

Создано: 09.12.2025 в 14:51

Обновлено: 27.12.2025 в 17:24

<https://move.ru/objects/9287298515>

Юлия Глотова, CENTURY 21 Victory

79230766019

Москва, проспект Вернадского, 92К1

54 500 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 92К1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

112.3 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

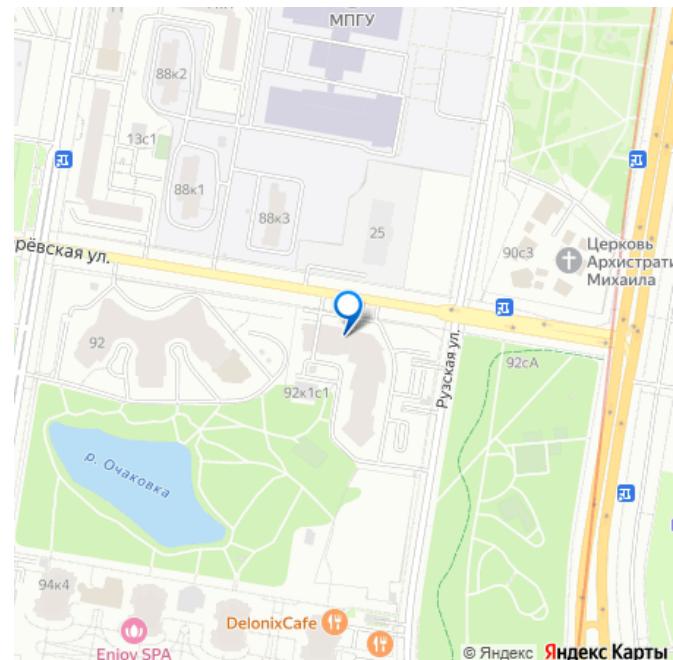
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

