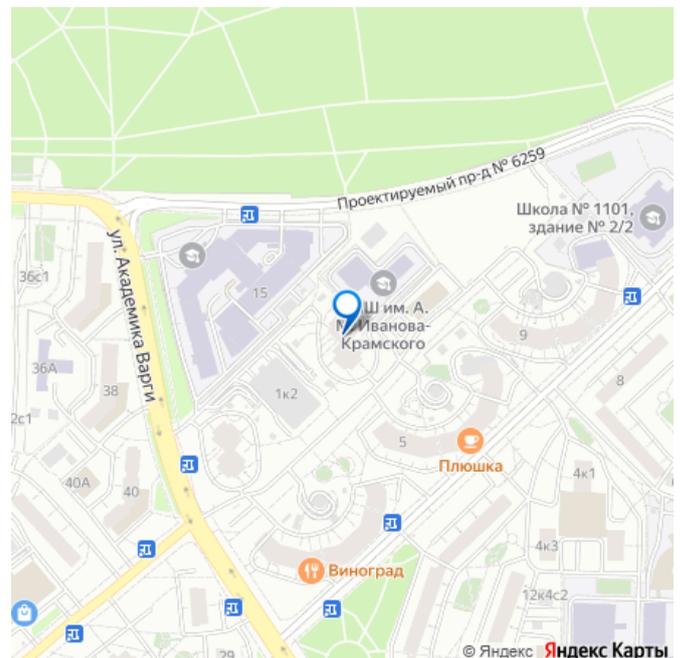
19.5 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

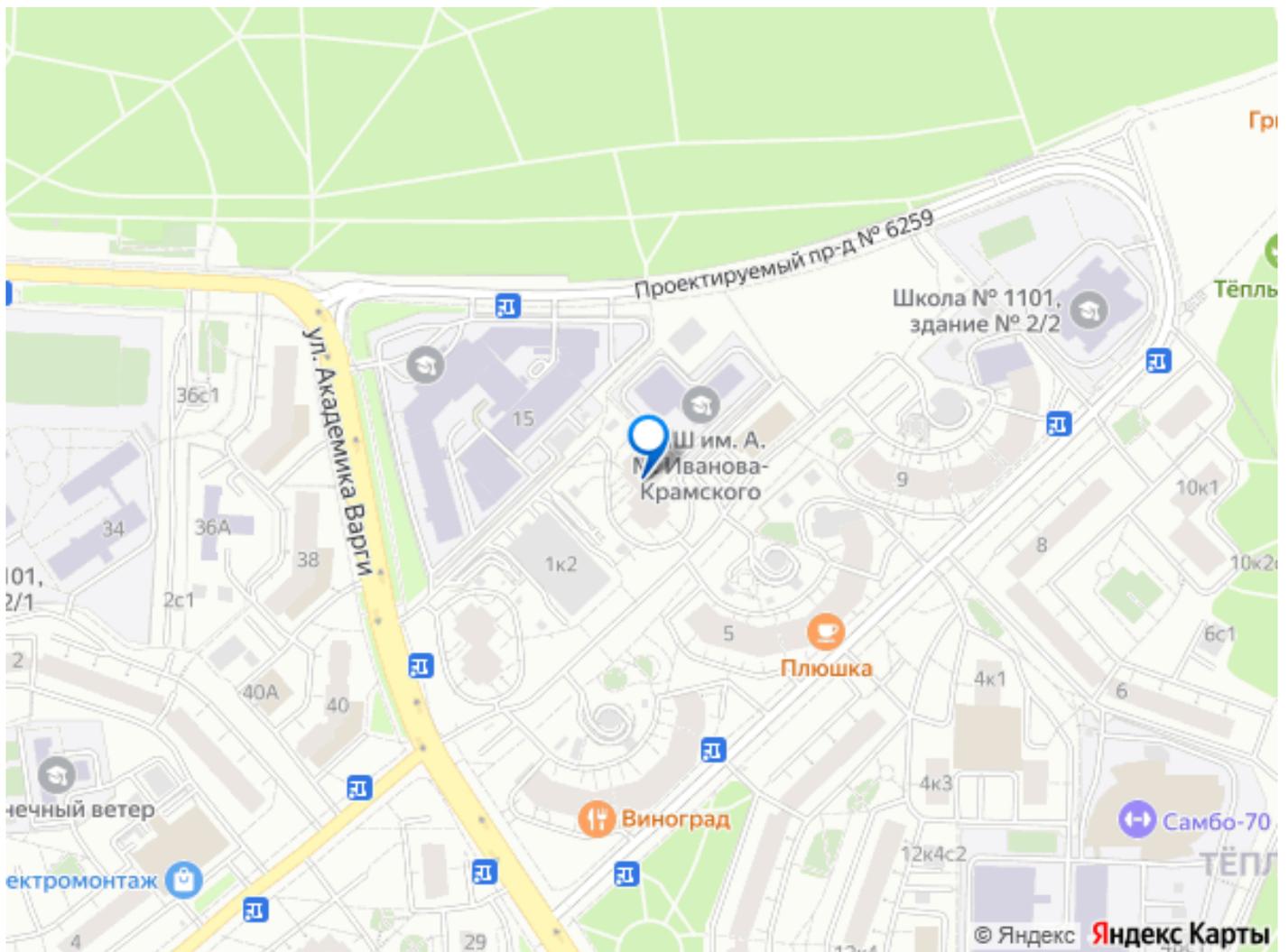
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в ЖК «Теплый край», примыкающем к ландшафтному заказнику Тёплый Стан. В радиусе 3-4 километров от микрорайона находятся четыре лесопарка: Тропарёвский, Юго-Западный, Голубинский и Троицкий, а также природно-исторический парк Битцевский лес. Насыщенная инфраструктура района. В шаговой близости два детских сада и две общеобразовательные школы, художественная или музыкальная школы, Академия акварели и изящных искусств Сергея Андрияки. В квартире линейная планировка, все окна смотрят в тихий двор, два полноценных сан/узла, две просторные утепленные лоджии (площадь квартиры 111 м² - без учета лоджий), выполнен качественный ремонт с использованием дорогих материалов, паркет из африканского дерева (элитное напольное покрытие, отличающееся высокой плотностью влагостойкостью и уникальными насыщенными оттенками), встроенная кухня оборудована техникой NEFF (немецкий бренд премиальной встраиваемой бытовой техники с историей с 1877 года, специализирующийся на инновационных кухонных приборах). Дом оборудован подземным паркингом. Квартира приобреталась у застройщика. Два взрослых собственника, выписка до продажи. Без обременений и залогов. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России