

Создано: 23.01.2026 в 10:34

Обновлено: 23.01.2026 в 11:54

Москва, Студенческая улица, 35

**43 000 000 ₽**

Москва, Студенческая улица, 35

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

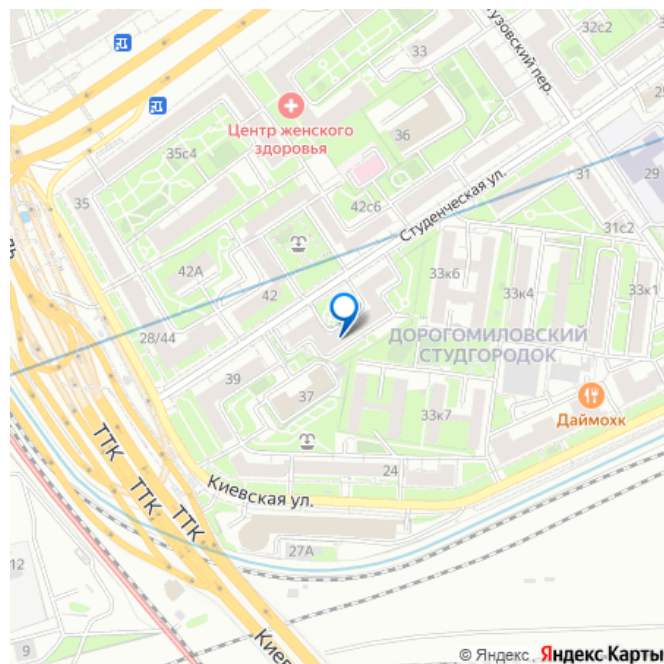
<https://move.ru/objects/9288280086>

Оксана Белясова, Планета

Недвижимость

**79230743644**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

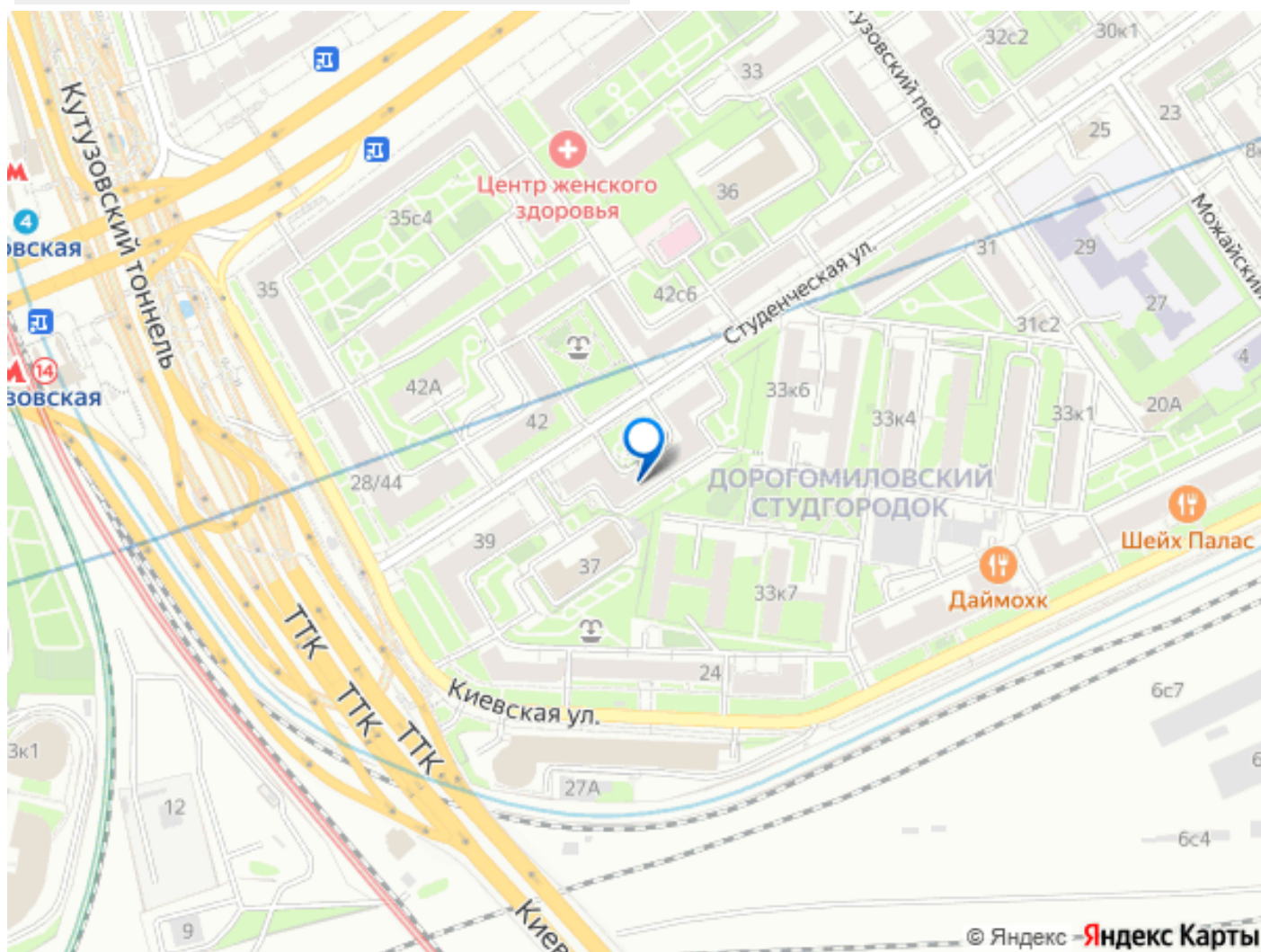
## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 112,7 квадратных метров на улице Студенческой, дом 35, м. Кутузовская или м. Студенческая. Сталинский дом в престижном районе Дорогомилово 1936 года постройки, высокие потолки 3.3 метра, толстые кирпичные стены 60 см, на каждом этаже всего по 2 квартиры, в 2017 году проведен капитальный ремонт дома, в доме нет лифтов и балконов. Тихий, ухоженный зеленый двор с фонтаном и зонами отдыха. Закрытая территория дома, установлен шлагбаум с видео фиксацией, много парковочных мест. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют в историческом центре Москвы.

Планировка квартиры: — 2 спальни 16,5 и 20 кв. м ; — просторная кухня-гостиная 45 кв. м; — большой совмещенный санузел 12 кв. м; — гостевой санузел; — постирочная; — гардеробная; — холл. Мебель и техника частично остается в квартире. В шаговой доступности: метро Кутузовская (6 минут пешком), метро Студенческая (7 минут пешком). Достопримечательности и инфраструктура в непосредственной близости: Парк Победы, Бородинская панорама, ресторан Атлантика, Триумфальная Арка, Москва-Сити, Мастерская П.Н. Фоменко, театр Куклачева, кинотеатр Пионер, Дорогомиловский рынок, ТРЦ Европейский; школа 56 им.академика

Легасова, поликлиника детская и взрослая;  
детский сад и пр. Удобный выезд на  
Кутузовский проспект, ТТК, Садовое кольцо и  
улицу Новый Арбат. Свободная продажа,  
никто не прописан, один взрослый  
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России