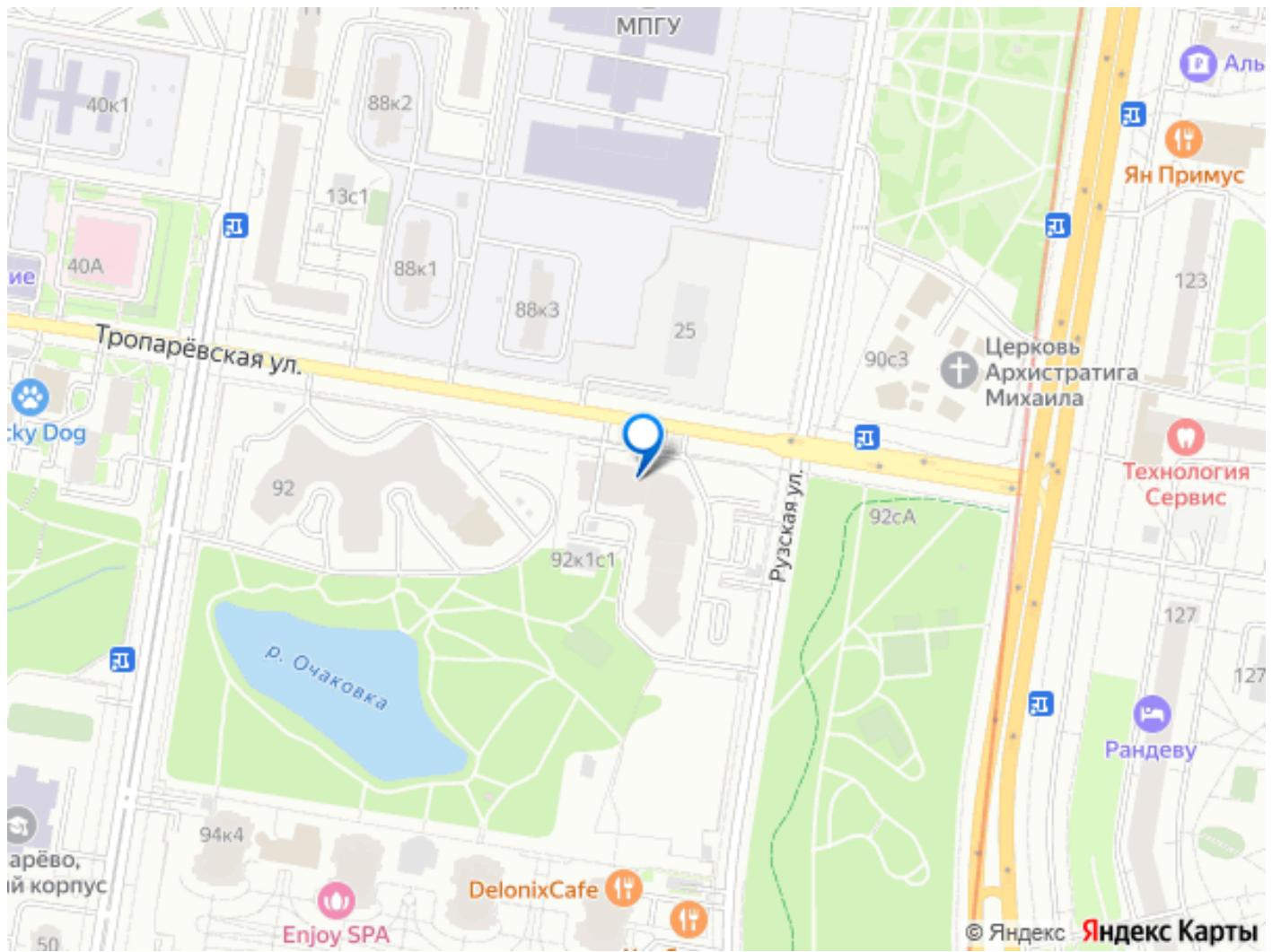
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже видовая трехкомнатная квартира в ЖК Бизнес-класса «КОРОНА ЭЙР», дом монолитный, 2007 года постройки, с закрытой охраняемой территорией, в 10 минутах пешком до м. Юго-Западная Наши преимущества: Объединённое пространство: просторная кухня 36,6 м² + гостиная 15,5 м² -- сердце дома для уютных семейных вечеров и приема гостей Детская комната (13,6 м²) Просторная спальная комната (20,8 м²) Квартира оборудована многочисленной системой хранения вещей (два встроенных шкафа в коридоре) Два санузла (в одном ванна и душевая кабина) Отдельная гардеробная комната — мечта для ценителей порядка и стиля Высокие потолки 3 м² с большими окнами, кондиционеры, встроенная техника и мебель -- все для комфортного проживания Все окна квартиры выходят на сторону исторического Храма Михаила Архангела (XVII век), что добавляет особый шарм Дом, в котором хочется жить: Здание состоит из 4 секций высотой от 8 до 21 этажей Закрытая, охраняемая территория 24/7 и пропускная система - гарантия безопасности Большая наземная парковка и подземный паркинг (есть машиноместо у лифта на 2 этаже) 3 лифта: 1 пассажирский + 2 грузовых В подъезде консьерж, камеры

видеонаблюдения от входа в подъезд до лифтового холла выведены в квартиру Собственная инфраструктура: фитнес-центр с бассейном, детский клуб, магазины, рестораны, салоны красоты и медицинские клиники Благоустроенная территория с уникальным ландшафтным дизайном с экзотическими деревьями, цветущими клумбами, живописным прудом, ухоженными аллеями со скамейками и беседками для барбекю, детскими и спортивными площадками, мини-зоопарком Развитая инфраструктура в пешей доступности: Престижное образовательное окружение лучших вузов страны: МГИМО, МГУ, РУДН, МИРЭА Школы, детские сады, торгово-развлекательные центры, супермаркеты, поликлиники, медицинские центры, рестораны, фитнес клубы с бассейном, салоны красоты - все необходимое для активной жизни, работы и отдыха Тропаревский лесопарк - заповедник с чистейшим воздухом, где городской шум остается далеко за сосновыми, дает возможность наслаждаться неспешными прогулками, утренними пробежками по лесным тропам и активным отдыхом на природе всей семьей Транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города: Удобные выезды на Ленинский пр-т и пр-т Вернадского До МКАДа 10 минут на авто и 20 минут до ТТК 1 собственник, свободная продажа Полная стоимость в Договоре купли-продажи Личное присутствие собственника на сделке Без долгов и материнского капитала Безопасность и юридическая поддержка + одобрение ипотеки со сниженной ставкой Звоните, квартира в выигрышной локации ждет своего покупателя! Арт. 126493283





Move.ru - вся недвижимость России